



वीरगंज महानगरपालिकाको आर्थिक ऐन (पहिलो संशोधन), २०७५

वीरगंज महानगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०७५

महानगरसभाको स्वीकृत मिति : २०७५/०४/२२

प्रसिद्धिकरण मिति : २०७५/०४/२५

प्रस्तावना : वीरगंज महानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्ने वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम वीरगंज महानगरपालिका नगरसभाले बनाएको वीरगंज महानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७५ मा पहिलो संशोधन सहित स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा १९(३) बमोजिमको विशेष नगरसभाबाट पारित गरी यो ऐन जारी गरिएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

(क) यस ऐनको नाम वीरगंज महानगरपालिका आर्थिक ऐन, २०७५ रहेको छ ।

(ख) यो ऐन २०७५ साल साउन १ गते देखि वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर :** वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्तिकर/घरजग्गा कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
३. **भूमिकर (मालपोत) :** वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर/मालपोत लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
४. **घर बहाल कर :** वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोशाम, टहरा, टण्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर :** वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
६. **जडिपुटी, कबाडी र जीवजन्तु कर :** वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिपुटी, वनकस, कबाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ्ग, प्याँछ, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे बापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
७. **सवारी साधन कर :** वीरगंज महानगरपालिकाको सवारी साधनमा प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७५ बमोजिम कर लाग्नेछ तर इन्धनमा, अटोरिक्सा, टांगा, ठेलागाडी लगायतका स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ६४(१)(क) ले तोकेका अन्य सवारी साधनहरूमा अनुसूची बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने तथा असुल उपर गरिनेछ ।
८. **विज्ञापन कर :** वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७५ मा व्यवस्था भए बमोजिमका विषयहरू समेत समावेश गरिएको अनुसूची (७) बमोजिमको विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । उक्त अनुसूची अन्तर्गतको थप व्याख्या गर्ने अधिकार नगर कार्यपालिकालाई हुनेछ ।
९. **मनोरञ्जन कर र मनोरञ्जन सेवा शुल्क :** वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन सेवामा प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७५ मा व्यवस्था भए बमोजिम समापोजन गरिएको अनुसूची (८) बमोजिमको मनोरञ्जन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।



१०. बहाल बिटौरी शुल्क : वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाटबजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।
११. पार्किङ शुल्क : वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए बापत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।
१२. ट्रेकिङ, कायोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी, जम्पिङ, जिप फ्लायर र प्यापिटिङ शुल्क : वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कायोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी, जम्पिङ, जिप फ्लायर र प्यापिटिङ सेवा वा व्यवसाय सञ्चालन गरेबापत अनुसूची (११) बमोजिम शुल्क लगाइ असुल उपर गरिनेछ।
१३. सेवा शुल्क, दस्तुर : वीरगंज महानगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (१२) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।
१४. निकासी दस्तुर : यस महानगरपालिका क्षेत्रमा भिक्री एवं निकासी हुने ढुङ्गा, मिट्टी, बालुवा, पैमल, माटो, आदी तथा प्राकृतिक एवं खनिजजन्य वस्तुमा लगाइने दस्तुर प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७५ ले तोकेबमोजिम। संलग्न अनुसूचि १३) बमोजिम लगाइने असुल उपर गरिनेछ।
१५. पर्यटन शुल्क : वीरगंज महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची (१४) मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।
१६. दण्ड जरिवाना : वीरगंज महानगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१५) बमोजिम दण्ड जरिवाना लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।
१७. घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क : वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका घरजग्गा वा अन्य सम्पत्तिहरूको रजिष्ट्रेशन गर्दा घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क, सेवा शुल्क र टोक्का दस्तुरहरू प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७५ को अनुसूची (१) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ (यसै ऐनको संलग्न अनुसूची-१६)।
१८. सवारी व्यवस्थापन सेवा शुल्क: वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र गुड्ने सवारी साधनहरूको ट्राफिक व्यवस्थापन, नगरभित्रका सडकहरूको मर्मत सम्भार र सवारीजन्य जोखिम व्यवस्थापनका लागि अनुसूची (१६) बमोजिमको सवारी व्यवस्थापन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।
१९. दर बढाउन घटाउन वा छुट दिन सकिने: (१) प्रचलित कानूनमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि नगर कार्यपालिकाले आवश्यकतानुसार यो ऐन र अन्य प्रचलित कानून बमोजिम लगाइएका शुल्क र करको दर घटाउन, बढाउन वा त्यस्तो शुल्क र कर आंशिक वा पूर्णरूपमा छुट दिन सक्नेछ। त्यस्तो दर घटाइएको, बढाइएको वा छुट दिइएको सूचना वीरगंज महानगरपालिकाको राजपत्रमा प्रकाशन गर्नुपर्नेछ।
- (२) उपदफा १ बमोजिम करको दर घटाइएको बढाइएको वा कुनै दस्तुर, शुल्क, महसूल र कर आंशिक वा पूर्णरूपले छुट दिएको सुविधाको विवरण नगर कार्यपालिकाले अनुमोदनका लागि नगरसभामा पेश गर्नुपर्नेछ।
- (३) उपदफा १ बमोजिम दिइएको पूर्ण वा आंशिक कर छुट सुविधाको कसैले दुरुपयोग गरेमा वा कुनै खास प्रयोजनका लागि छुट सुविधामा प्राप्त गरेको मालवस्तु अन्य प्रयोजनमा प्रयोग गरेमा त्यसरी छुट दिइएको शुल्क र कर रकम असुल गरी सो बराबर जरिवाना गरिनेछ।
२०. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि महानगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ।
२१. अन्य व्यवस्था : वीरगंज महानगरपालिकाका विषयगत शाखा, बडा तथा अन्य कार्यालयहरूबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरिवानालाई सेवासँग आबद्ध गरी अनिवार्य असुल



उपर गरी सेवा प्रवाह गर्नुपर्नेछ । तर नागरिकताको सिफारिस तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्दा प्रतिबद्धता पत्र लिई सेवा प्रवाह गर्ने भने बाधा पुगेको मानिने छैन ।

२२. यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने : यो ऐन जारी हुन अघि भए गरेका व्यवस्थाहरु यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

२३. नियम वा कार्यविधि बनाउन हुने : वीरगंज महानगरपालिका नगरकार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थाहरुलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्नेछ ।

२४. साविक बमोजिम हुने : यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लिखित नभएको हकमा साविक बमोजिम नै हुनेछ ।

२५. न्यून हुन जाने आयको व्यवस्थापन : वीरगंज महानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७५ मा संशोधन भै राजस्वका दरहरुमा भएको परिवर्तनबाट न्यून हुन जाने आन्तरिक आयको व्यवस्थापन प्रदेश आर्थिक ऐन बमोजिम संकलन र बाँडफाँड हुने भूमि कर, सवारी साधन कर, घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क, विज्ञापन कर, मनोरन्जन कर, पर्यटन शुल्क तथा गत आ.व.का त्यस्तै प्रकृतिका आयको बाँडफाँडबाट गरिनेछ । कुनै पनि करका दरमा भएको परिवर्तनले यस अगावै जारी गरिएका बोलपत्र वा स्वीकृत ठेक्काको कार्यान्वयनमा पर्ने जाने प्रभाव र घटन जाने आयसम्बन्धी निर्णय लिने कार्य तथा कुनै पनि अन्य कानूनसँग बाभिएको कारणले करका दरहरुमा परिवर्तन गर्नुपर्ने वा स्वगन गर्नुपर्ने भएमा त्यस्तो कार्य नगर कार्यपालिकाको बोर्ड बैठकको स्वीकृतिबाट गर्न सकिनेछ ।

२६. प्रकृया सरलीकरण वा बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्ने: प्रचलित कर सम्बन्धी कानून तथा यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा सार्वजनिक शान्ति र व्यवस्थामा गम्भीर खलल पुगेको वा सार्वजनिक आवागमनमा अवरोध भएको वा विपदको कारणले उल्लिखित कानूनले प्रदान गरेको कुनै सुविधा उपभोग गर्न नपाउने अवस्था सिर्जना भएमा कुनै जटिलता देखिएमा वा उल्लिखित कानून तथा ऐनको कार्यान्वयनमा कुनै बाधा अड्काउ पर्ने गएमा नगर कार्यपालिकाले आवश्यकतानुसार अबधि थप गर्न, प्रकृया सरलीकरण गर्न वा कार्यान्वयनमा देखिएको बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्नेछ ।

२७. खारेजी : साविकमा वीरगंज महानगरपालिकाले लागु गर्दै आएका व्यवस्थाहरु यस ऐनसँग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएको हद सम्म खारेज हुनेछन् ।



ऐनको दफा २ सँग सम्बन्धित
सम्पत्ति कर

सि.नं	एकिकृत सम्पत्ति कर	वार्षिक क रकम
१	१ लाख देखी ५ लाख मूल्यांकन सम्म	२०००००
२	५ लाख १ देखी १० लाख सम्म	२५००००
३	१० लाख १ देखी १२.५ लाख मूल्यांकन सम्म	३०००००
४	१२.५ लाख १ देखी १५ लाख मूल्यांकन सम्म	३५००००
५	१५ लाख १ देखी १७.५ लाख मूल्यांकन सम्म	४०००००
६	१७.५ लाख १ देखी २० लाख मूल्यांकन सम्म	४५००००
७	२० लाख १ देखी २२.५ लाख मूल्यांकन सम्म	५०००००
८	२२.५ लाख १ देखी २५ लाख मूल्यांकन सम्म	५५००००
९	२५ लाख १ देखी २७.५ लाख मूल्यांकन सम्म	६०००००
१०	२७.५ लाख १ देखी ३० लाख मूल्यांकन सम्म	६५००००
११	३० लाख १ देखी ३५ लाख मूल्यांकन सम्म	७०००००
१२	३५ लाख १ देखी ४० लाख मूल्यांकन सम्म	७५००००
१३	४० लाख १ देखी ४५ लाख मूल्यांकन सम्म	८०००००
१४	४५ लाख १ देखी ५० लाख मूल्यांकन सम्म	८५००००
१५	५० लाख १ देखी ६० लाख मूल्यांकन सम्म	९०००००
१६	६० लाख १ देखी ७० लाख मूल्यांकन सम्म	९५००००
१७	७० लाख १ देखी ८० लाख मूल्यांकन सम्म	१००००००
१८	८० लाख १ देखी ९० लाख मूल्यांकन सम्म	१०५००००
१९	९० लाख १ देखी १ करोड मूल्यांकन सम्म	११०००००
२०	१ करोड १ देखी १ करोड २० लाख मूल्यांकन सम्म	११५००००
२१	१ करोड २० लाख १ देखी १ करोड ४० लाख मूल्यांकन सम्म	१२०००००
२२	१ करोड ४० लाख १ देखी १ करोड ६० लाख मूल्यांकन सम्म	१२५००००
२३	१ करोड ६० लाख १ देखी १ करोड ८० लाख मूल्यांकन सम्म	१३०००००
२४	१ करोड ८० लाख १ देखी २ करोड मूल्यांकन सम्म	१३५००००
२५	२ करोड १ देखी २ करोड ४० लाख मूल्यांकन सम्म	१४०००००
२६	२ करोड ४० लाख १ देखी २ करोड ६० लाख मूल्यांकन सम्म	१४५००००
२७	२ करोड ६० लाख १ देखी २ करोड ८० लाख सम्म	१५०००००
२८	२ करोड ८० लाख १ देखी ३ करोड सम्म	१५५००००
२९	३ करोड १ देखी ३ करोड ४० लाख सम्म	१६०००००
३०	३ करोड ४० लाख १ देखी ३ करोड ६० लाख सम्म	१६५००००
३१	३ करोड ६० लाख १ देखी ३ करोड ८० लाख सम्म	१७०००००
३२	३ करोड ८० लाख १ देखी ४ करोड सम्म	१७५००००
३३	४ करोड १ देखी ४ करोड २० लाख सम्म	१८०००००
३४	४ करोड २० लाख १ देखी ४ करोड ४० लाख सम्म	१८५००००
३५	४ करोड ४० लाख १ देखी ४ करोड ६० लाख सम्म	१९०००००
३६	४ करोड ६० लाख १ देखी ४ करोड ८० लाख सम्म	१९५००००
३७	४ करोड ८० लाख १ देखी ५ करोड सम्म	२००००००
३८	५ करोड १ देखी माथि प्रति सयकडा	२०५००००

नोट :- महानगरपालिकाको आन्तरिक आय संकलन गर्ने क्रममा महानगरपालिकाले कानून निर्माण गरी राजपत्रमा सूचना प्रकाशित गरेकोमा कर तथा शुल्कको हकमा सोही अनुसार हुने र महानगरले जारी गरेको कानूनमा उल्लेख नभएको हकमा संघीय, प्रदेश र प्रचलित कानून बमोजिम कर, शुल्क, सेवा शुल्क, दस्तुर तथा अन्य राजस्व असुली गरिनेछ।





ऐनको दफ्तर २ सँग सम्बन्धित
संरचना मूल्यांकन दर-रेट

सि.नं.	दर-रेटको विवरण	मूल्यांकन दर-रेट प्रति वर्गफिट	हासकरी दर प्रतिभतमा	कटौती गर्ने जम्मा वर्ग
१	आर.सि.सि. फ्रेम स्टम्बरको पक्कि घर १-३००० वर्ग फिट	१०००/००	२०००	५०
२	आर.सि.सि. फ्रेम स्टम्बरको पक्कि घर ५००१-१०००० वर्ग फिट	११००/००	२०००	५०
३	आर.सि.सि. फ्रेम स्टम्बरको पक्कि घर १०००१-१५००० वर्ग फिट	१२००/००	२०००	५०
४	आर.सि.सि. फ्रेम स्टम्बरको पक्कि घर १५००१-२०००० वर्ग फिट	१३००/००	२०००	५०
५	आर.सि.सि. फ्रेम स्टम्बरको पक्कि घर २०००१-३०००० वर्ग फिट	१४५०/००	२०००	५०
६	आर.सि.सि. फ्रेम स्टम्बरको पक्कि घर ३०००१-४०००० वर्ग फिट	१८००/००	२०००	५०
७	आर.सि.सि. फ्रेम स्टम्बरको पक्कि घर ४०००१-५०००० वर्ग फिट	२०५०/००	२०००	५०
८	आर.सि.सि. फ्रेम स्टम्बरको पक्कि घर ५०००० वर्ग फिट भन्दा माथि	२३००/००	२०००	५०
९	लोड विपरिद्ध स्टम्बरको पक्कि घर १-५००० वर्ग फिट	८००/००	२५	४०
१०	लोड विपरिद्ध स्टम्बरको पक्कि घर ५००१-१०००० वर्ग फिट	९००/००	२५	४०
११	लोड विपरिद्ध स्टम्बरको पक्कि घर १०००१-१५००० वर्ग फिट	१०००/००	२५	४०
१२	लोड विपरिद्ध स्टम्बरको पक्कि घर १५००१-२०००० वर्ग फिट	११००/००	२५	४०
१३	लोड विपरिद्ध स्टम्बरको पक्कि घर २०००० वर्ग फिट भन्दा माथि	१२००/००	२५	४०
१४	सिमेन्ट र इटाको जोडाइमा जस्ता, टायल वा एसबेस्टसको छाना भएको, माटोको जोडाइ बाहिर सिमेन्टको प्लास्टर भएको घर, काठको घर, पिपराको घर	४००/००	३०००	३५
१५	माटो र इटाको जोडाइमा जस्ता, टायल वा एसबेस्टसको छाना भएको	३००/००	३०००	२५



अनुसूची-१ (ब)
संग सम्बन्धित

सम्पात कर प्रयोजनार्थ जग्गाको मूल्यांकन गर्दा मान्योत कार्यालय, पर्साने आ व २०७४/०७५ को राजपट्टेशन पारित प्रयोजनार्थ विधोतय भई जारी गरेको "जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन पुस्तिका" मा उल्लिखित दररेटमा ३० प्रतिशत कम गरी विधोतय गरिनेछ । राजपट्टेशन लिखतमा सोभन्दा बढी अंक कायम गरी लिखत पास भएको हकमा उक्त जग्गाको मूल्यांकन सोही बमोजिम हुनेछ ।

जग्गाहकको मुल्यांकन दररेट :-

(क) वर्ष

- भानुचौक देखि घण्टाघर सम्म र घण्टाघर देखि दक्षिण अलखिया गठ सम्म १ नं. मूल सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- माईस्थान चौक देखि पूर्व गहबामाई मन्दिर जगादी सम्मका सडकका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- माईस्थान चौक देखि पश्चिम गिता मन्दिर सम्मका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- भानु चौक देखि उत्तर प्लट नं ४८७ देखि ४९९ सम्म, ४९७ देखि ४०४ बिजोडा, ४८७ देखि ४३२ सम्मको जाडा । २४ प्लटहरू दक्षिण, ४७५ देखि ४८२ सम्म र ४४३, ४४४, ४७३ देखि ४८२ सम्म बिजोडा १० प्लटका जग्गाहरू । सो अन्तर्गत पर्ने जग्गा प्लटहरू समेत ।
- १ नं सडकको आदर्शनगर जाने चौक देखि नेपाल राष्ट्र बैंक सम्मका सडकका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- बाईपास सडक भित्रवा होटेल जाने चौक देखि दक्षिण भानु चौक हुदै दक्षिण नगर चौक सम्मका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।

(ख) वर्ष

- गीता मन्दिर देखि साविक चिपली होटल हुदै, मकानु होटल सम्म सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- अलखिया गठ देखि पूर्व २ नं सडक सम्म सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- चित्तौ मन्दिर देखि पूर्व उत्तर २ नं सडक हुदै माईस्थान र माईस्थान देखि उत्तर दुर सान्धार कार्यालयको पूर्व पछडी सम्म सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- अलखियागठ देखि चित्तौ माई मन्दिर सम्म १ नं मूल सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- हनुमान मन्दिर देखि पूर्व २ र ३ नं सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- भानुचौक देखि पूर्व नयाँबसपाकेको गेट सम्म सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- नेपाल राष्ट्र बैंक चौक देखि पश्चिम ठाकुरराम क्याम्पस सम्म सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- आदर्शनगर चौक देखि पूर्व लोहारपट्टी चौक हुदै २ र ३ नं सम्म सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- चिरिधारीलाल साठको घर देखि उत्तर पश्चिम मस्जिद हुदै आदर्शनगर जाने सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- घण्टाघर देखि उत्तर १ नं सडक मुली चौक र पश्चिम जिल्ला प्रशासन कार्यालयको गेट सम्म मूल सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।

(ग) वर्ष

- गहबामाई मन्दिर (साविक गहवा क्षेत्र) को बरिपरी १० पिट सम्म जुनसुकै किसिमको सडक संग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- नयाँबसपाकेको गेटको उत्तर पूर्व हुदै नेशनल मेडिकल कलेजजाने बाटोको भित्रवा नहर बिमल चौक सम्मका सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- चित्तौमाई मन्दिर देखि दक्षिण श्रीराम सिनेमा हल सम्म १ नं मूल सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- चित्तौमाई मन्दिर देखि उत्तर गणेशमान चौकबाट ३ नं सडक ४ नं बडाको गेट हुदै पुरानो रेल्वे लाईन सम्म सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- मुली चौक देखि उत्तर पावर हाउस चौक सम्म सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- आदर्शनगर पुरानो बसपाके बरिपरी पश्चिम, उत्तर र दक्षिणका सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।

(घ) वर्ष

- श्रीराम सिनेमा हल देखि दक्षिण अन्धार गेट सम्म सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- धुसुङ्गपुर चौक देखि उत्तर दुर्गा सिनेमा हल सम्म रेल्वे लाईनको सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।
- गणेशमान चौक देखि पूर्व कारागार सम्म सडकसंग जोडिएका दायोबाँयाका जग्गाहरू ।



४. बिर्ता मोजर देखि पूर्व नर्सिङ क्याम्पस हुदै पूर्व रेल्वे लाईन चौक हुदै बाईपास सम्म सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
५. पाकर हाउस चौक देखि उत्तर गण्डक नहर चौक सम्म सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
६. जाजरनाथ अन्तर्गत माथिल्लो बगैँचा परेको बाहेक वीरगञ्ज नगर विकास समितिले वितरण गरेको अन्य सम्पुर्ण जग्गाहरु ।
७. बि.प्र.का को गेट देखि उत्तर पश्चिम हुदै रानिघाट चौक पुग सम्मका सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
८. धिपरेट फ्याक्ट्री गेट देखि पश्चिम मालपोत कार्यालय हुदै कैलास कोल्ड स्टोर सम्मका सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
९. धनकुटा देखि पूर्व तर्फबाट नेपाली सेनाको ज्यारेक पुर्व हुदै नेशनल ट्रेडिङ लि. सम्मका सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
१०. पानीटकी चौक देखि उत्तर १ न मूल सडकबाट पुर्व बाईपास सडक जाने सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
११. रेशमकोठी ५ न बडाको गेट देखि पूर्व बाईपास सडक सम्मका सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
१२. रेशमकोठी देखि पूर्व, उत्तर, दक्षिण रेशमकोठी, कुम्हानटोल चित्तौ एरिया भित्रका १० फिट माथिका सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
१३. रानीघाट चौक देखि उत्तर कुँच अनुसन्धान कार्यालय हुदै पदम रोड सम्मको पिच डलान सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
१४. कुँच अनुसन्धान कार्यालय देखि पूर्व जोम जाधम हुदै १ न मूल सडकसंग जोडिएका पिच, डलान सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
१५. पावरहाउस चौक देखि पश्चिम सिंगी नदीको पुन सम्म र पुर्वमा लक्ष्मनवा -प्रतिमा चौक) सम्मका सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
१६. काजी पाँथर देखि पश्चिमबाट दक्षिण भगवतीटोल हुदै चित्तौ बडा प्रहरी कार्यालय सम्मका सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
१७. ठा.रा.ब. क्याम्पको गेट देखि दक्षिण कैलास कोल्ड स्टोर सम्मका सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
१८. भिस्वा चौड डाँडा देखि दक्षिण विष्णु चौक हुदै नगवा लक्ष्मनवा सम्म, चौड डाँडा देखि उत्तर पश्चिम कुल्च प्रगाभी मन्दिर हुदै बाईपास पिच सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
१९. मुर्ती चौक देखि पुर्व नेपाल जावन निगम पिच सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
२०. मुर्ती चौक देखि पश्चिम हुदै दक्षिण रानिघाट सम्मका सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
२१. तेजावर टोल १ न मूल सडकबाट विमूर्ति सिनेमा हलको बाटो पश्चिम उत्तर हुदै बडाको सिमाना सम्मका सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
२२. भिस्वा नगर विष्णु चौक देखि पुर्व नेशनल मेडिकल कलेज हुदै हरिहर सर्राफ लि.मा.वि. सम्म पिच सम्मका सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
२३. नगवा विधिसालनर कुल्च बाटाको घरदेखी सिब भर्षर सम्म डलानबाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
२४. साबिक श्रीपुर वी, नगवा वी, छपकैया वी, मुर्ती वी, अन्तर्गत माथिल्लो बगैँचा परेको बाहेक १० फिट माथिको सहायक पिच डलानबाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।

(ख) बगैँ

१. प्रतिमा चौक देखि पुर्व बारा जिल्लाको सिमानासम्मको पिच सडकसंग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
२. कैलास कोल्ड स्टोर देखि पश्चिम बजार छपकैया नगर सिमानासम्मको पिच सडकको जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
३. रेशमकोठी देखि पूर्व, उत्तर, दक्षिण, रेशमकोठी एरिया, कुम्हान टोल एरिया, चित्तौ एरिया टोर्नभित्रका १० फिट सम्मका पिच डलान बाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
४. साबिक बहुवर्गी वी, मजिदिया पिडा वी, इनर्वाबाट वी, नकटुवा वी, नौतन वी अन्तर्गत १० फिट माथिका पिच डलान बाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
५. साबिक श्रीपुर वी, छपकैया वी, नगवा वी, मुर्ती वी, अन्तर्गत माथिल्लो बगैँचा परेको बाहेक १० फिट सम्म सहायक पिच डलान बाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।

(घ) बगैँ

१. भन्सार गेट देखि दक्षिण भारतीय सिमानासम्म पिच सडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।
२. साबिक इनर्वाबाट वी, नकटुवा वी, नौतन वी, बहुवर्गी वी, मजिदिया पिडा वी अन्तर्गत गाँडि जान नसकिने १० फिट सम्म सहायक पिच डलान बाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु ।

(ङ) बगैँ



१. साविक लिपनीविर्ता र प्रसीनीविर्ता या वि.स. हाल वीरगञ्ज महानगरपालिका अन्तर्गत नगर सिमानासँग जोडिएको दायाँबायाँका जग्गाहरू ।
२. साविक अर्घौ हाल वीरगञ्ज महानगरपालिका नवनिर्माणधिन टुाईपार्ट भन्सार कार्यालयदेखि उत्तर पदम रोडसम्म जोडिएको दायाँबायाँका जग्गाहरू ।

(ज) बर्ग

१. साविक रामगढवा भिर्षिया ख.टो., सुगौली बा.पु., बर्बायोग (विन्दबासिया), अर्घौ गाविस हाल वीरगञ्ज महानगरपालिका अन्तर्गत भिर्षिया खोला तथा रागीघाटबाट पदमरोडसँग जोडिएको दायाँबायाँका जग्गाहरू ।
२. साविक सिर्सिया ख.टो., रामगढवा, हरपतगञ्ज, भबानीपुर, लिपनीविर्ता, मानिचारी या वि.स. हाल वीरगञ्ज महानगरपालिका अन्तर्गत मुक्खा बन्दरगाह देखि परबानीपुर देखी नगर सिमाना सम्मका पिन सडक दायाँबायाँका जग्गाहरू ।
३. साविक अर्घौ हाल वीरगञ्ज महानगरपालिका अन्तर्गत पदमरोड देखि दक्षिण झारदेवी (दुर्गा मन्दिर) बजार एरिवासम्म ।

उल्लिखित क बर्ग देखि ज बर्ग सम्मका जग्गाहरूको रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको हेतुव बमोजिम न्यूनतम मुन्यंकन कायम गरिएको छ ।

- (क) बर्ग प्रति कडा रु.१,२६,००,०००/-
 (ख) बर्ग प्रति कडा रु.८४,००,०००/-
 (ग) बर्ग प्रति कडा रु.७०,००,०००/-
 (घ) बर्ग प्रति कडा रु.४३,९०,०००/-
 (ङ) बर्ग प्रति कडा रु.४२,४०,०००/-
 (च) बर्ग प्रति कडा रु.३४,००,०००/-
 (छ) बर्ग प्रति कडा रु.२६,६०,०००/-
 (ज) बर्ग प्रति कडा रु.२१,३२,०००/-

२. साविक क बर्ग देखि ज बर्गमा परेका जग्गा बाहेक साविक या.वि.स. हाल वीरगञ्ज महानगरपालिका अन्तर्गत पर्ने निम्नलिखित जग्गाको निम्न बमोजिम रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि न्यूनतम मुन्य कायम गरिएको छ ।

क्र.सं.	विवरण	शाभेल बाटो	कच्ची बाटो	बाटो नमई घडेरी योग्य जग्गा	सरेह खेत
१	मुर्की वी बाइपास पूर्वको	१४,७०,०००/-	११,४४,०००/-	८,४४,०००/-	-
२	मुर्की वी बाइपास पश्चिमको	१२,४०,०००/-	९,४०,०००/-	-	-
३	श्रीपुर वी पदमरोड भन्दा उत्तर	१४,७०,०००/-	१२,२४,०००/-	८,४०,०००/-	६,३०,०००/-
४	श्रीपुर वी पदमरोड भन्दा दक्षिण	१६,१०,०००/-	१४,००,०००/-	९,१०,०००/-	-
५	नगवा वी	१४,४०,०००/-	१२,२४,०००/-	८,४०,०००/-	४,६०,०००/-
६	इनर्वाभाडा वी, बहुधरी वी, म.पिडा वी	१०,८४,०००/-	९,१०,०००/-	७,००,०००/-	४,६०,०००/-
७	छपकैया वी	१४,७०,०००/-	११,४४,०००/-	८,४०,०००/-	४,६०,०००/-
८	मीतन वी	१२,२४,०००/-	९,०८,०००/-	७,००,०००/-	४,६०,०००/-
९	नकटुवा वी	१०,८४,०००/-	८,४०,०००/-	७,७०,०००/-	४,६०,०००/-

हाल वीरगञ्ज महानगरपालिकामा समावेश भएका या.वि.स.हरूको :

(प्रति कडा)

क्र.सं.	साविक या.वि.स.	गोड भित्र नम्बरी घडेरी जग्गा बाटो भएको			बिना बाटोको बाटोसँग जोडिएको	बिना बाटोको
		कानोपने वा इलाक बाटो	शाभेल बाटो	कच्ची बाटो	घडेरी योग्य जग्गा	सरेह खेत



१०	निर्मिता ख.टी	८,००,०००/-	६,५०,०००/-	४,००,०००/-	२,२०,०००/-	२,२०,०००/-	१,७०,०००/-
११	रामचन्द्रा	८,००,०००/-	६,५०,०००/-	४,००,०००/-	२,२०,०००/-	२,२०,०००/-	१,९०,०००/-
१२	जगती	८,००,०००/-	६,५०,०००/-	४,००,०००/-	२,२०,०००/-	२,२०,०००/-	१,९०,०००/-
१३	सुगौली बा.पु.	८,००,०००/-	४,५०,०००/-	३,००,०००/-	१,७०,०००/-	१,७०,०००/-	१,९०,०००/-
१४	हरपतगञ्ज	४,००,०००/-	४,५०,०००/-	३,००,०००/-	१,७०,०००/-	१,७०,०००/-	१,९०,०००/-
१५	जयवन्तपुरधुमी	४,००,०००/-	४,५०,०००/-	३,००,०००/-	१,७०,०००/-	१,७०,०००/-	१,९०,०००/-
१६	भबानीपुर	४,००,०००/-	४,५०,०००/-	३,००,०००/-	१,७०,०००/-	१,७०,०००/-	१,९०,०००/-
१७	प्रसोनीविर्ता	६,००,०००/-	४,५०,०००/-	३,००,०००/-	१,७०,०००/-	१,७०,०००/-	१,९०,०००/-
१८	विपनीविर्ता	८,००,०००/-	४,५०,०००/-	३,००,०००/-	१,७०,०००/-	१,७०,०००/-	१,९०,०००/-
१९	बघांगीस (विन्दवाभिनी)	६,००,०००/-	४,५०,०००/-	३,००,०००/-	१,७०,०००/-	१,७०,०००/-	१,९०,०००/-
२०	मगियारी	६,००,०००/-	४,५०,०००/-	३,००,०००/-	१,७०,०००/-	१,७०,०००/-	१,९०,०००/-
२१	बगौडी	३,००,०००/-	२,५०,०००/-	२,००,०००/-	१,५०,०००/-	१,५०,०००/-	१,००,०००/-
२२	बसाइन्वा	३,००,०००/-	२,५०,०००/-	२,००,०००/-	१,५०,०००/-	१,५०,०००/-	१,००,०००/-
२३	चोनी	३,००,०००/-	२,५०,०००/-	२,००,०००/-	१,५०,०००/-	१,५०,०००/-	१,००,०००/-
२४	बेल्वा	३,००,०००/-	२,५०,०००/-	२,००,०००/-	१,५०,०००/-	१,५०,०००/-	१,००,०००/-
२५	लावपसा	४,००,०००/-	२,५०,०००/-	२,००,०००/-	१,५०,०००/-	१,५०,०००/-	१,००,०००/-

३. हाम वीरगञ्ज महानगरपालिकामा समावेश भएका साविक गा.वि.स.हरु :

चोनी

- क. साविक वडा नं. ८ र ९ जीतपुर देखि पश्चिम जनता रोड र मिलनचौकसम्म दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कडा रु.२,८०,०००/-
 ख. पथलैया जाने राजमार्गमा जोडिएका जग्गाहरु प्रति कडा रु.२६,००,०००/-
 ग. जीतपुर हनुमान भट्टिदेखि पश्चिम हुँदै जनता रोडसम्म जोड्ने सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कडा रु.६,५०,०००/-

बेल्वा

- क. साविक वडा नं. ७, ८ र ९ जीतपुर देखि पश्चिम जनता रोड र मिलनचौक हुँदै मिलनचौक देखि दक्षिण बेल्वा साविकसाँ तर्फ जगरनाथपुर गण्डक नहरसम्मको सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कडा रु.४,००,०००/-

लावपसा

- क. साविक वडा नं. २ र ७ मुल्खा बन्दरगाहदेखि धरबानीपुर जीतपुर बीच नयाँ पिचरोडसम्म जोडिएका जग्गाहरु प्रति कडा रु.१३,२०,०००/-
 ख. गण्डक देखि पथलैया जाने राजमार्गसँग जोडिएका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कडा रु.२६,००,०००/-

४. वीरगञ्ज नगर विकास समितिले वितरण गरेको प्लटहरु न्यूनतम मूल्यांकन माथिका बर्गमा परेका बाहेक भिन्न बर्गोभिम प्लटहरुको रजिष्ट्रेशन प्रयोजनका लागि न्यूनतम मुल्य कायम गरिएको छ ।
 (क) गण्डक बहुधरी साविक चौक देखि धिगीमिलबाट बाइपास निस्कने पिछा विकरीडको दायाँ बायाँका प्लटहरु प्रति प्लट रु.२९,००,०००/-
 (ख) बाइपासको पिछा विकरीड जाने मोड देखि आवन निगम हुँदै भिस्वा होटल जाने चौक सम्म दायाँ बायाँको प्रति प्लट रु.३८,५०,०००/-
 (ग) नगवा चौक देखि रजत जयन्ती चौक सम्म दायाँ बायाँ प्रति प्लट रु.२९,००,०००/-
 (घ) नगवा क्षेत्रफल ०-०-८ को हकमा प्लट नं. ३ देखि ३४७ सम्म र प्लट नं. ३४९ र ३५० को जोडा बिजोडा प्रति प्लटको रु.२४,५०,०००/-
 (ङ) मुर्सी की, नगवा की, छपकैया की, नौतन की, म.पिछा की को सानो प्लटको क्षेत्रफल ०-०-८ को हकमा प्रति प्लटको रु.१७,५०,०००/-



- (घ) इनवांनडा वी, बहुजरी वी को सानो प्लटको क्षेत्रफल ०-०-८ को हकमा प्रति प्लटको रु.१४,००,०००/-
 (ङ) पिप्रा मिर्कोट वीरगंज नगर विकास समितिबाट वितरण भएको प्रति प्लटको रु.२१,००,०००/-
 (च) वीरगंज नगर विकास समितिबाट वितरण भएको बाधि प्लटको लेखिएको मुल्यांकन नगरी बाँकी रहेको प्रति प्लटको रु.२१,००,०००/-
 (क) वीरगंज नगर विकास समितिबाट वितरण गरेको साधिक प्लट पशुपति नगरपालिका निर्माण समितिले वितरण गरेको प्लटहरुको जग्गा लिखित पारित हुन बाँकी रहेको जग्गाहरुलाई मात्र सोही समितिले कायम गरेको मूल्य नै कायम गरी लिखित पारित गराउने ।
 (ख) वीरगंज नगर विकास समितिले प्लट वितरण गरी फि का भई विक्रि वितरण हुने प्लटहरुको जग्गालाई साधि उल्लिखित मुल्यांकनलाई नै कायम गरी यी मुल्यांकनलाई कामसाहीबाट हुन आउने मूल्य कायम गर्ने ।
 (ट) साधिक बीडिया ख.टी. हाल वीरगंज महानगरपालिका अन्तर्गत नगर विकास समितिले वितरण गरेको प्रति प्लटको रु.१०,४०,०००/-

छुट तथा जरिवाना :-

- क चालु आ.व.को साउन देखि असोज सम्ममा कर बुझाएमा कर रकममा ५% छुट दिने ।
 ख कार्तिक देखि पुस मसान्त सम्म छुट नदिने ।
 ग माघ देखि चैत्र सम्म ५ % थप शुल्क लाग्ने ।
 घ वैशाख देखि असार मसान्त सम्म १०% थप शुल्क लाग्ने ।
 ङ एक आर्थिक वर्ष भन्दा बढी वर्षको वक्यता रकममा वार्षिक १५% का दरले जरिवाना लाग्ने ।
 च महानगरपालिका क्षेत्रभित्र मनासिब कारण बिना उपयोग बिहिन खाली रहेका जुनसुकै प्रकृतिका जग्गाहरुमा निदै आएको करदरलाई दोब्बर बनाई कर असुली गर्ने ।
 छ कृषि तथा नीजि वनमा जग्गा प्रयोग गरेमा एकीकृत सम्पत्तिकरमा १०% छुट दिने र कुनैपनि उद्योगधन्दा मत्, सपिङ्ग कम्प्लेक्स तथा पब्लिक बिल्डिङ्ग, अस्पताल, विद्यालयहरुको खासी जग्गामा वृक्षारोपण गरेमा बढीमा १०% सम्म एकीकृत सम्पत्तिकरमा छुट दिने ।
 ज आ.व. २०७४/०७५ सम्म वीरगंज महानगरपालिकालाई तिर्नु पर्ने पुरानो वक्यता व्यवसायिक कर २०७५ असोज मसान्त भित्र दाखिला गर्ने आएमा एक पटकको लागि मात्र लाग्ने दण्ड जरिवाना भिनाहा गर्ने ।
 झ घर जग्गा कर/एकीकृत सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि जग्गाको मुल्यांकन दररेटमा कुनै किसिमको विवाद भएमा कार्यपालिकाले गरेको निर्णय नै अन्तिम निर्णय हुनेछ ।
 ञ वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुमति नलिई पोस्टर, ब्यानर लगाएको पाईएमा अनुसूची (१५) बमोजिम अधिकतम रु.५०,०००/- (पचास हजार) सम्म जरिवाना गरिनेछ ।
 ट मनोरंजन कर अनिवार्य रुपमा अगाडि महिनाको २५ गते भित्र भुक्तानी गरी सक्नुपर्नेछ । अन्यथा १५% थप वार्षिक जरिवाना गरिनेछ ।



अनुसूची-२
ऐनको दफा ३ सँग सम्बन्धित
भूमिकर(मान्यता)

जग्गाको वर्ग	दर प्रति कठ्ठा रु.	जरिवाना	कैफियत
क	१२०००	१ वर्ष वक्यौता भएमा वार्षिक २०% र सो भन्दा बढि वर्षको वक्यौता भएमा प्रति वर्ष ५% ले बढ्नेछ ।	विगत वर्षहरूको वक्यौताको हकमा समेत यसै अनुसार हुनेछ ।
ख	१३०००		
ग	११०००		
घ	१००००		
ङ	८००००		
च	७००००		
वर्ग नखुलेकाको हकमा	८००००		

नयाँ बष भएका बङ्का नं.१७ देखी ३२ सम्मको लागि मात्र :-

जग्गाको वर्ग	दर प्रति कठ्ठा रु.	जरिवाना	कैफियत
अजबल	२४०००	१ वर्ष वक्यौता भएमा वार्षिक २०% र सो भन्दा बढि वर्षको वक्यौता भएमा प्रति वर्ष ५% ले बढ्नेछ ।	विगत वर्षहरूको वक्यौताको हकमा समेत यसै अनुसार हुनेछ ।
दोथम	२००००		
सिम	१४०००		
बाहिर	१००००		
वर्ग नखुलेकाको हकमा	१००००		

टिप्पण :- मुद्दीको जग्गाको हकमा वर्ष वा बर्ष सम्बन्धित कार्यको प्रयोगमा छ भने ५०% छुट भए व. २०३४/०७ देखी लागू गरिनेछ ।



अनुसूची-३
ऐनको दफा ४ सँग सम्बन्धित
धरबहाल कर

महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, सेड, छप्पर, कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रूपमा दिईएकोमा सम्बन्धीत घनिबाट बहाल रकमको		१२ प्रतिशत
"क" क्षेत्रमा	व्यापारिक प्रयोजन दरप्रति वर्ग फिट	आवासीय प्रयोजन दरप्रति वर्ग फिट
जमिन तला	६०।००	५२।००
पहिलो तला	४०।००	३२।००
दोस्रो तला	३०।००	२४।००
दोस्रो भन्दा माथि तला	२५।००	२०।००
"ख" वर्गको क्षेत्रमा		
जमिन तला	४८।००	३८।४०
पहिलो तला	३२।००	२५।६०
दोस्रो तला	२४।००	१९।२०
दोस्रो भन्दा माथि तला	२०।००	१६।००
"ग" वर्गको क्षेत्रमा		
जमिन तला	३६।००	२८।८०
पहिलो तला	२४।००	१९।२०
दोस्रो तला	१८।००	१४।४०
दोस्रो भन्दा माथि तला	१५।००	१२।००
"घ" वर्गको क्षेत्रमा		
जमिन तला	३०।००	२४।००
पहिलो तला	२०।००	१६।००
दोस्रो तला	१५।००	१२।००
दोस्रो भन्दा माथि तला	१२।५०	१०।००
"ङ" वर्गको क्षेत्रमा		
जमिन तला	२४।००	१९।२०
पहिलो तला	१६।००	१२।८०
दोस्रो तला	१२।००	९।६०
दोस्रो भन्दा माथि तला	१०।००	८।००
"च" वर्गको क्षेत्रमा		
जमिन तला	२०।००	१६।००
पहिलो तला	१५।००	१२।००
दोस्रो तला	१०।००	८।००
दोस्रो भन्दा माथि तला	८।००	६।४०
"छ" र "ज" वर्गको क्षेत्रमा		
जमिन तला	१५।००	१२।००
पहिलो तला	१२।००	९।६०
दोस्रो तला	८।००	६।४०



दोस्रो भन्दा माथि तला	६१००	५१००
उल्लिखित योगिकरणमा परेका बाहेक क्षेत्रहरूको हकमा	५१००	
कारारको सम्मतिता पेश गरेकोमा सोहि अनुसार हुने तर झुठो विवरण दिएको प्रमाणित भएमा २००% बच जरिवाना गरिनेछ ।		



अनुसूची-४
ऐनको दफा ३ बाग सम्बन्धित
व्यवसाय करका दरहरू

क्र.सं.	विवरण	रकम रु.
१	उद्योग	
	क. बहुराष्ट्रिय उद्योग/कम्पनीहरू	२०००००।००
	ख. लघु तथा घरेलु उद्योग	२०००।००
	ग. साना उद्योग	६०००।००
	घ. मझौला उद्योग	२००००।००
	ङ. ठूला उद्योग	४००००।००
	फलाम, सिमेन्ट, प्लाष्टिकजन्य, प्रदुषण गर्ने, सुर्तजन्य पदार्थ, ईटा, मटिरा, गुटका, जंक फुड, पेन्डसतथा पान मसाला उत्पादन गर्ने उद्योगहरूमा १००% सप व्यवसायकर लाग्नेछ। कृषिजन्य उद्योगहरूको हकमा उपरोक्त दरमा ५०% छुट दिइनेछ।	
२	होटल तथा लज तर्फ	
२.१	पर्यटकिय स्तरको तारे होटल	
	क) पाँचतारे होटल	१२५०००।००
	ख) चारतारे होटल	७५०००।००
	ग) तीनतारे होटल	५००००।००
	घ) दुइतारे होटल	३००००।००
	ङ) एकतारे होटल	२००००।००
२.२	पर्यटकिय स्तरको होटल	
	क श्रेणीको पर्यटकिय स्तरको होटल	५००००।००
	ख श्रेणीको पर्यटकिय स्तरको होटल	३००००।००
२.३	रिसोर्ट होटल	
	क श्रेणीको रिसोर्ट	१२५०००।००
	ख श्रेणीको रिसोर्ट	१०००००।००
२.४	लज सहितका होटल तथा रेष्टुरेन्ट बार	
	क श्रेणीको लज रेष्टुरेन्ट बार सहित	१५०००।००
	ख श्रेणीको लज रेष्टुरेन्ट बार सहित	१००००।००
	ग श्रेणीको लज होटल समेत	७०००।००
२.५	भोजनालय खाना मात्र	
	क श्रेणी	३०००।००
	ख श्रेणी	२०००।००
२.६	रेष्टुरेन्ट एण्ड बार	
	क श्रेणी	१००००।००
	ख श्रेणी	७०००।००
	ग श्रेणी	५०००।००
२.७	मिठाई पसल	
	क श्रेणी कुल सिट ५० जना भन्दा बढी	१००००।००
	ख श्रेणी कुल सिट ५० जना भन्दा कम	७०००।००



	ग श्रेणी	५०००१००
२.८	चिया तथा खाजा	२५००१००
२.८(क)	चिया कफि	
	क श्रेणी	२०००१००
	ख श्रेणी	१५००१००
२.९	क्याफे तथा कफि सप	५०००१००
२.१०	क्यासिनो ठूलो	१०००००१००
	सानो	५००००१००
३	ध्याउ उत्पादन तथा बिक्रि व्यवसाय	
	क श्रेणी	२०००१००
	ख श्रेणी	१५००१००
४	माछा मासु पसल	
४.१	माछा पसल थोक	१०००००१००
	माछा पसल खुद्रा	
	क श्रेणी	५०००१००
	ख श्रेणी	३०००१००
	ग श्रेणी घुम्तीमा संचालन भएको	२०००१००
४.२	खसीको मासु पसल	
	मासु पसल थोक	१०००००१००
	मासु पसल खुद्रा	
	क श्रेणी	५०००१००
	ख श्रेणी	३०००१००
	ग श्रेणी	२०००१००
४.३	रागाको मासु पसल	
	क श्रेणी	५०००१००
	ख श्रेणी	३५००१००
४.४	बंगुरको मासु पसल	
	क श्रेणी	३५००१००
	ख श्रेणी	२५००१००
४.५	कुखुरा तथा अन्य मासु पसल	
४.५	कुखुरा मासु थोक बिक्रि	१०००००१००
	कुखुरा मासु पसल खुद्रा	
	क श्रेणी	५०००१००
	ख श्रेणी	३०००१००
	ग श्रेणी घुम्तीमा संचालन भएको	१०००१००
४.७	मासु प्रशोधन उद्योग	
	क श्रेणी	२५०००१००
	ख श्रेणी	१५०००१००
४.८	एक भन्दा बढी प्रकारका मासु बेच्ने पसल	१२०००१००
४.९	अन्य	५०००१००
५	कुखुरा आपूर्ति केन्द्र	१०००००१००
६	Dry Meat(सुकटी)	५०००१००
७	ससेज	५०००१००



८	छात्रा संकलन गर्ने संग एकै दर	५००००००
९	अण्डा पसल तर्फ	
	धोक अण्डा विक्रेता पसल	५००००००
	खुद्रा पसल	२५०००००
१०	अटिज मासु विक्रि पसल	५००००००
	अन्य मासु पसल	३००००००
११	फलफूल पसल	
	क धोक विक्रेता क श्रेणी	४००००००
	धोक विक्रेता ख श्रेणी	३००००००
	ख खुद्रा विक्रेता क श्रेणी	२००००००
	खुद्रा विक्रेता क श्रेणी	१००००००
१२	सागसब्जी तथा तरकारी पसल	
	धोक विक्रेता	३००००००
	खुद्रा विक्रेता	१००००००
१३	सुनचादी गरगहना पसल	
	क श्रेणी (व्यवसाय गर्ने)	१०००००००
	ख श्रेणी (व्यवसाय गर्ने)	३००००००
	ग श्रेणी (सामान्य मर्मत गर्ने)	५००००००
	नक्कली र अन्य गहना पसल	५००००००
१४	घातको काम गर्ने पसल	
	क ज्यासल वा आरन राखी फास, लामा, पिस्तलको भाडा बनाई व्यवसाय गर्नेलाई	३००००००
	ख सामान्य आरन	१००००००
१५	औषधि पसल	
	धोक विक्रेता	१०००००००
	औषधि खुद्रा पसल क श्रेणी	५००००००
	औषधि खुद्रा पसल ख श्रेणी	३००००००
१६	आयुर्वेदिक औषधी तर्फ	
	क आयुर्वेदिक औषधी धोक विक्रेता	५००००००
	ख आयुर्वेदिक औषधी खुद्रा विक्रेता क श्रेणी	३००००००
	आयुर्वेदिक औषधी खुद्रा विक्रेता ख श्रेणी	२००००००
१७	स्वास्थ्य सेवा तथा क्लिनिक	
	क मेडिकल कलेज	१५०००००००
	ख नर्सिङ कलेज	२५०००००००
	ग होमियो प्याथिक वि.एस.ई.	२५०००००००
	घ दांत अस्पताल	१५०००००००
	ङ अस्थि अस्पताल	१५०००००००
	च निजी अस्पताल वा सो सरह	२५०००००००
	क २५ बेड भित्रको	१५०००००००
	ख २० बेड भित्रको	२००००००००
	ग १० बेड भित्रको	२५०००००००
	छ निजी क्लिनिक (विशेषज्ञ)	१००००००००
	ज प्राविधिक शिक्षालय	१५०००००००



	भक्त निजी प्राविधिक विद्यालय	१५००००००
	वापसी क्लिनिक	२०००००००
	ट क्लिनिकमा जाँच गर्ने कन्सल्टेन्ट डाक्टर	५०००००००
	ठ क्लिनिकमा जाँच गर्ने मेडिकल अफिसर (सि.एम.ए.)	२५००००००
	ड अल्ट्रासाउण्ड, इन्डोस्कोपी, इसीजी समेतको क्लिनिक	१०००००००
	ड एक्सरे क्लिनिक	५०००००००
१८	चरमा पसल क श्रेणी	३०००००००
	ख श्रेणी	५०००००००
	ग अन्य	३०००००००
१९	दाँत बनाउने क्लिनिक क श्रेणी	५०००००००
	ख श्रेणी	३०००००००
२०	होमियोपथी पसल	१०००००००
२१	होमियोपथी अस्पताल	५०००००००
२२	अक्षुपन्धर उपचार केन्द्र	२०००००००
२३	अक्षुपन्धर उपचार अस्पताल	५०००००००
२४	प्याथोलोजी क श्रेणी	३०००००००
	ख श्रेणी	५०००००००
२५	प्राकृतिक चिकित्सालय क श्रेणी आवासिय	२०००००००
	ख श्रेणी	१०००००००
२६	एग्रोमेटर पशुपक्षी औषधी (विट्रिबिजन समेत)	
	विशिष्ट श्रेणी उत्पादन तथा डिलर समेत	३०००००००
	खुद्रा पसल क श्रेणी	५०००००००
	खुद्रा पसल ख श्रेणी	१०००००००
२७	गोबर ग्यास व्यवसाय	
	क श्रेणी	५०००००००
	ख श्रेणी	३०००००००
२८	तमाखु भुरा पसल	
	क श्रेणी	२०००००००
	ख श्रेणी	१५००००००
	ग श्रेणी	१०००००००
२९	पान सहितको पसल	
	थोक पसल	३०००००००
	खुद्रा पसल	१०००००००
३०	गार्मेन्ट पसल	
	क श्रेणी	३०००००००
	ख श्रेणी	५०००००००
	ग श्रेणी	३०००००००
३१	सटिङ्ग सुटिङ्ग पसल तथा सिलाई	
	क श्रेणी	३०००००००
	ख श्रेणी	५०००००००
	ग श्रेणी	३०००००००
३२	सिलाई तथा टेल्स व्यवसाय मात्र	
	क श्रेणी	५०००००००



	ख श्रेणी	३०००/००
	ग श्रेणी	२०००/००
३३	सिलाई मेशिन मर्मत गर्ने पसल	१०००/००
३४	डाईक्लिनर्स तथा धोबी पसल	
	क कपडा डाईक्लिनर्स	५०००/००
	ख कपडा धुलाई पसल	२०००/००
३५	सेलुन तथा व्युटिपार्लर	
	क श्रेणी	३०००/००
	ख श्रेणी	२०००/००
	ग श्रेणी	१०००/००
३६	बटो ई/ मोटर पार्ट बिक्री तथा मर्मत	५०००/००
३७	इन्जिन मर्मत हेमि तर्फ	
	क श्रेणी	१००००/००
	ख श्रेणी	७०००/००
	ग श्रेणी	५०००/००
३८	जीप तथा ट्रक्टर मर्मत (सानो सवारी साधन)	
	क श्रेणी	७०००/००
	ख श्रेणी	५०००/००
३९	मोटर पार्ट तथा बोर्डबिल्डर्स सामान बिक्री	
	क श्रेणी	५०००/००
	ख श्रेणी	३०००/००
४०	पम्प सेक्सन तर्फ	३०००/००
४१	बोर्डबिल्डर्स सेक्सन तर्फ	
	क श्रेणी	३००००/००
	ख श्रेणी	२००००/००
४२	लेभ सेक्सन तर्फ	
	क श्रेणी	१००००/००
	ख श्रेणी	५०००/००
४३	व्याटी सेक्सन मर्मत तर्फ	
	क श्रेणी	३०००/००
	ख श्रेणी	२०००/००
४४	कमानी पट्टा मर्मत तर्फ	
	क श्रेणी	२०००/००
	ख श्रेणी	१५००/००
४५	डेन्टिष्ट पेन्टिष्ट सेक्सन तर्फ	
	क श्रेणी	५०००/००
	ख श्रेणी	३०००/००
४६	टायर मर्मत सेक्सन तर्फ	
	क श्रेणी रिसोलिङ गर्ने उद्योग	१००००/००
	ख श्रेणी रिसोलिङ गर्ने उद्योग	७०००/००
	क श्रेणी गाडीको टायर मर्मत गर्ने साई	३०००/००
	ख श्रेणी मोटर साइकल टायर मर्मत गर्ने साई	१०००/००
४७	हेड मर्मत सेक्सन तर्फ	

तस्मात्



	क श्रेणी	५०००१००
	ख श्रेणी	३०००१००
४८	रेडियटर तर्फ	
	क श्रेणी	५०००१००
	ख श्रेणी	३०००१००
४९	सिट मेकिङ तर्फ	
	क श्रेणी	३०००१००
	ख श्रेणी	२०००१००
५०	मोटरसाइकल पार्टस् विक्रि	
	क श्रेणी	५०००१००
	ख श्रेणी	३०००१००
	मर्मत क श्रेणी	३०००१००
	ख श्रेणी	२०००१००
	ग श्रेणी	१०००१००
५१	गाडीको पुराना सामान विक्रि गर्ने पसल	
	क हेभी सवारी तर्फ	३०००१००
	ख हल्का सवारी तर्फ	२०००१००
५२	रिफ्रिजरेसन मोटर सवारी विक्रि कस	५०००१००
५३	गाडीको वाइरिङ तथा लाइटिङ सम्बन्धि मर्मत र कारोबार	
	क श्रेणी	३०००१००
	ख श्रेणी	२०००१००
५४	बोर्डिङब्लडर्सका (रेक्जीनविट, म्याक आदी) पसल	५०००१००
५५	गाडी डेकोरेसन	३०००१००
५६	गाडी बासिङ	३०००१००
५७	कबाडी खरिद तथा विक्रि पसल	
	टूलाटूला मेशिन तथा औजार खरिद तथा विक्रि गर्ने क श्रेणी	२५०००१००
	टूलाटूला मेशिन तथा औजार खरिद तथा विक्रि गर्ने ख श्रेणी	२००००१००
	खानी बोटल र प्लाष्टिकका अन्य सामान जम्मा गरी विक्रि गर्ने ग श्रेणी	१००००१००
	अन्य घ श्रेणी	५०००१००
५८	मोटिल पेट्रोल डिजल पम्प तर्फ	
	क श्रेणी (राजमार्ग आसपास)	२५०००१००
	ख श्रेणी	१००००१००
	ग श्रेणी	५०००१००
५९	ग्यास सिलिण्डर विक्रि डिपो तथा विक्रेता	२०००१००
६०	इलेक्ट्रोनिक सामानको मर्मत	
	मोबाइल कम्प्युटर, इलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र क श्रेणी	५०००१००
	मोबाइल कम्प्युटर, इलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र ख श्रेणी	३०००१००
	मोबाइल कम्प्युटर, इलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र ग श्रेणी	२०००१००
६१	अन्य सामान सप्लायर्स	
	क श्रेणी	३०००१००
	ख श्रेणी	५०००१००
६२	आलु, प्याज, लसुन धोक पसल	५०००१००
६३	विद्युतीय सामानको मर्मत क श्रेणी	३०००१००



	विद्युतीय सामानको मर्मत ख श्रेणी	२०००।००
	विद्युतीय सामानको मर्मत ग श्रेणी	१०००।००
६४	मापी उल्लेख नभएका डिलर तथा एजेन्सीलाई क श्रेणी	५०००।००
	ख श्रेणी	३०००।००
	इलेक्ट्रोनिकस र इलेक्ट्रिकल सामान मर्मत केन्द्र	
	क श्रेणी	३०००।००
	ख श्रेणी	२०००।००
	ग श्रेणी	१०००।००
६५	जुता तथा धप्ल पसल	
	क श्रेणी बिक्रि गर्ने पसल	५०००।००
	ख श्रेणी बिक्रि गर्ने पसल	३०००।००
६६	सटरिङ सेवा व्यवसाय	
	क श्रेणी	५०००।००
	ख श्रेणी	३०००।००
	ग श्रेणी	२०००।००
६७	पिल उद्योग तथा स्टील सामग्री उत्पादन	
	क श्रेणी	५०००।००
	ख श्रेणी	३०००।००
६८	ह्याचरी फर्म र सो संग सम्बन्धि बिक्रि कक्ष	
	क श्रेणी	३०००।००
	ख श्रेणी	२०००।००
	ग श्रेणी	१५००।००
६९	कखुरा पालन व्यवसाय १०००० मापी पाल्ने क श्रेणी	२०००।००
	२००० देखी १०००० सम्म पाल्ने ख श्रेणी	१०००।००
	२००० सम्म पाल्ने ग श्रेणी	२०००।००
७०	मसला उद्योग	
	क श्रेणी	७०००।००
	ख श्रेणी	५०००।००
	ग श्रेणी भाडामा पिस्ने	१५००।००
७१	ह्युमपाइप, विद्युतपोल र सिमेन्ट सामग्री उत्पादन	
	क. ह्युमपाइप, विद्युतपोल र सिमेन्ट सामग्री उत्पादन क श्रेणी	२५०००।००
	ख श्रेणी	२००००।००
	ख. रिङ्ग, तारबार पोल, ब्रक उत्पादन गर्ने क श्रेणी	७०००।००
	ख श्रेणी	५०००।००
७२	पोखरी ढुङ्गा उद्योग र बिक्रि कक्ष	
	क. घरमा लगाउने ढुङ्गा उद्योग	७०००।००
	ख. घरमा लगाउने ढुङ्गा बिक्रि कक्ष	५०००।००
७३	ढेरी उद्योग	
	क श्रेणी	५०००।००
	ख श्रेणी	३०००।००
७४	बरफ उद्योग तथा आइसकिम उद्योग	
	क श्रेणी	५०००।००
	ख श्रेणी	३०००।००



७१	फर्निचर उद्योग (काष्ठ तथा स्टील) तथा बिक्री कक्ष	
	क शेणी	१५००००००
	ख शेणी	१०००००००
	ग शेणी	५०००००००
७२	समिल उद्योग तथा बिक्री कक्ष	
	क शेणी टुली	२०००००००
	क शेणी बेन्च	१०००००००
	ख शेणी बेन्च	५०००००००
७३	चिथा तथा सुपारी प्याकेजिंग उद्योग	
	क मेशिनवाट प्याकेजिंग गर्ने	५०००००००
	ख घरेलू रुपमा प्याकेजिंग गर्ने	३०००००००
७४	सुति प्याकेजिंग गर्ने उद्योग	
	क शेणी	१०००००००
	ख शेणी	७०००००००
७५	जडिबुट तथा आयुर्वेदिक उद्योग तथा बिक्री कक्ष	
	क शेणी	५०००००००
	ख शेणी	३०००००००
८०	आत्मनियम भ्यान्स होका उद्योग	३०००००००
८१	फोटो स्टुडियो, कलरल्याब, कम्प्युटर इन्स्टिच्यूट जस्ता व्यवसाय	
	कलरल्याब क शेणी	५०००००००
	ख शेणी	३०००००००
	फोटो स्टुडियो क शेणी	३०००००००
	ख शेणी	२०००००००
	भिडियो क्यामरा व्यवसाय जस्ता	३०००००००
८२	फोटोकपी गर्ने तथा मर्मत पसल	१५००००००
८३	कम्प्युटर इन्स्टिच्यूट	
	क शेणी	५०००००००
	ख शेणी	३०००००००
८४	कम्युनिकेशन सेन्टर	
	क. एस.टि.डि., आई.एस.टि.डि., फ्याक्स (इमेल इन्टरनेट) समेत	३०००००००
	ख. एस.टि.डि., आई.एस.टि.डि., फ्याक्स, इमेल, इन्टरनेट साइबर	२०००००००
८५	सिनेमा हल	
	क शेणी	२५०००००००
	ख शेणी	२००००००००
८६	फिल्म डिस्ट्रिब्युटर्स	१००००००००
८७	टेन्ट हाउस, बिजुली, किचन आदी डेकोरेशन तथा वैण्डबाजा पसल	
	टेन्ट हाउस क शेणी	१००००००००
	टेन्ट हाउस ख शेणी	७०००००००
	पार्टी प्लेस क शेणी	१००००००००
	ख शेणी	७०००००००
	बिजुली डेकोरेशन क शेणी	३०००००००
	ख शेणी	२०००००००
	क्याटरिंग सेवा क शेणी	५०००००००

(Signature)



	ख श्रेणी	३०००१००
	बैण्डबाजा	३०००१००
	पञ्चबाजा	१०००१००
८८	छापाखाना	
	क श्रेणी	१००००१००
	ख श्रेणी	५०००१००
८९	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	
	क श्रेणी	५०००१००
	ख श्रेणी	३०००१००
९०	ट्रान्सपोर्ट इवानी सेवा	
	क श्रेणी	१००००१००
	ख श्रेणी	७०००१००
	ग श्रेणी	५०००१००
९१	ठेकेदारी टेक्कापट्टा सम्बन्धि व्यवसाय	
	क श्रेणी	२५०००१००
	ख श्रेणी	१५०००१००
	ग श्रेणी	१००००१००
	घ श्रेणी	७०००१००
	नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय सरकारले टेक्का दिएको रकममा (कारोवार रकमका आधारमा) टेक्का शुल्क/ कर लिइनेछ ।	०५०
९२	फौन्ती पसल	
	क श्रेणी	५०००१००
	ख श्रेणी	३०००१००
	ग श्रेणी ग्रामिण क्षेत्र	२०००१००
९३	भाडा पसल	
	थोक तथा खुद्रा क श्रेणी	७०००१००
	ख श्रेणी	५०००१००
	खुद्रा बिक्रेता क श्रेणी	३०००१००
	ख श्रेणी	२०००१००
९४	किराता पसल	
	क श्रेणी	७०००१००
	ख श्रेणी	५०००१००
	ग श्रेणी	३०००१००
	घ श्रेणी ग्रामिण	१०००१००
९५	हार्डवेयर तथा निर्माण सामग्री पसल	
	क श्रेणी	२००००१००
	ख श्रेणी	१००००१००
	ग श्रेणी ग्रामिण क्षेत्र	३०००१००
९६	माबेल पसल	
	क श्रेणी	२५०००१००
	ख श्रेणी	१५०००१००
९७	श्रृंगार, कस्मेटिक, पाचुन, खेलौना सजावट पसल चुरा	
	थोक पसल	५०००१००



	खुडा पसल	२०००१००
	ग्रामिण क्षेत्रको पसल	१०००१००
९८	कपडा पसल	
	क क्षेत्री	१००००१००
	ख क्षेत्री	३०००१००
	ग क्षेत्री	५०००१००
	घ क्षेत्री ग्रामिण	२०००१००
९९	खिरक, डसना बनाउने पसल	
	क क्षेत्री मोशिन प्रयोग गरी बनाउने	५०००१००
	ख क्षेत्री साधारण	३०००१००
	ग ग्रामिण क्षेत्र	१०००१००
१००	ज्याकेट, ब्याग, सुइटर उद्योग तथा पसल	५०००१००
१०१	विद्युत सामान विक्री गर्ने पसल	
	क क्षेत्री	५०००१००
	ख क्षेत्री	३०००१००
	ग क्षेत्री सहरी क्षेत्र भन्दाका बाहिरी व्यवसाय	१०००१००
१०२	फर्निचर सामान पसल	
	क क्षेत्री	३०००१००
	ख क्षेत्री	५०००१००
१०३	इन्जिनियरिङ कन्सल्टेन्सी घर जग्गा कारोबार	
	क क्षेत्री इन्जिनियर	५०००१००
	ख क्षेत्री सब इन्जिनियर	३०००१००
१०४	हाउजिङ, रियल स्टेट	
	क क्षेत्री	२५०००१००
	ख क्षेत्री	१५०००१००
	ग क्षेत्री	१००००१००
१०५	फर्महरु तर्फ	
	ल फर्म खोली व्यवसाय गर्ने	
	वरिष्ठ अधिवक्तालाई	५०००१००
	अधिवक्तालाई	३०००१००
	लेखनदास तथा अभिकर्ता	१०००१००
१०६	लेखा व्यवसाय तर्फ	
	क क्षेत्री (सि ए.)	३०००१००
	ख क्षेत्री	५०००१००
	ग क्षेत्री	३०००१००
	घ क्षेत्री	२०००१००
१०७	पोन्टिङ आर्ट पसल	
	क क्षेत्री फ्लेक्स प्रिन्ट	५०००१००
	ख क्षेत्री	३०००१००
१०८	गाई, भैसी, कुखुरा, बगर, बाख्रा तथा मोरी पालन अन्य व्यवसाय	
	क क्षेत्री	५०००१००
	ख क्षेत्री	३०००१००
	ग क्षेत्री	१०००१००



१०९	रिक्सा ग्यारेज	
	क श्रेणी	३०००।००
	ख श्रेणी	२०००।००
११०	कोल्ड स्टोरेज	
	क श्रेणी	२००००।००
	ख श्रेणी	१५०००।००
१११	डेरी पसल	
	क श्रेणी डेरी उद्योग	५०००।००
	ख श्रेणी दूध दहि धु पनिर भिफि गर्ने	३०००।००
११२	घागो टाँके जन्म पसल बोक तथा खुद्रा	
	क श्रेणी	३०००।००
	ख श्रेणी	२०००।००
	ग श्रेणी खुद्रा	१०००।००
११३	अडियो पसल	
	क श्रेणी	२०००।००
	ख श्रेणी	१०००।००
११४	भिडियो सि.डि. पसल	
	क श्रेणी	३०००।००
	ख श्रेणी	२०००।००
११५	सुपर मार्केट डिपार्टमेन्टल स्टोर्स, सपिङ सेन्टर	
	क श्रेणी	२५०००।००
	ख श्रेणी	१५०००।००
	ग श्रेणी	५०००।००
११६	प्रोभिजनल स्टोर्स	
	क श्रेणी	७०००।००
	ख श्रेणी	५०००।००
११७	निजी क्षेत्रका विमान टिकट बुकिङ काउन्टर	५०००।००
११८	बसको टिकट बुकिङ काउन्टर	१०००।००
११९	सवारी चालक तालिम सेन्टर (डाइनिङ इन्स्टिच्युट)	१००००।००
१२०	निजी क्षेत्रका अध्ययन संस्थाहरु (कम्पनी दर्ता भएका)	
	क मन्टेश्वरी, प्ले ग्रुप	३०००।००
	ख आधारभूत विद्यालय	५०००।००
	ग मा.वि. विद्यालय	१००००।००
	घ कलेज	१५०००।००
	ङ व्यावसायिक तथा प्राविधिक शिक्षालय	२००००।००
१२१	बैंक तर्फ शाखा	
	क. वाणिज्य बैंक क श्रेणी १ भन्दा बढी शाखा भएका	५००००।००
	वाणिज्य बैंक क श्रेणी १ मात्र शाखा भएको	४००००।००
	ख. विकास बैंक १ भन्दा बढी शाखा भएको	४००००।००
	विकास बैंक १ मात्र शाखा भएको	३००००।००
	ग. मुख्य कार्यालय फाईनान्स	३००००।००
	घ. फाईनान्स	३००००।००
	ङ सहकारी बैंक तथा लघु विकास बैंक	१००००।००



१२१	इन्सोरेन्स र अन्य वैकिक कारोबार गर्ने संस्था	
	इन्सोरेन्स मुख्य कार्यालय	३००००१००
	इन्सोरेन्स शाखा कार्यालय	२००००१००
	सहकारी छाता संस्था	३००००१००
	बहुउद्देशीय सहकारी	३००००१००
	बचत तथा ऋण सहकारी	
	क. १००० जना भन्दा बढी सदस्य भएको	१००००१००
	ख. ५०० जना भन्दा बढी सदस्य भएको	३००००१००
	ग. २०० जना भन्दा बढी सदस्य भएको	५००००१००
	घ. २०० जना सम्म सदस्य भएको	२००००१००
	कृषि सहकारी	२००००१००
१२३	पुल हाउस पसल	
	क. स्नोकर, पुल, रेष्टुरेन्ट समेत भएको क श्रेणी	५००००१००
	ख. स्नोकर, पुल भएको ख श्रेणी	३००००१००
१२४	पार्सल कुरियर सेवा	
	क. अन्तर्राष्ट्रिय सहित	५००००१००
	ख. राष्ट्रिय	२००००१००
१२५	राइस मिल उद्योग	
	क श्रेणी स्टीम प्लाण्ट	५५०००१००
	ख श्रेणी नन स्टीम प्लाण्ट	३००००१००
	ग श्रेणी साधारण	५००००१००
१२६	कुटानी पिसानी पेलानी भाडा लिई व्यवसाय गर्ने	
	क श्रेणी	२००००१००
	ख श्रेणी	१००००१००
१२७	चिउरा मिल तथा भुजा मिल	३००००१००
	अन्य साधारण मिल	१००००१००
१२८	गन्ना तथा खाद्यान्न खरिद तथा बिक्रि	
	क श्रेणी सबै किसिमका चोक तथा खुद्रा खाद्यान्न सामान बिक्रि गर्ने	३००००१००
	ख श्रेणी एक किसिमका चोक तथा खुद्रा खाद्यान्न सामान बिक्रि गर्ने	५००००१००
	ग श्रेणी के र ख बाहेक	३००००१००
१२९	डोको, नाम्लो, भकारी तथा बेत जन्व सामान पसल	
	क श्रेणी बेत समेत	३००००१००
	ख श्रेणी बेत बाहेक	१००००१००
१३०	पशुपक्षी दानाको कच्चा पदार्थ सप्लायर्स	
	क श्रेणी	३००००१००
	ख श्रेणी	५००००१००
	ग श्रेणी	३००००१००
१३१	भुजा पसल	१००००१००
१३२	विज्ञापन एजेन्सी व्यवसाय	५००००१००
१३३	विभिन्न पसल (बगिचरणमा नपरेका पसल, व्यवसाय, उद्योग आदी)	
	क श्रेणी	१००००१००
	ख श्रेणी	३००००१००
	ग श्रेणी	५००००१००



(Signature)

१३४	केबल व्यवसाय	१०००००००
१३५	एफ.एम. रेडियो व्यवसाय (सामुदायिक वाहेक)	
	क शेणी २ हजार वाट क्षमता	३००००००
	ख शेणी १ हजार वाट क्षमता सम्म	२००००००
	ग शेणी १ सय वाट क्षमता सम्म	१००००००
१३६	नर्सरी व्यवसाय	२००००००
१३७	मेनपावर सेक्युरिटी कम्पनी	
	क शेणी	१०००००००
	ख शेणी	७००००००
	ग शेणी	५००००००
१३८	स्वदेशी तथा विदेशी भाषा प्रशिक्षण केन्द्र र ट्युशन परामर्श सेवा	
	क शेणी	५००००००
	ख शेणी	३००००००
१३९	वैकल्पिक उर्जा व्यवसाय	
	क शेणी	३००००००
	ख शेणी	२००००००
१४०	होटल ट्रेनिंग सेन्टर	
	क शेणी होटल सहितको ट्रेनिंग सेन्टर	५००००००
	ख शेणी होटल सहितको ट्रेनिंग सेन्टर	३००००००
१४१	उपहार कार्यक्रम संचालन गर्नेबाट किस्ताबन्दी कार्यक्रम	
	क शेणी	५००००००
	ख शेणी	३००००००
१४२	पेन्ट्स तथा रंगरोगन बिक्री पसल	
	क शेणी	७००००००
	ख शेणी	५००००००
	ग शेणी	३००००००
१४३	उपहार सामग्री बिक्री पसल (गिफ्ट पसल)	
	क शेणी	३००००००
	ख शेणी	२००००००
	ग शेणी	१००००००
१४४	मनिट्रान्सफर तथा मनिचेन्जर एजेन्सी	५००००००
१४५	धर्मकांटा व्यवसाय	५००००००
१४६	फिनेल, हापिक जरता सरसफाई सामग्री उद्योग तथा पसल	
	क शेणी	३००००००
	ख शेणी	२००००००
१४७	डेरीका सामान बिक्री गर्ने पसल	
	क शेणी	२००००००
	ख शेणी	१००००००
१४८	म्याजियन तारबाट जाली बनाउने	
	क शेणी	५००००००
	ख शेणी	३००००००
१४९	संचारगृह	
	क शेणी राष्ट्रिय स्तर	३००००००

(Signature)



	ख क्षेत्री प्रदेश स्तर	२०००/००
	ग क्षेत्री स्थानीय स्तर	१०००/००
१४०	निर्माणकमी व्यवसाय (घर बनाउने)	५०००/००
१४१	रिक्साया व्यवसाय कर:-	
	क. १ देखि २० धान सम्मको	३००
	ख. २१ देखि ५० धान सम्मको ।	५००
	ग. ५१ देखि १०० धान सम्मको ।	७००
	घ. १०१ देखि १५० धान सम्मको	१०००
	ङ. १५१ देखि माथि	१५००
	ई-रिक्सा विक्रेता कम्पनी	८०००
१४२	महानगरपालिकामा नक्सा बनाउने कार्यको सूचीकृत क. इन्जिनियर भएको फर्म जिल्ला भित्रको लाई ख. इन्जिनियर भएको फर्म जिल्ला बाहिरको लाई ग. सब-इन्जिनियर भएको फर्म जिल्ला भित्रको लाई घ. सब-इन्जिनियर भएको फर्म जिल्ला बाहिरको लाई जिल्ला भित्रका फर्महरुलाई वार्षिक नवीकरण गर्दा क. इन्जिनियर तर्फ ख. सब-इन्जिनियर तर्फ जिल्ला बाहिरका फर्महरुलाई वार्षिक नवीकरण गर्दा क. इन्जिनियर तर्फ ख. सब-इन्जिनियर तर्फ	३०००/०० ५०००/०० २०००/०० ४०००/०० २०००/०० १५००/०० ५०००/०० २०००/००
१४३	व्यवसाय कर तथा नवीकरण तर्फ :	
१४४	घर माथी राखिने विभिन्न किसिमका टावरको लागि निम्न अनुसार कर तथा शुल्क लिइ अनुमति दिने क. टावर राख्ने संस्थामा महानगरपालिका व्यवसायमा दर्ता भई चालु आ.व. सम्मको कर बुझाएको हुनुपर्नेछ । ख. टावर राख्ने घरको नक्सापासको निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र पेश गर्नुपर्ने ग. टावरको अनुमति बापत रु.५,०००/- दस्तुर बुझाउनु पर्ने । घ. अग्रिम भाडा बापतको तोकिएको प्रतिशतले हुने वार्षिक कर घर बहाल कर बापतको रकम बुझाउनु पर्ने । प्रत्येक वर्ष भाडाको घर बहाल कर बुझाउनु पर्नेछ ।	५०००/००
१४५	आयस्रोत प्रमाणित तर्फ : क. निवेदन बापत प्रति निवेदन ख. २० लाख सम्म प्रति लाख ग. सो भन्दा माथिको रकममा प्रति लाख (तर न्यूनतम रु.५०५/- आय शुल्क प्रमाणित शिफारिस दस्तुर कायम गरिएको छ ।)	२५०० १००/०० १५०/००
१४६	चलचित्र, डकुमेन्ट्री, गीत आदी (नेपाल सरकारको डकुमेन्ट्री छायांकनको लागि कर छुट पाइने) क. चलचित्र स्वदेशी पटक चलचित्र विदेशी ख. डकुमेन्ट्री स्वदेशी डकुमेन्ट्री विदेशी	५०००/०० १००००/०० ३०००/०० ६०००/०० २०००/००



	ग. गीत छायांकन स्वदेशी गीत छायांकन विदेशी घ. टि.भी. ध्यानलवाट छायांकन ङ. श्रव्यदृश्य सम्पादन गर्नेको च. पार्क, पिकनिक स्पोट छ. टुर अपरेटर ज. मसाज पार्नर झ. फैशन सम्बन्धि कार्य गर्ने ञ. फोटो तथा फ्रेम पसल क शेणी ख श्रेणी	४००००० ३००००० २००००० ५००००० ३००००० ३००००० १००००० ४००००० २०००००
१२७	अनुज्ञापन सम्बन्धमा क. अनुज्ञापन दस्तुर (धुमिफरी देखेको रु.१००/- वार्षिक नवीकरण दस्तुर रु.१००/- ख. अनुज्ञापन दस्तुर (पसल बापी चेन्ने, खुद्रा, थोक व्यापार तथा जाघात गर्ने दस्तुर रु.१०००/- नवीकरण दस्तुर रु.१०००/- ग. लिफा दस्तुर रु.२५/- लोरी तेल अन्य खाद्य तेल कुड आयल गार्ड, मैसीको ध्यू बनस्पती ध्यू बदामको मखन तरल दुध कन्डेन्स मिल्क मखन किम (मलाई) चरफ दुध शिशु आहार अन्तर्गत पोष्टिक तत्व विश्लेषण सूक्ष्म जैविक परिक्षण शिशु आहार धुलो दुध घुलान्स रीति धुलो दुध जाम, जेली, स्वायस टमाटर सस टमाटर जुस फल पदार्थ अचार हल्का घेय पदार्थ ताजा मासु क्यान मासु जाटा, मैदा, मुजी सुटिन विस्कृत	११०००० ५५००० ३०००० ७५००० ७०००० १००००० ६५००० ५०००० १४०००० ४५००० १४५००० ८५००० १००००० ७०००० १३०००० १३०००० २५००० ७०००० ११५००० ६०००० ७५००० ३०००० २०००० १०००० १०००० ६०००० २००००

२८



	पाउरोटी	४५.०००
	कुकिज	४५.०००
	चाउचाउ	५०.०००
	दालमोठ भुजिया	६०.०००
	चिनी	६५.०००
	मिथी	६५.०००
	मह	६०.०००
	चकलेट, टफी	१०५.०००
	मान्ट जी	७०.०००
	खाद्यान्न/दलहन	१००.०००
	वेसन	४०.०००
	जिरा, धनिया, मरिच	५०.०००
	ठोडिठ माव	५०.०००
	गुणस्तर जाँच	३०.०००
	खुर्सानीको धुलो	१५५.०००
	नुन	६५.०००
	चिपा	५०.०००
	बेसार	५०.०००
	भिनेगर	५०.०००
	सस	६०.०००
	चिकेन सिजनिङ पाउडर	३०.०००
	पिज सिजनिङ पाउडर	३०.०००
	हलका पेय पदार्थ पाउडर	४५.०००
	बेकरी	७०.०००
	कोकोनट पाउडर	१००.०००
	तोरी गेडा	२५.०००
	दाना पदार्थ	५०.०००
	प्रति मार्केसिङ	१००.०००
	मिनरल वाटर	२५.०००
१४८	संचार सेवा (मोबाइल कम्पनी टावर राखी व्यवसाय गर्ने)	
	क वर्ग नेचाम टेलिकम	१,००,०००.००
	ख वर्ग एनसेल	७५,०००.००
	ग वर्ग युटिएल	५०,०००.००
	घ वर्ग अन्य	४०,०००.००
१४९	गैर सरकारी संस्था	
	क वर्ग अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरु	१०,०००.००
	ख वर्ग राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरु	३,०००.००
	व्यवसाय दर्ताको हकमा (पूँजी अनुसार)	रकम रु.मा
	३ लाख सम्म	१५००.००
	३ लाख १ देखी ५ लाख सम्म	२५००.००
	५ लाख १ देखी १० लाख सम्म	५०००.००
	१० लाख १ देखी २५ लाख सम्म	६०००.००
	२५ लाख १ देखी ५० लाख सम्म	१००००.००
	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	१५०००.००



१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	२०००००००
२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	३०००००००
३ करोड भन्दा माथि	३५००००००
बाहिरका व्यवसायीहरु आई शाखा खोलेमा (प्रति शाखा)	५००००००
कुनै पनि सुविजन्य, हल्का पेय पदार्थ, मदिरा, गुठखा, पानभसालाको कारोबार गर्नेहरुलाई उपरोक्त दरमा ५०% बष व्यवसायकर लाग्नेछ ।	

नोट :- व्यवसायकरको सम्बन्धमा हाल सम्म महानगरपालिका क्षेत्रभित्र प्यान/भ्याट मा दर्ता भई वा नभई नगरपालिकामा दर्ता नभएका व्यवसायीहरुको हकमा ०७५ साल असोज मसान्त भित्र दर्ता भई करको दायरामा आएको खण्डमा विगत २ वर्षको व्यवसायकर लिने र सोमा लाग्ने जरिवाना मिनाहा दिई अध्यावधिक गर्ने ।



भाग्यको-२

ऐनको दफा ६ सँग सम्बन्धित

महानगरपालिका क्षेत्र भित्र उत्पादन भई निकासी हुने जडीबुटी, कच्चाडी र जीवजन्तु करको दर

क्र.सं.	विषय	ईकाई	रकम रु. मा	कैफियत
१	ऊन	प्रति के.जी.	३०००	
२	जडिबुटी	प्रति के.जी.	२१००	
३	सिसा, काँच, बोतल आदि	प्रति के.जी.	०२५	
४	स्केप, पुरानो फलाम तथा स्टील	प्रति के.जी.	०५०	
५	टायर टयुब	प्रति के.जी.	०५०	
६	बोचो टिन	प्रति के.जी.	०५०	
७	पुरानो डुम	प्रति के.जी.	०५०	
८	पुरानो कागज	प्रति के.जी.	०५०	
९	जुट र प्लाष्टिक बोरा र प्लाष्टिक जन्म वस्तु	प्रति के.जी.	०५०	
१०	भुस	प्रति क्विन्टल	२०००	
११	झण्ड	प्रति क्विन्टल	२१००	
१२	पराल	प्रति टन	२००१००	
१३	अन्य कच्चाडी सामान	प्रति के.जी.	२०००	
१४	छाला	प्रति पिस	२१००	
१५	जलेको मोबिल	प्रति लि.	११००	
१६	पुरानो पिसल र तामा, बैटी	प्रति के.जी.	२०००	
१७	काम नलाग्ने मेशनरी औजार	प्रति के.जी.	०५०	
१८	काठ	प्रति क्यू.फिट	२१००	
१९	दाउरा	प्रति क्विन्टल	३०००	
२०	ईटा	प्रति हजार	२५१००	
२१	सिमेन्ट	प्रति बोरा	११००	प्रदेश सरकारबाट अन्यथा भै आएमा सोही बमोजिम हुने गरी र दोहोरो कर नपर्ने गरी
२२	हाड, सिंग, प्याँच	प्रति के.जी.	११००	
२३	दुटो, पिना, चुन्नी, अकडी, ढालको भाप आदीको (बिक्री मुख्यमा)		०५०	



अनुसूची-६
ऐनको दफा १८ संघ सम्बन्धित
सवारी व्यवस्थापन सेवा शुल्क

क्र.सं.	सवारी कर तर्फ (वार्षिक)	रकम रु. मा
१	बस, ट्रक, लहरी	३०००।००
२	मिनि ट्रक, बस	२०००।००
३	भाडाको बस	१५००।००
४	जिपकार (मिनी)	८००।००
५	जिपकार (भाडा)	१०००।००
६	टयाक्टर, टेम्पो, ई-रिक्सा	३००।००
७	पावर टेलर	३००।००
८	मोटर साइकल	३००।००
९	रिक्सा तथा ठेला दस्तुर	१००।००

पटके सवारी व्यवस्थापन सेवा शुल्क दररेट

क्र.सं.	सवारी साधन(स्वदेशी पटके)	दर	क्र.सं.	सवारी साधन(विदेशी पटके)	दर
१	मिनी तथा भाडाको बस, ट्रक र अन्य हेभी गाडीमा	४०।००	१	बस, ट्रक र अन्य हेभी गाडी ६ घण्टा सम्म	१६०।००
२	भाडाको कार, जीप, म्याजिक, भ्यान र टैक्सी	२५।००	२	बस, ट्रक र अन्य हेभी गाडी ६ भन्दा माथि १० घण्टा सम्म	२००।००
३	भाडाको टेम्पो, ई-रिक्सा	१५।००	३	बस, ट्रक र अन्य हेभी गाडी १० घण्टा भन्दा माथि	२५०।००
४	भाडाको मिनी बस र मिनी ट्रक	२५।००	४	भाडाको कार, जीप र टैक्सी	१००।००
५	मिनी कार, टेम्पो	२०।००	५	भाडाको टेम्पो, ई-रिक्सा	१००।००
६	टयाक्टर	१५।००	६	भाडाको मिनी बस, मिनी ट्रक	१००।००
७	मोटरसाइकल	५।००	७	मिनी कार, टेम्पो र मिनी बस	१००।००
			८	टयाक्टर, भाडाको बस	१००।००
			९	मोटरसाइकल	१०।००

(Signature)



अनुसूची-३
ऐनको दफा ८ सँग सम्बन्धित
विज्ञापन करको दर

विवरण	प्रति वर्ग फिट / प्रतिदिन	
१. विज्ञापन :-सार्वजनिक स्थल		
क) होटिङ बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	१००/००
ख) ग्लो साईन, डिपिएस,साईन बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	५०/००
ग) तुल, व्यानर	प्रति घान प्रति दिन	७५/००
घ)पोस्टर	प्रति घान	१/००
ङ) स्क्रिन बोर्ड	वार्षिक	५००/००
छ) पोल् व्यानर	प्रति दिन प्रति घान	२५/००
ज) न्यून साईन	प्रति वर्ग फिट	६०/००
झ) पोल् बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	८०/००
ञ) रिक्साको बक्सामा प्रचार प्रसार गरेबापत	प्रति वर्ग फिट	५०/००
२. होटल,वित्तिय संघ सस्था तथा व्यापार व्यवसाय प्रवर्द्धन		
क) होटिङ बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	७५/००
ख) ग्लो साईन, डिपिएस,साईन बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	५०/००
ग) भित्ते लेखन	प्रति वर्ग फुट	५/००
घ) तुल, व्यानर	प्रति घान प्रति दिन	६०/००
ङ) पोस्टर	प्रति घान	०/६९
च) स्क्रिन बोर्ड	प्रति वर्ग फुट	३५०/००
ज) पोल् व्यानर	प्रति दिन प्रति घान	२०/००
झ) न्यून साईन	प्रति वर्ग फुट	४०/००
ञ) पोल् बोर्ड	प्रति वर्ग फुट	६०/००
ट) रिक्साको बक्सामा प्रचार प्रसार गरेबापत	प्रति वर्ग फुट	३०/००
३. अन्य		
क) होटिङ बोर्ड	प्रति वर्ग फुट	६०/००
ख) ग्लो साईन, डिपिएस,साईन बोर्ड	प्रति वर्ग फुट	३०/००
ग) भित्ते लेखन	प्रति वर्ग फुट	५/००
घ) तुल, व्यानर	प्रति घान प्रति दिन	५०/००
ङ) पोस्टर	प्रति घान	०/६९
च) विज्ञापन तथा अन्य व्यवसायि गेटहरू	प्रति घान प्रति दिन	३००/००
छ) स्क्रिन बोर्ड	प्रति वर्ग फुट	३५०/००
ज) पोल् व्यानर	प्रति दिन प्रति घान	२०/००
ञ) गाडीमा लेखि विज्ञापन	प्रति दिन	५०/००
ट) गाडीमा बोक्ने विज्ञापन	प्रति दिन प्रति गडि	३००/००



ठ) व्यानर गेट	प्रति दिन प्रति धान	३००।००
ड) ठुलो साईज व्यानर	प्रति दिन प्रति धान	२००।००
ड) स्टल	प्रति स्टल प्रति दिन	१००।००
ण) रिक्साको बसी माइकिङ्ग द्वारा विज्ञापन	प्रति दिन	२००।००
क) न्युन साईज	प्रति वर्ग फुट	४०।००
ज) पोल बोर्ड	प्रति वर्ग फुट	६०।००
ट) रिक्साको बससामा प्रचार प्रसार गरेवापत	प्रति वर्ग फुट	३०।००



ऐनको दफा १ सँग सम्बन्धित

(क) मनोरञ्जन कर

क्र.सं.	विवरण	मनोरञ्जन करको दर
१	चलचित्र प्रदर्शन गर्दा दर्शकहरूको प्रवेश शुल्कमा	५%
२	सांस्कृतिक प्रदर्शन दोहोरी साँझ, डान्सबार, कन्सर्ट, नाटक घर, भिडियो घर, थिएटर, पार्क आदिको प्रवेश शुल्कमा	५%
३	३ महिनासम्म जादु, सर्कस, मेला, चटक वा मनोरञ्जन प्रदायक कार्यक्रम सञ्चालन गरेबापत प्रतिदिन	रु. १००/-
४	३ महिनाभन्दा बढी जादु, सर्कस, मेला, चटक वा मनोरञ्जन प्रदायक कार्यक्रम सञ्चालन गरेबापत मासिक	रु. ५०००/-
(ख) मनोरञ्जन सेवा शुल्क		
५	सेटअप बक्स जडान गरी मनोरञ्जन गराउने केबुल अपरेटरहरूले उपभोक्ताहरूबाट असुल गर्ने कुल रकममा	५%
६	इन्टरनेट संचालन गर्ने कम्पनी (Internet Service provider) सँग उपभोक्ताबाट असुल गरेको रकममा	१.५%



अनुसूची-१
ऐनको दफा १० सँग सम्बन्धित
बहाल विटोरी शुल्क

सि.नं.	विवरण	करका दररेट	प्रतिदिन प्रति पसल
१	सुख्खा तरकारी प्याज,बालु,मुईमा राखि बेच्ने ।	रु.१५/-	प्रति पसल प्रतिदिन
२	तरकारी पसल (मुईमा राखि बेच्ने)	रु.१५/-	प्रति पसल प्रतिदिन
३	सुख्खा तरकारी (टोकरीमा)	रु.१०/-	प्रति टोकरी प्रतिदिन
४	तरकारी (टोकरी)	रु.१०/-	प्रति टोकरी प्रतिदिन
५	फलफुल पसल (टोकरीमा)	रु.१०/-	प्रति टोकरी प्रतिदिन
६	फलफुल पसल (मुईमा राखि बेच्ने)	रु.१५/-	प्रति टोकरी प्रतिदिन
७	मसला पसल (मुईमा राखि बेच्ने)	रु.१५/-	प्रति टोकरी प्रतिदिन
८	मसला पसल (टोकरीमा)	रु.१०/-	प्रति टोकरी प्रतिदिन
९	चामल, चिउरा, भुजा (मुईमा टोकरीमा राखि बेच्ने)	रु.१५/-	प्रति टोकरी प्रतिदिन
१०	खसीको मासु पसल	रु.५०/-	प्रतिदिन प्रतिपसल
११	बंगुर प्रति पसल	रु.४०/-	प्रतिदिन प्रतिपसल
१२	कुसुरा प्रति पसल	रु.३०/-	प्रतिदिन प्रतिपसल
१३	माछा ठुला प्रति पसल	रु.३०/-	प्रतिदिन प्रतिपसल
१४	सानो माछा पसल	रु.२०/-	प्रतिदिन प्रतिपसल
१५	अण्डा प्रति पसल	रु.२०/-	प्रतिदिन प्रतिपसल
१६	चुरा धुंगार पसल	रु.१०/-	प्रतिदिन प्रतिपसल
१७	बिद्या नास्ता पसल	रु.१५/-	प्रतिदिन प्रतिपसल
१८	माछाको सिद्धा सुकुटी	रु.१०/-	प्रतिदिन प्रतिपसल
१९	तरकारीको भाडा	रु.१०/-	प्रतिदिन प्रतिभाडा
२०	टकबाट विक्री हुने प्रति टक (फलफुल, तरकारी र अण्डा)	रु.१००/-	प्रति टक
२१	जिप टेक्टर बाट ओसार्ने (फलफुल, तरकारी र अण्डा)	रु.५०/-	प्रति जिप प्रति टेक्टर
२२	टायर गाढा टेम्पु आदि बाट तरकारी फलफुल, अण्डा र वास ओसार्ने सँग माथ (बजार क्षेत्रमा मात्र)	रु.२५/-	प्रति टायर प्रति टेम्पु
२३	ठेला बाट विक्री गर्ने खाद्य समान	रु.१५/-	प्रति दिन
२४	औजार साध लगाउने	रु.१०/-	प्रति दिन प्रति पसल



२५	मिनि ट्रक वाट तरकारी फलफूल ओसार्ने संग मात्र	रु.७५/-	प्रति ट्रक	
२६	कार्गति, अमिलो	रु.१५/-	प्रति टोकरी प्रतिदिन	
२७	ट्रक, मिनी ट्रकवाट बिक्रि हुने खाद्यन्नका सरसमानहरुमा । (हाटबजार लाग्ने क्षेत्रमा मात्र)	रु.१००/-	प्रतिदिन प्रति गाडी	
२८	जिप, टायर, ट्रक्टरवाट बिक्रि हुने खाद्यन्नका सरसमानहरुमा । (हाटबजार लाग्ने क्षेत्रमा मात्र)	रु.५०/-	प्रतिदिन प्रति गाडी	

अस्थायी हाट बजार वा घुम्ती व्यवसाय पसल			
यस अनुसूचीमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएका भए पनि अस्थायी हाट बजारमा वा घुम्ती पसल राखी गरिने देहायको व्यवसायमा वार्षिक/पटके रुपमा देहाय बमोजिम व्यवसायकर लाग्नेछ ।			
	वार्षिक	पटके (दैनिक)	
१ खानेकुरा बेच्ने (चाउमिन, मम चाट आदी) ठेला	१५००००	३०००	
२ आइसकम विक्रेता (ठेलामा)	१५००००	३०००	
३ आइसकम विक्रेता (साईकलमा)	३०००००	१०००	
४ फलफूल (साईकलमा)	३०००००	१०००	
५ फलफूल ठेलामा	१५०००००	३०००	
६ अन्य घुम्ति पसल	१००००००	२०००	
७ पानीपरी विक्रेता	३०००००	१०००	

नौजि पशु बजारवाट असुल गरिने अस्थायी हाटबजार वा घुम्ती पसल पटके व्यवसायकर को दर :-

सि.नं.	विवरण	करको दर	प्रतिदिन प्रतिगोटा
१	रामा, मैसी	७५००	प्रतिदिन प्रतिगोटा
२	पाडा, पाडी	५०००	प्रतिदिन प्रतिगोटा
३	अन्य चौपाया	५०००	प्रतिदिन प्रतिगोटा

(Signature)



बन्नुसूची-१०

ऐनको वफा पत्रसंग सम्बन्धित

महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने पार्किङ शुल्कको दर

१	सवारी पार्किङ शुल्क	
	सवारी पार्किङ शुल्क (बस विसौनी) : नयाँबसपार्क	
	१. बस, मिनी बस (पटके)	५०००
	२. बस, मिनी बस (एक पटक राखी विधाम)	२५०००
	३. भाडाको जिप (पटके)	३०००
	४. भाडाको जिप (एक पटक राखी विधाम)	१००००
	५. भाडाको माईको बस (पटके)	४०००
	६. भाडाको माईको बस (एक पटक राखी विधाम)	१२५००
२	सडक पार्किङ शुल्क (तोकिएको स्थानमा)	
	१. ट्रक, बस, कन्टेनर, मिनी बस, मिनी ट्रक प्रति दिन	५०००
	२. मिनि बस र मिनी ट्रक प्रति दिन	२५००
	३. ट्रेक्टर, कार, जिप, भ्यान प्रति दिन	२०००
	४. टेम्पो, ई-रिक्सा, मोटरसाईल प्रति दिन	१०००
३	भारतीय प्लेटका सवारी साधन तथा विदेशी कन्टेनर प्रति घण्टा	
	कन्टेनर, लहरी, क्रेन, एक्जामेटर	५०००
	बस, मिनीबस, ट्रक, ट्याक्टर	३०००
	ट्रेक्टर, कार, जिप, भ्यान	२०००
	टेम्पो, ई-रिक्सा र मोटर साईकल	१०००
	नोट : कुनै पनि सवारी साधन तोकिएको पै पार्किङ स्थलमा पार्किङ गर्दा माथि उल्लेखित दररेटमा प्रति घण्टा रु.५०- का दरले थप गरी शुल्क असूल गरिनेछ ।	
	नयाँ बस विसौनीको पार्किङ बाहेकको ठेक्का पहिलो पटकको लागि कार्यपालिकाले तोकेको न्यूनतम दरमा उपयुक्त मोडलमा गरिनेछ ।	



अनुसूची-११

ऐनको वफा १२ सँग सम्बन्धित

ट्रेकिङ, कायोकिङ्ग, स्नानोडङ्ग, बन्जी, जम्पिङ्ग, जिप फ्लाएर र ज्याफिटिङ्ग शुल्कः

यस सम्बन्धि व्यवस्था वीरगञ्ज महानगरपालिका नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ।

अनुसूची-१२

ऐनको वफा १३ सँग सम्बन्धित

सेवा शुल्क दस्तुरः-

सि.नं.	वीरवारण	दररेट
१	खानेपानी महशुल महानगरपालिकाको कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुने। निजी द्वारा वापत लाग्ने शुल्क तथा महशुल कालिगड दस्तुर सो सम्बन्धि दण्ड जरिवाना	
२	विद्युत महशुल (नगरपालिका क्षेत्रभित्र जडान भएका विद्युत पोल, ट्रान्सफरमर, डिफेज लाईन, तार वापत लगाईको सेवा महशुल) साधारण पोल प्रति घान ट्रान्सफरमर प्रति घान (ठूलो) ५०० के.भी. माथि ट्रान्सफरमर प्रति घान (सानो) तार लाईन प्रति मिटर	 ३००/०० १०००/०० ५००/०० १/००
	विद्युत लाईन सिफारिस दस्तुर १५०, फारम रु.५ लिफा रु.२५/- गरि जम्मा रु.१७५ लाग्ने छ। दोहोरो भेपर लाईन जडान क्षेत्रमा घण रु.२०/- ले र एकतर्फ भेपर जडान क्षेत्रमा रु.१५/- साधारण घण, मरकरी जडान क्षेत्रमा रु.१०/- एवं बल्व जडान क्षेत्रमा रु.७/-दरले घण लाग्ने छ।	
३	टेलिफोन महशुल नगरपालिकाले व्यवस्था गरेको टेलिफोन उपलब्ध गराए वापत नेपाल टेलिकम, एनसेल, युटीएस सेवा महशुल साधारण पोल प्रति घान तार लाईन प्रति मिटर क्याबिनेट जडान प्रति १ को	 १०००/०० १/०० ५००/००
४	सार्वजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्क	०.०२६
५	बीडिमाई पोखरी	डेक्का करार बमोजिम
६	क. सं. ७ देखि १४ मा नगर क्षेत्रमा फोहर मैला व्यवस्थापन, सरसफाई, ढल निकास, शौचालय, पार्क,	



स्नानगृह, स्वीमिङ्गपूल, व्यायामशाला, गेष्ट हाउस, होस्टेल, हटबजार, पशुचिकित्सा, शवदाहस्थल, घोडीघाट आदि सुविधा उपलब्ध गराए बापत लगाईएको सेवा शुल्क सम्बन्धी व्यवस्था उल्लेख गरिएको छ ।		
७	सरसफाई सेवा शुल्क	
७.१	होटलहरूमा लगाईने सरसफाई सेवा शुल्क:- (मासिक)	
	क वर्गमा पर्ने होटलहरूमा मासिक (Five Star)	६०००/००
	ख वर्गमा पर्ने होटलहरूमा मासिक (Four Star)	५०००/००
	ग वर्गमा पर्ने होटलहरूमा मासिक (Three Star)	३०००/००
	घ वर्गमा पर्ने होटलहरूमा मासिक (Two Star)	२०००/००
	ड वर्गमा पर्ने होटलहरूमा मासिक (One Star)	१०००/००
	अन्य साधारण होटलहरूमा मासिक	३०००/००
७.२	धर्मशालाहरूमा लगाईने सेवा शुल्कहरु :- (मासिक)	
	क वर्गमा पर्ने धर्मशालाहरूमा मासिक	१०००/००
	ख वर्गमा पर्ने धर्मशालाहरूमा मासिक	५०००/००
	ग वर्गमा पर्ने धर्मशालाहरूमा मासिक	३०००/००
७.३	निजी नर्सिङ्ग होम तथा अस्पतालहरूमा लगाईने सरसफाई सेवा शुल्कहरु :- (मासिक)	
	क वर्गमा पर्ने मासिक (१० बेड भन्दा माथि)	५०००/००
	ख वर्गमा पर्ने मासिक (५० बेड सम्म)	४०००/००
	ग वर्गमा पर्ने मासिक (२५ बेड सम्म)	३०००/००
७.४	विभिन्न वित्तीय संस्थाहरूमा लगाईने सरसफाई सेवा शुल्कहरु :- (वार्षिक)	
	क वर्गमा पर्ने वित्तीय संस्थाहरूमा मासिक (वाणिज्य बैंक)	५०००/००
	ख वर्गमा पर्ने वित्तीय संस्थाहरूमा मासिक (विकास बैंक)	४०००/००
	ग वर्गमा पर्ने वित्तीय संस्थाहरूमा मासिक (फाइनेन्स)	३०००/००
	घ वर्गमा पर्ने वित्तीय संस्थाहरूमा मासिक (माइक्रो फाइनेन्स)	२०००/००
	ड. सहकारी संस्थाहरूमा मासिक	१०००/००
८	घरजग्गा मुल्याङ्कनमा अन्य सार्वजनिक सुविधा उपयोग गरेबापत लाग्ने सेवा शुल्क	
९	घुम्ती शौचालय वा अन्य स-शुल्क सार्वजनिक शौचालय	०.०२ %
	क. दिशा गरे बापत	
	ख. पिसाब गरे बापत	१०/००
१०	स्वीमिङ्गपूल	५००
	स्वीमिङ्ग पूल तर्फ	
	सदस्यता शुल्क वार्षिक	
	प्रवेश शुल्क दैनिक	१०००/००
	प्रवेश शुल्क दैनिक (विद्यार्थी) तथा महिला	२५००
	हेल्थ क्लब तर्फ	१०/००
	सदस्यता शुल्क वार्षिक	
	प्रवेश शुल्क दैनिक	३०००/००
	प्रवेश शुल्क दैनिक (विद्यार्थी) तथा महिला	२०/००
		४०/००

(Signature)



११	सेपटी टंकी शुल्क	
	शौचालय सफाई दस्तुर (सक्शन मेशिन) प्रति टिप (न.पा.क्षेत्र १-३२ वडा भित्र सम्बन्धित उपभोक्ताले इन्धन वापत प्रतिटिप ३ लिटर डिजल उपलब्ध गराउनु पर्नेछ । नयाँ थप वडा हरको हकमा आवत जावत इन्धन सम्बन्धित उपभोक्ताले नै उपलब्ध गराउनु पर्ने छ ।	६०००/००
	शौचालय सफाई दस्तुर सक्शन मेशिन प्रति टिप (न.पा. क्षेत्रभन्दा बाहिर जानु पर्दा इन्धन बाहेक)	१००००/००
१२	घण्टाघर शौचालय (सिटी सेन्टर)	
	नुहाउनु, लुगा धुनु र आराम (रेष्ट) वापत	२५/००
	दिसा गरे वापत	१०/००
	पिसाब फेरे वापत	५/००
१३	घडिअर्वा पोखरी परिसर	
	प्रवेश शुल्क दैनिक	२०/००
	म्युजिकल फाउण्टेन (प्रति घण्टा)	२५/००
	प्रति ढुंगा (नाउ) (प्रति घण्टा)	१००/००
	मर्मिर्तवाक गर्ने व्यक्तिहरु संग वार्षिक सदस्यता शुल्क	५००/००
	मर्मिर्तवाक गर्ने व्यक्तिहरु संग अर्ध वार्षिक सदस्यता शुल्क	३००/००
	घरिअर्वा पोखरी भित्र आय मूलक कार्यक्रम एवं विवाह भोज अन्य (परिसर भित्रको संरचनालाई नविगारीकन र भौतिक पूर्वाधारको आयोजनाले जिम्मा लिनु पर्ने) प्रति दिनको	१००००/००
१४	शौचालय (नगरपालिकाले निर्माण गरेको सार्वजनिक शौचालय)	
	पिसाब गरे वापत	२/००
	दिशा गरेवापत	५/००
	स्नान गरेवापत	१०/००
१५	सार्वजनिक संरचना मर्मत संभार शुल्क	
	(नगरपालिकाले निर्माण गरेको सडक,इल,पुल, पेटी, चौक गल्ली नाली, बत्ती आदि मर्मत सुधार गर्न लाग्ने खर्च निर्धारण गरी सम्बन्धित उपभोक्ताहरु वाट वार्षिक रुपमा असुल गरिने मर्मत संभार शुल्क)	
१६	खानेपानीको लाईन जडान गर्दा मर्मत सुधार शुल्क (सडक मर्मती)	
	कंक्रीट सडक वर्ग फुट	३००/००
	पिच सडक वर्ग फुट	२००/००
	ग्रेभल सडक वर्ग फुट	१५०/००
	खड्गजा सडक वर्ग फुट	१००/००
	कच्ची सडक वर्ग फुट	५०/००
१७	अचल सम्पति मूल्यांकन सेवा शुल्क	
	(नगरपालिकाले अचल सम्पति मूल्यांकन गरि प्राप्त गर्ने सेवा शुल्क) सम्पति मूल्यांकनमा प्रति हजार ०.५० का दरले शुल्क लाग्नेछ ।	०/५०
१८	अन्य सेवा शुल्क	
	(प्रचलित कानूनको अधिनमा रही नगरपालिकाले लगाउन पाउने अन्य सेवा	



शुल्क :-	
१९	वातावरण प्रदूषण तथा सडक मर्मत सुधार शुल्क
	६ चक्का सम्मको प्रति सवारी प्रतिदिन प्रवेश शुल्क
	६ चक्का देखी माथि १२ चक्का सम्मको प्रति सवारी प्रति दिन
	१२ चक्का भन्दा माथि प्रति सवारी प्रति दिन
	स्थानीय पेट्रोलियम पदार्थ विक्रीतासंग प्रति लिटर/के.जी.
१९.१	सिमेन्ट प्रति बोरा
१९.२	अन्य शुल्क (दर्ता/इजाजत शुल्क)
	नेपाल टेलिकम प्रति टावर
	एनसेल प्रति टावर
	इन्टरनेट प्रोभाइडरद्वारा राखेको प्रति टावर
	परामर्श शुल्क
२०	दस्तुर
	दर्ता तथा नविकरण दस्तुर
	(प्रचलित कानूनको अधिनमा रही नगरपालिकाले गर्ने जन्म, मृत्यु बसाई सराई, विवाहा दर्ता तथा अन्य व्यक्तिगत घटना दस्तुर र पुर्व प्राथमिक विद्यालय दर्ता, सिनेमा एवं अन्य नविकरण दर्ता दस्तुर।
२०.१	व्यक्तिगत घटना दर्ता
	अन्यदर्ता तथा नविकरण दस्तुर ३५ दिन नाधि आएमा)
	जन्म दर्ता दस्तुर बापत फारमको रु.५ दर्ता रु.५० गरि जम्मा
	मृत्यु दर्ता दस्तुर बापत फारमको रु.५ दर्ता रु.५०
	अन्य व्यक्तिगत घटना दस्तुर बापत फारमको रु.५ दर्ता रु.५०
	बसाईसराई बापत फारम रु.५ दर्ता रु.५०
२०.२	रिक्सा दर्ता दस्तुर :-
	नया रिक्सा दर्ता प्रति पिस
	पुरानो रिक्सा नामसारी प्रति पिस
	रिक्सा नविकरण दस्तुर
	निवेदन फारम
	काई दस्तुर
	रिक्सा परिचय पत्र प्रति पिस
२०.३	ठेला दर्ता दस्तुर वार्षिक
	काई दस्तुर



	परिचय पत्र दस्तुर	५००००
२०.४	भारवाहक दर्ता दस्तुर	३०००००
	कांड दस्तुर	५००००
	परिचय पत्र दस्तुर	५००००
	भारवाहक परिचय पत्र नविकरण दस्तुर	२०००००
२०.५	तीन पांश रिक्सा टेला (मालसमान ओसार पसार गर्ने) नविकरण दस्तुर :-	
	एक धान मात्र तीन पांशे रिक्सा टेला भएका धनी भएमा वार्षिक दर्ता दस्तुर	२५०००००
	एक धान भन्दा बढी तीन पांशे रिक्सा टेला भई स्कूल तथा उद्योगमा प्रयोग हुने भएमा वार्षिक दर्ता दस्तुर	५००००००
	सामान ओसार पसार गर्ने प्रयोजनार्थ एक वा एक धान भन्दा बढी तीन पांशे रिक्सा टेला भएका धनी भएमा वार्षिक दर्ता दस्तुर	८००००००
२०.६	तीन पांश ई-रिक्सा दर्ता सिफारिस दस्तुर	
	चालक बाहेक ४ जना यात्रु ओसार पसार गर्ने	१०००००००
	चालक बाहेक ६ जना यात्रु ओसार पसार गर्ने	१२००००००
	चालक बाहेक १२ जना स्कूले बच्चा ओसार पसार गर्ने	१०००००००
	३५० के.जी.सम्म कार्गो,समान ओसार पसार गर्ने	१३००००००
	५०० के.जी.सम्म कार्गो,समान ओसार पसार गर्ने	१५००००००
२०.७	तीन पांश ई-रिक्सा वार्षिक नविकरण दस्तुर	
	चालक बाहेक ४ जना यात्रु ओसार पसार गर्ने	५०००००
	चालक बाहेक ६ जना यात्रु ओसार पसार गर्ने	७०००००
	चालक बाहेक १२ जना स्कूले बच्चा ओसार पसार गर्ने	६०००००
	३५० के.जी.सम्म कार्गो,समान ओसार पसार गर्ने	८०००००
	५०० के.जी.सम्म कार्गो,समान ओसार पसार गर्ने	१००००००
२१	दर्ता तथा संचालन ईजाजत दस्तुर :-	
	संस्थागत विद्यालय तथा क्याम्पस :-	
	शिशु स्याहार (मन्टेसरी) सञ्चालन केन्द्र	२५००००००
	आधाचभूत शिक्षा कक्षा ८ सम्म	५०००००००
	माध्यमिक तह सम्म (कक्षा-१०)	१००००००००
	स्नातक तह र सो भन्दा माथिका क्याम्पस हरू	१५०००००००
	उद्योग दर्ता एवं रजिष्ट्रेशन दस्तुर :-	
	साभेदारी फर्म दर्ता तथा नविकरण दस्तुर :-	
	१ लाख सम्म पुजी रजिष्ट्रेशन दस्तुर	६०००००



	नविकरण दस्तुर प्रति वर्ष	१०००००
	३ लाख सम्म पूजी रजिष्ट्रेशन दस्तुर	२००००००
	नविकरण दस्तुर प्रति वर्ष	१२५०००
	१० लाख सम्म पूजी रजिष्ट्रेशन दस्तुर	७५०००००
	नविकरण दस्तुर प्रति वर्ष	२०००००
	५० लाख सम्म पूजी रजिष्ट्रेशन दस्तुर	१०००००००
	नविकरण दस्तुर प्रति वर्ष	२२५०००
	५० लाख भन्दा माथि पूजी रजिष्ट्रेशन दस्तुर	१५००००००
	नविकरण दस्तुर प्रति वर्ष	३०००००
	प्राईभेट फर्म रजिष्ट्रेशन दस्तुर :-	
	१ लाख सम्म पूजी रजिष्ट्रेशन दस्तुर	१००००००
	नविकरण दस्तुर प्रति वर्ष	६०००००
	३ लाख सम्म पूजी रजिष्ट्रेशन दस्तुर	३०००००००
	नविकरण दस्तुर प्रति वर्ष	१००००००
	५ लाख सम्म पूजी रजिष्ट्रेशन दस्तुर	६००००००
	नविकरण दस्तुर प्रति वर्ष	१६०००००
	२० लाख सम्म पूजी रजिष्ट्रेशन दस्तुर	१२००००००
	नविकरण दस्तुर प्रति वर्ष	३००००००
	१ करोड सम्म पूजी रजिष्ट्रेशन दस्तुर	२०००००००
	नविकरण दस्तुर प्रति वर्ष	५००००००
	५ करोड सम्म पूजी रजिष्ट्रेशन दस्तुर	३०००००००
	नविकरण दस्तुर प्रति वर्ष	८००००००
	५ करोड भन्दा माथि पूजी रजिष्ट्रेशन दस्तुर	५०००००००
	नविकरण दस्तुर प्रति वर्ष	१५००००००
२१.१	भारवाहक नविकरण दस्तुर	१०००००
२१.२	नक्सापास दस्तुर	
	वीरगन्ज महानगरपालिका क्षेत्रमा निर्माण गरिने घर भवन आदिको नक्सापास गर्दा लिने दस्तुर ।	
	क) बेसमेन्ट प्रतिवर्ग फिट	१००००
	ख) भुईँ तल्ला प्रति वर्ग फिट	१००००
	ग) पहिलो तल्ला प्रति वर्ग फिट	१००००
	घ) दोश्रो तल्ला प्रति वर्ग फिट	१००००
	ङ) तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि प्रति वर्ग फिट	१५०००
	च) सेडघर, उद्योग तथा व्यवसाय प्रयोजनको लागि (उद्योगको टिनको घर) प्रति वर्ग फिट-	३०००
	छ) कम्पाउण्डवाल प्रति रनिंग फिट	२५०००
	ज) नक्सा निवेदन पुस्तिका	५०००००
	झ) नो अब्जेक्सन सर्टिफिकेट दस्तुर	५०००००



	ब) सम्पत्ताको प्रमाण पत्र दस्तुर (प्रतिवर्ग फुट)	११००
२१.३	नक्सानामसारी दस्तुर-	
	क) १ देखि १००० वर्ग फिट सम्म	२०००/१००
	ख) १००१ देखि १५०० वर्ग फिट सम्म	४०००/१००
	ग) १५०१ देखि २००० वर्ग फिट सम्म	६०००/१००
	घ) २००१ देखि ५००० वर्ग फिट सम्म	१००००/१००
	ङ) ५००१ वर्ग फिट देखि १०००० सम्म	३००००/१००
	च) १०००१ वर्ग भन्दा माथि	४००००/१००
	भा) कुनैको उजुरी बापत उजुरी दर्ता गर्दा रु.५००/- दस्तुर लाग्नेछ ।	
	नोट-वीरगञ्ज महानगरपालिका, नगरकार्यपालिकामा कार्वरत कर्मचारीहरूको हकमा (जामा/दुवा/श्रीमान/श्रीमती/छोरा/बुहारी/अविवाहित छोरीका नाममा साविकमा व्यवस्था भए अनुसार घर नक्सापास, नामसारी, सम्पत्ति र जरिवाना बापतको दस्तुर मिनाहा गरिनेछ ।	
	घर/भवनको नक्सापास सम्बन्धमा स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ बमोजिम हुने छ ।	
२१.४	नक्सा पास तर्फ बढा नं. १७ देखि ३२ सम्मको लागि मात्र	
	(क) नक्सापास दस्तुर सम्बन्धमा बढा नं. १७ देखि ३२ सम्मका २०७२ वैशाख १२ को भूकम्प अगावै बनेका पुराना घरहरूको नक्सा पास गर्दा आ.व. ०७५/०७६ सम्मका लागि नक्सा पास दस्तुर एकमुष्ट रु.५००/- लिई पेश हुन आएका नक्साको मापदण्ड मूल्यांकन गरी नक्साको अभिलेखीकरण गर्ने ।	
	(ख) तत्पश्चात बनेका तर महानगरपालिकामा गाभिनु अगावैका घरहरूको हकमा मिति २०७६ असार मसान्त सम्म नक्सापासको आवेदन दिन आएमा प्रचलित कानून बमोजिम लाग्ने नक्सा पास दस्तुर लिई नक्साको मापदण्ड मूल्यांकन गरी नक्सा निषेधित गर्ने ।	
	(ग) महानगरपालिकामा गाभिसकेपछि नक्सा पास नगराई बनेका घरहरूको हकमा स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ मा भएको व्यवस्था लागू हुनेछ ।	
	(घ) उल्लिखित बढाहरूको व्यवसाय प्रयोजनका लागि बनाईएका भवनहरूको हकमा बढा नं. १ देखि १६ मा व्यवस्था भए अनुसार कायम हुनेछ ।	
२१.५	(क) विगतमा भवन निर्माण इजाजतपत्र लिई स्वीकृत नक्सा बमोजिम निर्माण भैसकेका तर ऐनले तोकेको समयमाभित्रमि निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र नलिएका भवन तथा अन्य संरचनाको हकमा त्यस्ता भवन तथा संरचनाको हाल निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्रका लागि आवेदन प्राप्त हुन आएमा लाग्ने इण्ड जरिवानाको विषय स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ ले स्पष्ट नभएको सम्बन्धमा नक्सा पासमा लाग्ने वर्तमान दररेटले हुन आउने रकमको ७५ प्रतिशत सम्म जरिवाना लिई प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत वा निबन्धे अधिकार प्रत्यापोजन गरेको अधिकारीले निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र जारी गर्ने गरी मिति २०७४.०४.१६ मा कार्यपालिका बोर्ड बैठकबाट भएको निर्णय अनुमोदन गर्ने ।	
	(ख) स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ को दफा ४२(१)(क) बमोजिमको नक्सा पासको लागि दरखास्त दिने म्याद सम्बन्धी व्यवस्था महानगरपालिकाका विभिन्न वार्डहरूमा अलगअलग समयमा लागू गर्न सकिने । यस्तो अवसर अन्तिम पटकका लागि २०७६ असार मसान्तसम्मका लागि विड्ने । महानगरपालिकाले कार्यालयभित्रै व्यवस्था गरी	



	वा बढा बढामा टोली खटाई अभियानको रुपमा नक्सा पास तथा अभिलेखीकरणको कार्य गर्न सक्ने। यसरी अभियानको रुपमा नक्सा पास गर्दा नागरिकहरुलाई सहूलियत हुने गरी नक्सा बनाउन कार्यक्षम बनाई नेपाल इन्जिनियर्स एसोसिएशन वा अन्य सरोकारपक्षसँग मेलनगरपालिकाले सम्झौता गरी सहकार्य गर्न सक्ने।	
२२	सिफारिस तथा बक्सौनी दस्तुर	
	नगरपालिकाले गर्ने विभिन्न प्रकृतिका सिफारिसहरुमा लगाईने सिफारिस तथा बक्सौनी दस्तुर	
२२.१	अन्य सिफारिस तथा बक्सौनी सिफारिस दस्तुर	
	क) विभिन्न सिफारिस दस्तुर	१५०१००
	ख) व्यवसायिक प्रमाण पत्र दस्तुर	१००१००
२२.२	न्यायिक समितिद्वारा कार्य सम्पादन गर्दा लाग्ने दस्तुर	
	कोर्ट फि	
	निवेदन/उजुरी/फिराद दर्ता दस्तुर	५००१००
	दर्शौद, विशेष नक्का दस्तुर	
	प्रतिलिपी दस्तुर (प्रति पाना)	१०१००
	समाधान एवं इतलावनामा (म्याद तामेली)	५०१००
	लिफा दस्तुर	२५१००
	टिकट दस्तुर	
	पुनरावेदन एवं प्रतिउत्तर पत्र दस्तुर	५००१००
	बकालत सम्बन्धी ईजाजत पत्र दस्तुर	
	मरि मराउ/बलन बलाउने दस्तुर (प्रचलित कानून बमोजिम)	
२३	अन्य दस्तुर	
	घर बाटो सिफारिस तथा अन्य सिफारिस मा लाग्ने लिफा रु. २५ र निवेदन दस्तुर रु ५	
२३.१	पिच सडकहरु	
	१) १ नं. रोड गण्डक देखि असारसम्मका दाया बायाका सडकहरु (२०० मिटर सम्मका)	३५००१००
	२) पशुपति आदर्शनगर क्षेत्रभित्रका सडकहरु	३०००१००
	३) बाइपास सडक	२५००१००
	४ इनर बाइपास तथा नगरक्षेत्र भित्रका अन्य पिच सडकहरु	२०००१००
२३.२	डलान सडक	
	१) आदर्शनगर, घाटिबर्वा, गहवा, रेशमकोटी, कुम्हानटोल, बिर्ता, सिगरेट फेक्ट्री, प्रगतीनगर,	१५००१००
	२ अशोकवाटिका, धीपुर, रानीघाट, मुली, पानीटकी, छपकैया	१५००१००
	३) राधेमाई, पिपरा, बजार छपकैया, नगवा, लक्ष्मणवा, भेडियाली, इनर्वा, घसुक्पुर, बहुअरी क्षेत्रका जग्गाहरु	१२००१००
२३.३	रेमल सडक सडकहरु :	
	१) आदर्शनगर, बिर्ता, पानीटकी, रेशमकोटी,	१५००१००
	२) रानीघाट, मुली, अशोकवाटिका, छपकैया, राधेमाई, धीपुर, पानीटकी क्षेत्रका	१२००१००



	जग्गाहरु	
	३) रानीघाट, बजार छपकैया, लक्ष्मणवा, पिपरा, भिस्वा, भेडियाही, इनवा, नगवा, घुसुकपुर र बहुअरीका जग्गाहरु	१०००/००
२३.४	कच्ची सडकहरु	
	१) विर्ता, पानीटकी, घडिअर्वा, अशोकवाटिका, प्रगतिनगर र डा.रा.च. क्याम्पस क्षेप अन्तर्गतका जग्गाहरु	१०००/००
	२) रानीघाट, छपकैया, मुर्ली, श्रीपुर, भिस्वा र घुसुकपुर क्षेत्रका जग्गाहरु	७००/००
	३) इनवा, नगवा, बजार छपकैया, लक्ष्मणवा, भेडियाही, पिपरा र बहुअरी क्षेत्रका जग्गाहरु	५००/००
२३.५	सडक नभएका जग्गाहरु	
	१) विर्ता, पानीटकी, घडिअर्वा, अशोकवाटिका, प्रगतिनगर र डा.रा.च. क्याम्पस क्षेप अन्तर्गतका जग्गाहरु	७००/००
	२) रानीघाट, छपकैया, मुर्ली, श्रीपुर, भिस्वा र घुसुकपुर क्षेत्रका जग्गाहरु	५००/००
	३) इनवा, नगवा, बजार छपकैया, लक्ष्मणवा, भेडियाही, पिपरा र बहुअरी क्षेत्रका जग्गाहरु	३००/००
२४	उद्योग खोल्ने सिफारिस दस्तुर	
	ठूला उद्योग	१००००/००
	मझौला उद्योग	८०००/००
	साना उद्योग	५०००/००
	घरेलु उद्योग	१०००/००
२५	स्ववासी जग्गा धनि प्रमाण पूर्जा सिफारिस दस्तुर	
	(फिल्डबुकमा नाम भएको तत्कालिन गा.वि.स.को हकमा)	
	१. पाँच ५ धुर सम्म प्रति धुर	५००/००
	२. पाँच ५ धुर भन्दा माथि प्रति धुर रु. १५० का दर लिने	
	३. विटैरी सिफारिस दस्तुर	५००/००
२६	विदेशमा अध्ययनको लागि पठाउने प्रयोजनका लागि मात्र आपक्षीत सिफारिस दस्तुर :-	
	१. रु. दश लाख सम्म	१००/००
	२. रु. पचास लाख सम्मको	१०००/००
	३. रु. पचास लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म ।	२०००/००
	४. रु. १ करोड भन्दा माथिको	३०००/००
२७	नाता प्रमाणित दस्तुर	५००/००
२८	बडा नं. १७ देखि ३२ सम्मको लागि मात्र न्यूनतम सिफारिस दस्तुर	
२८.१	नाता प्रमाणित	२५/००
२८.२	चौहद्दी प्रमाणित (प्रति कित्ता)	
	क) एक विगाहा सम्मका जग्गाको हकमा	५५/००
	ख) एक विगाहा भन्दा माथि तीन विगाहा सम्मको जग्गाको हकमा	१००/००
	ग) तीन विगाहा भन्दा माथि तीन विगाहा सम्मको जग्गाको हकमा	५००/००
२८.३	अविवाहिता प्रमाणित	५५/००
२८.४	घरजग्गा मूल्यांकन प्रमाणित दस्तुर	
	क) घरजग्गा रु. २० लाख सम्मको हकमा	३००/००



	ख) घरजग्गा रु २० लाख भन्दा माथि ५० लाख सम्मको हकमा	५००१००
	ग) घरजग्गा रु ५० लाख भन्दा माथिको हकमा	१०००१००
२६.५	विवाह मिति प्रमाणित	५५१००
२६.६	जन्म मिति प्रमाणित	५५१००
२६.७	मृत्यु मिति प्रमाणित	५५१००
२६.८	नामसारी सिफारिस	
	क) पैतृक सम्पत्ति नामसारी	५५१००
	ख) धिक्की वितरण को लागि	२००१००
	मोहि नामसारी सिफारिस	५५१००
	मधेस जनजाति प्रमाणित	२५१००
	विद्युत लाईन सिफारिस	५५१००
	खानेपानी लाइन सिफारिस	५५१००
	आयश्रोत प्रमाणित	३००१००
	संस्था दर्ता सिफारिस	१५५१००
२९	घरबाटो सिफारिस	
	क) पिच बाटोसंग जोडिएका जग्गाहरु	२५५१००
	ख) डलान बाटो संग जोडिएका जग्गाहरु	१५५१००
	ग) ग्रेभेल खडल्ना संग जोडिएका जग्गाहरु	१००१००
	घ) कच्ची बाटो संग जोडिएका जग्गाहरु	५५१००
	ङ) बाटो नभएका जग्गाहरु	२५१००
३०	अन्य दस्तुर	
	प्रचलित कानूनको अधिनमा रहि नगरपालिकाले लिने अन्य दस्तुर	
३१	निजी प्रयोजनको लागि अभिन खटाउदा लाग्ने	१५००१००
३२	परिसा दस्तुर	
	निवेदन तथा दरखास्त दस्तुर	१००१००
३२.१	परिसा दस्तुर	
	अधिकृत स्तर	१०००१००
	सहायक स्तर	५००१००
३२.२	अन्तर्बार्ता दस्तुर	
	अधिकृत स्तर	१०००१००
	सहायक स्तर	५००१००
३२.३	राजपत्रमा प्रकाशन कार्यविधि बमोजिम	
	शिक्षा ऐन	
	शिक्षा नियमावली	
३३	उद्योग सिफारिस दस्तुर	
	प्रचलित कानूनको अधिनमा रहि नगरपालिकाले लिने अन्य दस्तुर	
	प्रावि देखि नि मा.वी सम्म स्कूल दर्ता सिफारिस बापत	५००१००
	मा.वि दर्ता सिफारिस	१०००१००



	उच्च मा. वि. दर्ता सिफारिस	२०००/००
	मेडिकल कलेज दर्ता सिफारिस	२५०००/००
	नर्सिङ कलेज दर्ता सिफारिस	२९०००/००
	विदेश बाट एम्बुलेन्स भर्नाउने सिफारिस	५०००/००
	धारा तथा बसीको विवेचन फारम	९८५/००
	बन्दुक नविकरण	९८५/००
	नामसारी दामिला दस्तुर	५००/००
	परिक्षा दस्तुर (ले. से. आ. अनुसार)	
	आदर्शनगरको जग्गा रजिष्ट्रेशन पास दस्तुर (प्रति प्लट)	९०००००/००
	प्रमाणपत्रमा दस्तुर (व्यवसाय कर)	९००/००
	सवारी साधन प्रमाण पत्रका दस्तुर रु.	५०/००
३४	हाउस नम्बरिङ प्रति घर दस्तुर	२५०/००
	लिफा दस्तुर	२५/००
	नक्कल दस्तुर प्रति पाना (कागज जाँच महल ९७ अनुसार)	९०/००
	चौहद्दी प्रमाणित दस्तुर लिफा समेत प्रति कित्ता फारम ५, लिफा २५ दस्तुर	३००/००
	क) ५ घर सम्म जग्गा भएमा	३००/००
	ख) ९० घर सम्म जग्गा भएमा	५००/००
	ग) ९५ घर सम्म जग्गा भएमा	७००/००
	घ) ९ कठ्ठा सम्म	९०००/००
	ङ) ९ कठ्ठा भन्दा बढी जग्गा भएमा प्रति घर रु. ३० का दरले बप लाग्नेछ ।	
३५	विभिन्न उद्योग सिफारिस दस्तुर	
	हयूम पाईप उद्योग सिफारिस दस्तुर	४०००/००
	स्टील फर्निचर उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००/००
	कार्पेट उद्योग सिफारिस दस्तुर	४०००/००
	फलामको छिल, सटर, सोलार उद्योग सिफारिस दस्तुर	२०००/००
	कलात्मक मूर्ति हेन्डिक्raft उद्योग सिफारिस दस्तुर	२०००/००
	घरेलु उद्योग, पेपर हेन्डिक्craft उद्योग सिफारिस दस्तुर	९५००/००
	गार्मेन्ट उद्योग सिफारिस दस्तुर	४०००/००
	प्लाष्टिक उद्योग सिफारिस दस्तुर	९०००/००
	उन उद्योग सिफारिस दस्तुर	६०००/००
	जुता चप्पल उद्योग सिफारिस दस्तुर	९०००/००
	कपडा उद्योग सिफारिस दस्तुर	९०००/००
	घागो उद्योग सिफारिस दस्तुर	८०००/००
	विजुली बत्ति समान उत्पादन उद्योग सिफारिस दस्तुर	९०००/००
	तामाको भाँडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००/००
	अलुमिनियमको भाँडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००/००
	काँसको भाँडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००/००
	पित्तलको भाँडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००/००
	तामा पित्तल, काँस, अलुमिनियम को उद्योगको सिफारिस दस्तुर	९०००/००



	टि.भि. उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००००
	प्लास्टिक बाना उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००००
	होजियारी उद्योग सिफारिस दस्तुर	५००००००
	अन्य उद्योग सिफारिस दस्तुर	५००००००
	साबुन उद्योग सिफारिस दस्तुर	४००००००
	टायर रिमोनिङ उद्योग सिफारिस दस्तुर	६००००००
	छिल उद्योग सिफारिस दस्तुर	५००००००
	तेजाब उद्योग सिफारिस दस्तुर	४००००००
	फोम उद्योग सिफारिस दस्तुर	५००००००
	कांटी किल्ला उद्योग सिफारिस दस्तुर	४००००००
	पाउरोटी उद्योग सिफारिस दस्तुर	४००००००
	चकलेट उद्योग सिफारिस दस्तुर	४००००००
	समिल उद्योग सिफारिस दस्तुर	४००००००
	पेन्ट उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००००
	सुन्त्रिकेटिङ उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००००
	कोईला उद्योग सिफारिस दस्तुर	९००००००
	ग्यास उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००००
	ग्लूकोज उत्पाद उद्योग सिफारिस दस्तुर	५००००००
	औषधि उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००००
	कूट उद्योग सिफारिस दस्तुर	५००००००
	कपि,कागज उद्योग सिफारिस दस्तुर	८००००००
	धूप उद्योग सिफारिस दस्तुर	५००००००
	चक उद्योग सिफारिस दस्तुर	३००००००
	बरफ उद्योग, आइसक्रीम उद्योग सिफारिस दस्तुर	५००००००
	कनूदन उद्योग सिफारिस दस्तुर	५००००००
	काष्ट फर्निचर उद्योग सिफारिस दस्तुर	५००००००
	सेलर लगाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर	५००००००
	दाल उद्योग सिफारिस दस्तुर	८००००००
	तेल उद्योग सिफारिस दस्तुर	८००००००
	धुरा उद्योग सिफारिस दस्तुर	५००००००
	मसाला उद्योगसिफारिस दस्तुर	१५०००००
	चिनी उद्योग सिफारिस दस्तुर	१५०००००
	मदिरा उद्योग सिफारिस दस्तुर	१५०००००
	ईटा उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००००
	अन्य उद्योग सिफारिस दस्तुर	५००००००
४६	बोनपत्र दस्तुर :-	
	१० लाख सम्म	३०००००
	१० लाख भन्दा माथि ६० लाख सम्म	१००००००
	६० लाख भन्दा माथि ६ करोड सम्म	३००००००



	६ करोड भन्दा माथि १० करोड सम्म	५०००१००
	१० करोड भन्दा माथि २५ करोड सम्म	६०००१००
	२५ करोड भन्दा माथि सुकै भए पनि	१००००१००
	सूचिकृत फारम दस्तुर	३००१००
१७	अन्य स्रोत परिचालन	
	नागरिकहरूको सुविधाको लागि नगरपालिकाले उपलब्ध गराउने फोटोकपी, विभिन्न मेशिनरी तथा अन्य विकास कार्य बाट नगरपालिकालाई हुने आय ।	
	क) नक्सा प्रिन्ट दस्तुर (सादा बन्दाक एण्ड बाईट)	
	(१) A4 size per piece	५१००
	(२) A3 size per piece	१०१००
	(३) A2 size per piece	२५१००
	(४) A1 size per piece	५०१००
	(Color) रंगिन प्रिन्टको लागि डबल दस्तुर लाग्ने छ	
१८	भाडा तथा बहालबाट आय	
	नगरपालिकाको चल अचल सम्पत्ति कुनै व्यक्ति वा संस्थालाई प्रयोग गर्न दिए बापत लिईने भाडा तथा बहाल रकम ।	
	भाडा, महसुल, उपभोग तथा सेवा शुल्क भाडा	
३८.१	क) आदर्शनगर पुरानो बस पार्क गेट प्रिन कोठा नं.१ २५००X१५१२	३००००१००
	कोठा नं.२ देखि ८ सम्म ३५००X१५१२	२९४०००१००
	कोठा नं.९, २०००X१५१२	२४०००१००
	ख) पुरानो बसपार्कमा रहेको प्रति टिनाको घर १५००X२५१२	३६०००१००
	महानगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेको नगरक्षेत्र भित्रको खालि जग्गा बापतको भाडा मासिक प्रति वर्ग फुट	२०१००
३८.२	वि.पि. उद्यान घण्टाघर देखि उत्तर हडकण्ड बजारका पसलहरू	(मासिक) प्रति सेड
	पसल कोठा नं.१ देखि ०८, ४४ देखि ५१ र ८७ देखि १०६ सम्मका सेडहरू	५०००१००
	पसल कोठा नं.९ देखि १८, ३४ देखि ४३, ५२ देखि ६१, ७७ देखि ८६ र १०७ देखि ११६ सम्मका सेडहरू	४०००१००
	पसल कोठा नं.१९ देखि ३३, ७२ देखि ७६ र ११७ देखि माथि बनेका सेडहरू	३०००१००
३८.३	स्विमिङ्गपुल पसल कोठा ३०००X२०X१२ गरी वार्षिक	७,२०,०००१००
३८.४	कार्यालय पछाडीका कोठाहरू ३०००X१५१२	३६,०००१००
	नगरपालिका बैठक कक्ष प्रति दिन	५०००१००
३८.५	मेशिनरी समानको भाडा	
	एस्काभेटर प्रति घण्टा रु.२५००/- (कार्यालयबाट	२५००१००
	ट्रिडेपछि घण्टा कायम हुने र ईन्धन र अन्य आवश्यक	
	वस्तु तथा सामान उपभोक्ताले नै हाल्नु पर्ने	
३८.६	आदर्शनगरको रंगशास्त्र	



	टिकट लगाएको कार्यक्रम एवं व्यवसाय प्रदर्शन, स्टल बुकिङ आदि प्रति दिन लाग्ने २००० र सरसफाई बापत लाग्ने रकम १०००	६०००/००
	संघ संस्थाको कार्यक्रम (प्रति दिन) टिकट नलाग्ने	२००/००
	औद्योगिक व्यापार मेला, जाडु, सर्कस आदि मनोरंजनात्मक कार्यक्रमका लागि टिकट लगाएमा प्रति दिन १२००० र सरसफाई बापत रु. २००० गरी	१४०००/००
३८.७	नगर सभागृह प्रति दिन	
	क) च्यारेटी शो	
	ख) राष्ट्रिय पर्वमा संघ संस्थाबाट गरिने च्यारेटी शो	
	ग) राष्ट्रिय स्तरको च्यारेटी शो	
	घ) राजनैतिक पार्टीहरुको कार्यक्रम	
	ङ) सरकारी कार्यालय	
	च) विवाह भोज आदिमा हानल प्रयोगार्थ भित्री भाग	
	छ) विवाह भोज आदिमा बाहिरी भाग प्रयोगार्थ	
▲	फेसन शो र अन्य प्रकृतिका कार्यक्रम	
	१) राष्ट्रिय स्तरको	२०००/००
	२) स्थानिय स्तरको	२०००/००
३९	अन्य विविध आय	
	माथि उल्लेखित आम्दानी शिर्षकहरुमा नपरेका अन्य किसिमका आम्दानी नगरपालिकालाई आम्दानी हुन आएमा त्यस्ता रकमलाई यस शिर्षकमा आम्दानी बाँध्नु पर्छ।	

अनुसूची-१३

ऐनको दफा १४ मा सम्मिलित

महानगरपालिका क्षेत्रभित्रबाट निकासी हुने दहचुर बहचुरको दररेट:-
(निजी जग्गामा उत्पादित समेत)

क्र.सं.	विषय	इकाई	रकम रु. मा	वैकल्पिक
१	डुङ्गा, पिटी, बालुवा, स्लेट, ग्रामेल र रोडा बिक्री एवं घाटगरी (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति क्यूब फिट	रु. ३ देखि रु. ४ सम्म	
२	माटो बिक्री एवं घाटगरी (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति क्यूब फिट	रु. १ देखि रु. २ सम्म	
३	काठ, बाउरा, बिक्री	बिक्री मूल्य	१० %	
४	खानीजन्य उद्योगबाट निकासी हुने वस्तुमा निकासी कर मात्र लगाइनेछ			
५	खानीजन्य वस्तुहरुको उपयोग गरी सिमेन्ट उत्पादन गरी बिक्री वितरण गर्ने उद्योगबाट उत्पादित सिमेन्टको बिक्रीमा बिक्री गर्दाकै बखत बिक्री मूल्यको (मूल्य अभिवृद्धि कर तथा अन्तः शुल्क बाहेक) ०.५ प्रतिशतका दरले प्राकृतिक स्रोत उपयोगबापत शुल्क लगाइनेछ			
६	खानीजन्य वस्तुहरुको उपयोग गरी क्लिंकर उत्पादन गरी बिक्री वितरण गर्ने उद्योगबाट उत्पादित क्लिंकरको बिक्रीमा बिक्री गर्दाकै बखत बिक्रीमूल्यको (मूल्य अभिवृद्धि कर बाहेक) ०.५ प्रतिशतका दरले प्राकृतिक स्रोत उपयोगबापत शुल्क लगाइनेछ			



अनुसूची-१४

ऐनको दफा १५ सँग सम्बन्धित

पर्यटन शुल्क

यस सम्बन्धी व्यवस्था कानूनले व्यवस्था गरे बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची-१५

ऐनको दफा १६ सँग सम्बन्धित

दण्ड जरिवाना

१.७	दण्ड जरिवाना	
	दण्ड जरिवाना (नगर क्षेत्र भित्र छाडा छोडीएका पशु चोपायाहरु र सार्वजनिक स्थलमा अनाधिकृत रुपले बन्द व्यापार गर्ने व्यवसायीबाट र न.पा.को मापदण्ड विपरित गरेका कार्य बापत :-	
	कानूनको अधिनमा रही नगरपालिकाले फुने व्यक्ति वा संस्था बाट असुल गर्ने दण्ड जरिवानाको रकम ।	
	वीरगन्ज महानगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुमति नलिई पोस्टर, बैनर लगाएको पाईएमा अधिकतम रु ५०,०००/- (पचास हजार)	५०,०००/००
	गाई बैसी रु.५०००/- प्रति दिनको थप रु.१००	५०००/००
	बाछा बाछी, पाडा पाडि (दुध खाने) प्रति दिनको थप रु.५०	३०००/००
	संगुर संगुर रु.३०००/- प्रति दिनको थप रु.५०	३०००/००
	संगुरको छाउरा छाउरी रु.१५०० (दुध खाने) प्रति दिनको थप रु.३०	१५००/००
	घोडा, गधा रु.३००० प्रति दिनको थप रु.५०	३०००/००
	घोडा गधा को बच्चा र बछेडा (दुध खाने) प्रति दिन रु.२५ थप	१५००/००
	बाछा बाछी रु.१००० प्रति दिन थप रु.३०	१०००/००
	बाछाको पाठा पाठी (दुध खाने) दिनको २० थप	५००/००
	क) पक्रिएका चोपायाहरु लाई राजस्व शाखामा आम्दानी बाँधी दण्ड जरिवाना गर्ने ।	
	ख) सार्वजनिक स्थलमा अनधिकृतरुपमा बन्द व्यापार गरी अवरोध सृजना गर्ने व्यवसायिक सामाग्रीहरु पक्रि राजस्व महाशाखामा आम्दानी बाँधी दण्ड जरिवाना गर्ने	
	ग) अनधिकृतरुपमा विज्ञापन गर्ने सामाग्रीहरु लाई उठाई आम्दानी बाँधी दण्ड जरिवाना गर्ने ।	



अनुसूची-१६

ऐनको दफा १७ सँग सम्बन्धित

घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्कको दररेट:-

रजिष्ट्रेशन दस्तुरको हकमा सधिय सरकार एवं प्रदेश सरकार तोकें बमोजिम हुनेछ ।

दफा २ सँग सम्बन्धित
फारम १

एम्बिकृत सेवाधारी सूचना

श्री वीरगंज महानगरपालिका कार्यालय

उपरोक्त सम्बन्धमा तल विवरण अनुसारको कर, सेवा र सिफारिसका लागि यो निवेदन पेश गर्दछु ।

दायित्वमा पर्ने कर वा सेवा शिर्षकमा चिन्ह (✓) लगाउने	घरजग्गा कर	व्यवसाय कर	मालपोत कर	सवारी कर	घर बहाल कर	मनोरञ्जन कर	विज्ञापन कर	सिफारिस सेवा	मिति
	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

व्यक्तिगत विवरण	
जावेदकको नामथर	ठेगाना
	स्थायी
	अस्थायी
सम्पर्क नं.	फोन
	मोबाइल नं.

घरजग्गा विवरण									
भवनको विवरण									
बडा नं.	सम्काई X चौडाई X उचाई	जग्गा ब.फि.	घरको बनीट	बनेको साल	कित्ता नं.	खेपफल	बाटोको नाम	बाटोको प्रकार	कित्ता नं.
बहालमा भए तल चिन्ह () लगाउनुहोस्		मासिक/वार्षिक बहाल रकम	बहालमा बस्नेको नामथर, ठेगाना					बहाल मिति	प्रारम्भ

व्यवसायको विवरण									
बडा नं.	व्यवसायको नाम	व्यवसायको ठेगाना		बहालमा भए		सेवा तथा व्यापारिक	व्यवसायिक संस्थाको प्रकार		
		स्थान	बाटो	घर	घरधनीको	कित्ता नं.			