प्रमाणिकरण गर्नेको दस्तखत :

नाम : श्री राजेशमान सिंह

पद : प्रमुख

मिति : २०८०/०३/२२

वीरगंज महानगरपालिका नगरसभाको १३ औं अधिवेशनबाट पारित

वीरगंज महानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८०

आ.व.२०८०/०८१

वीरगंज महानगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

मधेश प्रदेश

जिल्लाः पर्सा

http://www.birgunjmun.gov.np

C2

CamScanner

वीरगंज महानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८०

नगरसभाबाट पारित मिति : २०८० ०३ ०८

प्रमाणिकरण मिति : २०८० ०३ १२

प्रस्तावना : वीरगंज महानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्न, छुट दिन तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधान, २०७२ को धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम वीरगंज महानगरपालिकाको नगरसभाले यो ऐन पारित गरी लागु गरेको छ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :**

क) यस ऐनको नाम वीरगंज महानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८० रहेको छ।

ख) यो ऐन २०८० साल श्रावण १ गते देखी वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. **सम्पत्ति कर :**

क) महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको घर र घरले चर्चेको जग्गामा (घरले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफल र अधिकतम सो क्षेत्रफल बराबरको थप जग्गा सम्म) सम्पत्ति कर लाग्नेछ। बाँकी जग्गा र घर नभएका जग्गामा दफा-३ बमोजिम मालपोत (भूमिकर) लाग्नेछ।

ख) दफा २ को उपदफा (क) बमोजिम लगाईने सम्पत्ति कर अनुसूची-१(क) र अनुसूची-१(ख) मा उल्लेख भए बमोजिम गणना गरिनेछ।

ग) यस दफा बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउँदा घर जग्गाको आकार, प्रकार, बनौट र उपयोग, अचल सम्पत्तिको उत्पादनशील उपयोगको अवस्था, नागरिकको जीवनस्तर, आर्थिकस्तर, कर तिर्न सक्ने क्षमता, अचल सम्पत्तिको प्रचलित बजारमूल्य तथा ह्रासमूल्य समेतलाई विचार गरी सम्पत्ति कर लगाइनेछ।

घ) यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि देहायको घर र घरजग्गामा सम्पत्ति कर लाग्ने छैन :-

१. नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तहको स्वामित्वमा रहेको घर र जग्गा,
२. सरकारी अस्पतालको घर र घरजग्गा,
३. गुठीको स्वामित्वमा रहेको घर र जग्गा,
४. मुनाफाको उद्देश्य नराखी संचालन गरिएको सरकारी शिक्षण संस्था, कम्पनी, समिति, प्राधिकरण, बोर्ड र सरकारी संस्थानको घर र घरजग्गा,
५. मुनाफाको उद्देश्य नराखी संचालन भएका संघ, संस्थाको घर र घरजग्गा,
६. धार्मिक संस्था (मन्दिर, गुम्बा, चर्च, मस्जिद आदि) को घर र घरजग्गा,
७. खानेपानी संङ्कलन पोखरी, विद्युतगृह, मसानघाट, कब्रिस्तान, कबंला, मजार, विमानस्थल, बसपार्क, रंगशाला, उद्यान, पार्क जस्ता सार्वजनिक उपयोगका स्थलहरु,
८. राजदूतावास, वाणिज्य नियोग, कुटनैतिक नियोगका घर र घरजग्गा।
९. श्मसान घाट, मन्दिर, गुम्बा, चर्च, मस्जिदको जग्गामा २०७१/०७२ देखी नै साबिक एकीकृत सम्पत्तिकर पुरै छुट दिने र प्रति वर्षको रु.५००/- का दरले रकम लिई रसिद उपलब्ध गराउने। तर व्यवसायिक प्रयोजनमा प्रयोग गरेमा वा दिएमा नियमानुसार सम्पूर्ण करहरु लाग्नेछ।

ङ) गुठीको जग्गामा भवन निर्माण गरी व्यक्तिले उपयोग गरेमा सम्पत्ति कर लिईनेछ। कर नलाग्ने सम्पत्ति व्यवसायिक प्रयोजनमा प्रयोग भएमा सम्पत्ति कर लगाइनेछ।

३. **भूमिकर(मालपोत) :** वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची-२ बमोजिम भूमिकर(मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

४. **घर जग्गा बहाल कर :** वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै प्राकृतिक वा अप्राकृतिक प्रा.लि., संघसंस्था वा कुनै व्यक्तिले भवन, घर, पसल, मेशीनरी, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएको वा अन्य कुनै सम्पत्ति बहालमा दिएमा अनुसूची-३ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ।

५. **व्यवसाय कर :**

क) वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा अनुसूची-४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

CamScanner

ख) कुनै पनि सुर्तिजन्य, मदिरा, गुटखा, पान मसालाको कारोबार गर्नेहरुलाई करको दरमा ५०% थप गरी व्यवसायकर र दर्ता दस्तुर लाग्नेछ।

६. **जडिबुटी, कबाडी र जीवजन्तु कर** : वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कबाडीमाल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छालाजस्ता वस्तुको व्यवसायिक उपयोग गरे बापत अनुसूची-५ बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. **सवारी साधन कर** : वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा प्रदेश आर्थिक ऐन, २०८० बमोजिम कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । महानगरपालिका क्षेत्र भित्र संचालन हुने सम्पूर्ण तीन पांग्रे सवारी साधन, रिक्सा, ठेलाहरुलाई अनुसूची-६ बमोजिमको कर लगाई कर असुल उपर गरिनेछ ।

८. **विज्ञापन कर** : वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा प्रदेश आर्थिक ऐन, २०८० मा व्यवस्था भए बमोजिमका विषयहरु समेत समावेश गरिएको अनुसूची-७ बमोजिमको विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । उक्त अनुसूची अन्तर्गतको थप व्याख्या गर्ने अधिकार नगर कार्यपालिकालाई हुनेछ ।

९. **मनोरञ्जन कर** : वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन सेवामा प्रदेश आर्थिक ऐन, २०८० र वीरगंज महानगरपालिकाले दर निर्धारण गरे बमोजिम अनुसूची-८ अनुसार मनोरञ्जन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१०. **बहाल बिटौरी शुल्क** : वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका हाटबजार, पसल वा सरकारी जग्गामा बनेका संरचनाको उपयोग गरे बापत अनुसूची-९ मा लेखिए बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. **पार्किङ्ग शुल्क** : वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए बापत अनुसूची-१० बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२. **ट्रेकिङ्ग, कायोकिङ्ग, क्यानोइङ्ग, बन्जी, जम्पिङ्ग, जिप फ्लायर र र्‍याफ्टिङ्ग शुल्क** : वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिङ्ग, क्यानोइङ्ग, बन्जी, जम्पिङ्ग, जिप फ्लायर र र्‍याफ्टिङ्ग सेवा वा व्यवसाय सञ्चालन गरे बापत अनुसूची-११ बमोजिम शुल्क लगाइ असुल उपर गरिनेछ ।

१३. **सेवा शुल्क, दस्तुर** : वीरगंज महानगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची-१२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए बमोजिम शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१४. **निकासी दस्तुर** : यस महानगरपालिका क्षेत्रमा बिक्री एवं निकासी हुने दहत्तर-बहत्तर, ढुङ्गा, गिटी, बालुवा, ग्रेभल, माटो, काठ, दाउरा आदि तथा प्राकृतिक श्रोतजन्य वस्तुमा लगाईने दस्तुर अनुसूचि-१३ बमोजिम असूल उपर गरिनेछ ।

१५. **पर्यटन शुल्क** : वीरगंज महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची-१४ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१६. **दण्ड जरिवाना** : वीरगंज महानगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची-१५ बमोजिम दण्ड जरिवाना लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१७. **सवारी व्यवस्थापन सेवा शुल्क** : वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र गुड्ने स्वदेशी र बिदेशी नं. प्लेट भएका भारवाहक, भाडाका र निजी गाडीहरुको ट्राफिक व्यवस्थापन, नगरभित्रका सडकहरुको मर्मत सम्भार र सवारीजन्य जोखिम व्यवस्थापनका लागि अनुसूची-१६ बमोजिमको सवारी व्यवस्थापन सेवा शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१८. **घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क** : वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका घरजग्गा वा अन्य सम्पत्तिहरुको रजिष्ट्रेशन गर्दा घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क, सेवा शुल्क र रोक्का दस्तुरहरु प्रदेश आर्थिक ऐन, २०८० को अनुसूची-१ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ (यसै ऐनको संलग्न अनुसूची-१७) ।

१९. **कर छुट** : विशेष परिस्थितीमा कार्यपालिका बैठकबाट निर्णय गराई कर तथा शुल्क छुट दिन सकिनेछ ।

२०. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि** : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि महानगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

२१. **अन्य व्यवस्था** :

क) वडाबाट कुनै पनि सिफारिस गर्दा अनिवार्य रुपमा घर नक्सापास, सम्पत्ति कर तिरेको, फोहरमैला शुल्क तिरेको, भूमिकर (मालपोत) तिरेको, व्यवसाय गरेकोमा व्यवसाय कर तिरेको, घर जग्गा

CamScanner

बहालमा दिएको भए घर बहालकर तिरेको तथा अन्य महानगरपालिकालाई तिर्नुपर्ने कर र शुल्कहरु तिरेको भएमा लगत खडा गरी मात्र वडाले सिफारिस तथा प्रमाणित गर्नेछ ।

ख) वीरगंज महानगरपालिकाका विषयगत शाखा, वडा तथा अन्य कार्यालयहरुबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरिवानालाई सेवासँग आवद्ध गरी अनिवार्य असूल उपर गरी मात्र सेवा प्रवाह गर्नुपर्नेछ । महानगरपालिका अन्तर्गतका वडा कार्यालयहरुबाट हुने सिफारिसहरु कर, दस्तुर, शुल्क तथा जरिवाना नलिई गरिएको पाइएमा त्यस्तो सिफारिसहरु मान्य हुने छैन र स्वतः रद्द हुनेछ । त्यसरी गरिएका सिफारिसहरुमा दोब्बर कर असुल गरी मात्र सिफारिस गरिनेछ र त्यसरी बिना कर, दस्तुर, शुल्क तथा जरिवाना नलिई सिफारिस गर्ने कर्मचारीलाई विभागिय कार्वाही समेत गरिनेछ । तर नागरिकताको सिफारिस तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्दा प्रतिबद्धता पत्र लिई सेवा प्रवाह गर्न भने बाधा पुगेको मानिने छैन ।

ग) कसैले जानी जानी महानगरपालिकाको विकास कार्यमा बाधा पुऱ्याएमा, फोहोर फाल्ने नियमित ठाउँ भन्दा अन्य ठाउँमा फालेमा वा तिर्नु पर्ने दायित्वका कर तथा शुल्क दस्तुर नबुझाएमा तथा बुझाउन अटेरी गरेमा नगरपालिकाबाट पाउने सम्पूर्ण सुविधाहरुबाट वंचित गरी कालोसूचीमा राखि विद्युत, खानेपानी तथा अन्य सार्वजनिक सुविधाबाट वंचित गरिनेछ ।

२२. भवन निर्माण मापदण्ड सम्बन्धमा :

क) वीरगंज महानगरपालिकाको भवन निर्माण मापदण्ड, २०७५ को दफा १४ बमोजिम मापदण्डले तोकेको भन्दा बढी निर्माण काम भएको संरचनाको अभिलेखिकरण गर्ने प्रावधानलाई थप प्रष्ट गर्नुपर्ने आवश्यक भएकोले सोही मापदण्डको दफा २० बमोजिमको अधिकार प्रयोग गरी सो सम्बन्धमा देहाय बमोजिम हुनेछ ।

१) वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्र २०७९ चैत्र मसान्त सम्म बनेका संरचनाहरुको हकमा मात्र यो लागु हुनेछ तथा उक्त संरचनाहरुको अभिलेखिकरणका लागि २०८० चैत्र मसान्त सम्म म्याद थप गरिएको छ । सो बमोजिम सम्बन्धित घरधनीहरुले सम्पूर्ण कागजात प्रमाण नक्सा समेत राखी निवेदन पेश गर्नुपर्नेछ ।

ख) वडा नं. १७ देखि ३२ को हकमा २०७४ साल भन्दा पुराना घरहरुको घरनक्सा अभिलेखिकरण गर्नुपर्नेमा २०८० चैत्र मसान्तसम्म म्याद थप गरिएको छ तथा उपरोक्त वडाका घरहरुको अभिलेखिकरण गर्दा अभिलेखिकरण शुल्क ५० प्रतिशत मात्र लाग्नेछ ।

ग) वडा नं. १ देखि ३२ सम्म नगर विकास समितिबाट समेत पास भएको र समयावधी भित्र सम्पन्न प्रमाणपत्र नलिएको हकमा वर्तमान दररेटको ५० प्रतिशत जरिवाना गरी सम्पन्न प्रमाणपत्र दिइनेछ ।

घ) वडा नं. १ देखि ३२ सम्म पुरानो घरको हकमा २०८१ आषाढ मसान्तसम्म ७५ प्रतिशत जरिवाना लिई नक्सा नियमित गरिनेछ ।

ङ) एउटै भवनमा निर्माण हुने आवासिय र व्यवसायिक प्रयोजनको लागि नक्सापास दस्तुर छुट्टा-छुट्टै तोकिएको आवासिय र व्यवसायिक दस्तुर बमोजिम लिइनेछ ।

च) त्रिभुवन राजपथ(मेनरोड) र पदम रोड लगायतका नगरक्षेत्रमा पर्ने भवनहरुको नक्सापास सम्बन्धमा प्रचलित ऐन कानूनमा व्यवस्था भए अनुसार ROW(Right Of Way) गणना गरी सेटब्याक थप गरी नक्सापास प्रक्रिया गरिनेछ ।

छ) परोपकारी संस्था, मानवसेवामा समर्पित केन्द्र जस्ता सामाजिक संस्थाहरुले महानगरक्षेत्रभित्र निर्माण गरेका भवनहरुको नक्सा दस्तुर छुट दिइनेछ । सेवाशुल्क बापत रु.५००।- लिई अध्यावधिक गरिनेछ ।

२३. यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने : यो ऐन जारी हुनु अघि भए गरेका व्यवस्थाहरु यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

२४. नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने : वीरगंज महानगरपालिका नगरकार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थाहरुलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्नेछ ।

२५. साबिक बमोजिम हुने : यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लिखित नभएको हकमा साबिक बमोजिम नै हुनेछ ।

२६. खारेजी : साबिकमा वीरगंज महानगरपालिकाले लागु गर्दै आएका व्यवस्थाहरु यस ऐनसँग प्रतिकुल देखिएमा प्रतिकुल भएको हद सम्म खारेज हुनेछन ।

CamScanner

अनुसूची-१(क)

दफा २ संग सम्बन्धित

सम्पत्ति करको मुल्यांकन दररेट

सि.नं	सम्पत्ति कर	वार्षिक कर रकम
१	२० लाख सम्मको मुल्यांकनमा एकमुष्ठ	२००।००
२	२० लाख १ देखी ५० लाख सम्मको मुल्यांकनमा	०।०४ प्रतिशत
३	५० लाख १ देखी १ करोड सम्मको मुल्यांकनमा	०।०९ प्रतिशत
४	१ करोड १ देखी २ करोड सम्मको मुल्यांकनमा	०।२३ प्रतिशत
५	२ करोड १ देखी ५ करोड सम्मको मुल्यांकनमा	०।४५ प्रतिशत
६	५ करोड १ देखी माथिको मुल्यांकनमा	०।६५ प्रतिशत

१. आ.व २०८० ०८१ मा पनि साबिक बमोजिम नै वीरगंज महानगरपालिकाका सबै वडाहरुमा सम्पत्ति कर असुल गरिनेछ ।

क) सम्पत्ति करको मुल्यांकनमा ० ०२ प्रतिशत सेवा शुल्क लाग्नेछ । कुनै घरजग्गा धनीले सम्पत्ति लुकाई पछि तिर्न आएमा उक्त सम्पत्तिको मुल्यांकनको ० १० प्रतिशतका दरले जरिवाना लाग्नेछ ।

ख) चालु आ.व.को २०८० असोज मसान्त भित्रमा कर बुझाएमा चालु आ.व.को कर रकममा १०% छुट दिइनेछ । कार्तिक देखी पौष मसान्त भित्र बुझाएमा ५% छुट दिइनेछ र सो अवधि पछि छुट पाईनेछैन ।

ग) आ.व. २०७९/०८० सम्मको बक्यौता रकममा वार्षिक १०% का दरले जरिवाना थप गरी असुल गरिनेछ ।

घ) महानगरपालिकाको क्षेत्र विस्तार भई गाभिन आएका वडा नं.१७ देखी ३२ (१६ वटा वडाहरु) अन्तर्गत संचालित व्यवसायिक प्रतिष्ठान, उद्योग र फर्महरुसंग आ.व. २०७४/०७५ र २०७५/०७६ को एकीकृत सम्पत्तिकर लिईनेछ भने आ.व.२०७६/०७७ देखी सम्पत्तिकर असुली कार्यलाई निरन्तरता दिइनेछ ।

ङ) वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका विद्यालय, कलेज, हस्पिटल, सपिङ मल, होटल, उद्योग र कलकारखानाको हकमा लाग्ने सम्पत्ति करमा बुदां (ख) मा व्यवस्था गरिएको छुट बाहेक चालु आ.व.को सम्पत्ति करमा २५ प्रतिशत थप छुट दिइनेछ ।

च) पुरानो घरको नक्सापास गराई सम्पत्ति कर तिर्नेको हकमा नियमित निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र प्राप्त गरेको आ.व. समेत गरी कम्तिमा ३(तीन) वर्षको सम्पत्ति कर असुल गरिनेछ ।

छ) सम्पत्ति कर तथा विगत आ.व.हरुमा लिइदै आएको घरजग्गा कर, भूमिकर(मालपोत), एकिकृत सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि जग्गाको मुल्यांकन दररेटमा कुनै किसिमको विवाद भएमा कार्यपालिकाले गरेको निर्णय नै अन्तिम निर्णय हुनेछ ।

२. एक व्यक्ति वा संस्थाको नाममा महानगरपालिका क्षेत्राभित्र एकभन्दा बढी अचल सम्पत्ति भएमा सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि एउटै ठाउँमा जोडि मुल्यांकन गरी कर लिइनेछ ।

३. महानगरपालिका क्षेत्राभित्र व्यक्ति वा संघसंस्थाको नाममा सम्पत्ति दर्ता कायम रहेपनि सम्पत्ति भोगचलन गर्ने व्यक्ति वा संघसंस्थाले नै भुमिकर(मालपोत) र सम्पत्ति कर तिर्नु पर्नेछ ।

CamScanner

अनुसूची-१(ख)

दफा २ संग सम्बन्धित

संरचनाको मूल्यांकन दररेट

सि.नं.	दर-रेटको विवरण	मूल्यांकन दर-रेट प्रति वर्गफुट	ह्रासकट्टी दर प्रतिशतमा	कट्टी गर्ने जम्मा वर्ष
१	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चरको पक्कि घर १-५००० वर्ग फिट	१०००।००	२।००	५०
२	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चरको पक्कि घर ५००१-१०००० वर्ग फिट	११००।००	२।००	५०
३	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चरको पक्कि घर १०००१-१५००० वर्ग फिट	१२००।००	२।००	५०
४	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चरको पक्कि घर १५००१-२०००० वर्ग फिट	१३००।००	२।००	५०
५	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चरको पक्कि घर २०००१-३०००० वर्ग फिट	१५५०।००	२।००	५०
६	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चरको पक्कि घर ३०००१-४०००० वर्ग फिट	१८००।००	२।००	५०
७	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चरको पक्कि घर ४०००१-५०००० वर्ग फिट	२०५०।००	२।००	५०
८	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चरको पक्कि घर ५०००० वर्ग फिट भन्दा माथि	२३००।००	२।००	५०
९	लोड बियरिङ स्टक्चरको पक्कि घर १-५००० वर्ग फिट	८००।००	२।५	४०
१०	लोड बियरिङ स्टक्चरको पक्कि घर ५००१-१०००० वर्ग फिट	९००।००	२।५	४०
११	लोड बियरिङ स्टक्चरको पक्कि घर १०००१-१५००० वर्ग फिट	१०००।००	२।५	४०
१२	लोड बियरिङ स्टक्चरको पक्कि घर १५००१-२०००० वर्ग फिट	११००।००	२।५	४०
१३	लोड बियरिङ स्टक्चरको पक्कि घर २०००० वर्ग फिट भन्दा माथि	१२००।००	२।५	४०
१४	उद्योग कलकारखानाको आर.आर.सी. माथि सेड भएको, ट्रस छाना भएको भवन तथा गोदाम, CGI छाना भएको भवन तथा गोदाम	९००।००	२।५	४०
१५	सिमेन्ट र इटाको जोडाइमा जस्ता, टायल वा एसबेस्टसको छाना भएको, माटोको जोडाई बाहिर सिमेन्टको प्लास्टर भएको घर, काठको घर, प्रिफ्याबको घर	७००।००	४।००	२५
१६	माटो र इटाको जोडाइमा जस्ता, टायल वा एसबेस्टसको छाना भएको	४००।००	४।००	२५
१७	आर.सि.सि.फ्ल्याट सिष्टमबाट बनेका आवासिय भवनहरु (कम्पनीमा दर्ता) वडा नं.१ देखि वडा नं.१६ सम्म।	५०००।००	२।००	५०
१८	आर.सि.सि.फ्ल्याट सिष्टमबाट बनेका व्यवसायिक भवनहरु (कम्पनीमा दर्ता) वडा नं.१ देखि वडा नं.१६ सम्म।	७०००।००	२।००	५०
१९	आर.सि.सि.फ्याल्ट सिष्टमवाट बनेका आवासिय भवनहरु (कम्पनीमा दर्ता) वडा नं.१७ देखि वडा नं. ३२ सम्म।	४०००।००	२।००	५०

२०	आर.सि.सि.फ्याल्ट सिष्टमबाट बनेका व्यवसायिक भवनहरु (कम्पनीमा दर्ता) वडा नं.१७ देखि वडा नं. ३२ सम्म ।	६०००।००	२१००	५०

दफा २ अनुसूची-१(क) र अनुसूची-१(ख) संग सम्बन्धित

सम्पत्ति कर र भूमिकर (मालपोत) प्रयोजनार्थ जग्गाको मूल्यांकन गर्दा मालपोत कार्यालय, पर्साले समय समयमा रजिष्ट्रेशन पारित प्रयोजनार्थ निर्धारण भई जारी गरेको "जग्गाको न्यूनतम मुल्यांकन पुस्तिका" मा उल्लिखित वर्गिकरण र दररेटलाई आधार लिइनेछ । रजिष्ट्रेशन लिखतमा सोभन्दा बढी अंक कायम गरी लिखत पास भएको हकमा उक्त घर जग्गाको मुल्यांकन सोही बमोजिम हुनेछ । जग्गाधनीले न्यूनतम दर भन्दा बढी दरमा स्वयं घोषणा गरी पेश गरेमा सोही बमोजिम कर निर्धारण गरिनेछ । मालपोतको जग्गाको न्यूनतम मुल्यांकन पुस्तिकामा उल्लेख नभएका वा वर्गिकरणमा नपरेका घरजग्गाहरुको हकमा कार्यपालिकाको निर्णयानुसार सम्पत्तिकर असुल गरिनेछ ।

क) करदाताले स्वःघोषणाबाट सम्पत्ति कर बुझाउँदा सम्पत्ति करको क्षेत्र वर्गिकरण गर्दा भूलवश फरक परी पछि करदाताले मुल्यांकन दर संशोधनका लागि लिखित निवेदन दिएमा प्राविधिक प्रतिवेदन बमोजिम कर अधिकृतले सम्पत्ति करको क्षेत्र (वर्ग) संशोधन गरी पुनः मुल्यांकन गर्न गराउन सक्नेछ ।

ख) मालपोत कार्यालयको जग्गाको न्यूनतम मुल्यांकन पुस्तिकामा वर्गिकरण प्रयोजनार्थ सडकका दायाँ-बायाँका जग्गाहरु भन्नाले सडकबाट २०० फिट सम्मका जग्गाहरु कायम गरिएको छ । त्योभन्दा बाहेकको जग्गामा एक तह मुनिको वर्ग अनुसारको मुल्यांकन गरिनेछ ।

ग) अनुसूची-१(ख) बमोजिम संरचनाको मुल्यांकन गर्दा उद्योग, कलकारखानाको भौतिक संरचना जस्तैः प्रशासनिक भवन, कर्मचारी आवास, मेशीनरी रुम अलग-अलग संरचनाहरु रहेकोमा नक्सापास गर्दा सबै संरचनाको एकमुष्ठ नक्सापास भए पनि अलग-अलग ब्लकको रुपमा रहेका संरचनाहरुलाई संरचनाहरुको क्षेत्रफल बमोजिम मुल्यांकन दररेट लगाई संरचनाको मुल्यांकन गरिनेछ ।

नोट :- कम्पनीमा दर्ता भई फ्लैट सिस्टमबाट बिक्रि प्रयोजनका लागि निर्माण भएका आवासिय/व्यवसायिक भवन/संरचनाहरुको हकमा बिक्री नभई मौज्दात रहेको फ्लैट र संरचनाहरुको हकमा सम्पति कर नलाग्ने, मालपोत (भूमिकर) मात्र लाग्नेछ । तर बहालमा दिईएको अवस्थामा बहालकर लाग्नेछ । कसैले फ्लैट खरीद गरेको तर आफ्नो नाउँमा रजिष्ट्रेशन नगरेको तर बस्दै आएको छ भने प्रचलित कानून अनुसारको बहालकर वा बिद्युत जडान गरी उपभोग गरेको साल देखी नै सम्पत्तिकर लिइनेछ । साथै व्यक्तिको नाममा दर्ता भई निर्माण भएका आवासिय/व्यवसायिक भवन/संरचनाहरुको हकमा भने नियमित सम्पतिकर लाग्नेछ । किस्ताबन्दीमा फ्लैट बिक्रि भई हकहस्तान्तरण नहुन्जेलसम्मको बहालकर र हकहस्तान्तरण भईसकेपछि सम्पत्तिकर बुझाउनुपर्नेछ ।

CamScanner

अनुसूची-२
दफा ३ संग सम्बन्धित
भूमिकर (मालपोत)

सम्पत्ति करको गणना गरी बाँकी रहेको जग्गा तथा खाली, व्यवसायिक, अन्य प्रयोजन, कृषि र नीजि वनमा वीरगंज महानगरपालिकाका सबै वडाहरुको लागि निम्नानुसारको दररेटमा भूमिकर (मालपोत) असुल उपर गरिनेछ।

जग्गाको वर्ग	दर प्रति कट्ठा रु.	जरिवाना	छुट
क	५००।००	बक्यौता मालपोत तथा भूमिकरमा वार्षिक १०% का दरले जरिवाना लाग्नेछ।	चालु आ.व.को २०८० पौष मसान्त भित्रमा कर बुझाएमा चालु आ.व.को कर रकममा १०% छुट दिइनेछ।
ख	४५०।००		
ग	४००।००		
घ	३५०।००		
ङ	३००।००		
च	२५०।००		
छ	२००।००		
ज	१५०।००		
वर्ग नखुलेकाको हकमा	१००।००		
कृषि तथा वन प्रयोजनमा रहेको जग्गा	४०।००		

CamScanner

अनुसूची-३
दफा ४ संग सम्बन्धित

घर जग्गा बहाल कर

महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र घर, पसल, मेशीनरी, ग्यारेज, गोदाम, सेड, छप्पर, कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा दिईएकोमा सम्बन्धित सम्पत्तिधनीबाट वार्षिक बहाल रकमको	१० प्रतिशत

घरबहाल कर असुल गर्दा सम्झौता अनुसार वा घरबहाल कर प्रयोजनको लागि तल उल्लिखित न्यूनतम दरमा जुन बढी हुन्छ सोही कायम हुने र असुल उपर गरिनेछ ।

घरबहालमा लिई व्यवसायिक कारोबार गरेका व्यवसायीहरुले व्यवसायकर तिर्दा घरबहालकर समेत भुक्तानी गर्नुपर्नेछ ।

क्षेत्र	व्यापारिक प्रयोजन न्यूनतम दर प्रति वर्ग फिट (मासिक)		आवासिय प्रयोजन न्यूनतम दर प्रति वर्ग फिट (मासिक)	
क र ख वर्गको क्षेत्रमा				
जमिन तला	८०।००		२५।००	
पहिलो तला	५०।००			
दोस्रो तला	४०।००			
दोस्रो भन्दा माथि तला	३५।००			
ग र घ वर्गको क्षेत्रमा				
जमिन तला	४८।००		२०।००	
पहिलो तला	३२।००			
दोस्रो तला	२४।००			
दोस्रो भन्दा माथि तला	२०।००			
ङ र च वर्गको क्षेत्रमा				
जमिन तला	३६।००		१५।००	
पहिलो तला	२४।००			
दोस्रो तला	१८।००			
दोस्रो भन्दा माथि तला	१५।००			
छ र ज वर्गको क्षेत्रमा				
जमिन तला	२०।००		१०।००	
पहिलो तला	१५।००			
दोस्रो तला	१०।००			
दोस्रो भन्दा माथि तला	८।००			
वर्ग नखुलेको क्षेत्रमा				
जमिन तला	२०।००		८।००	
पहिलो तला	१५।००			
दोस्रो तला	१०।००			
दोस्रो भन्दा माथि तला	८।००			

- सम्पत्तिधनीले करारको सम्झौता पेश गरेकोमा झुठो विवरण दिएको प्रमाणित भएमा २००% थप जरिवाना गरिनेछ ।
- बक्यौता बहाल करमा बहाल रकमको वार्षिक १०% का दरले जरिवाना लाग्नेछ ।
- वडा न.१७ देखी ३२ सम्मका आवासिय तर्फका सम्पत्ति भाडामा दिए बापत वडा नं १ देखी १६ सम्म कायम गरिएको दरको ५० प्रतिशत कम गरी बहालकर असुल गरिनेछ ।
- व्यवसायिक सेड, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरीहरुको हकमा न्यूनतम रु.१०।- प्रति वर्ग फिट वा सम्झौतामा न्यूनतम दर भन्दा बढी भए सोही बमोजिम कर असुल गरिनेछ । कुनै किसिमको विवाद भएमा कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम हुनेछ ।
- घरधनीले बहालमा दिएको सम्पत्ति खाली गराएमा खाली गरेको ७(सात) दिन भित्र सम्बन्धित वडा कार्यालयको सिफारिस सहित अनिवार्य जानकारी गराउनु पर्नेछ ।

अनुसूची-४

दफा ५ संग सम्बन्धित

व्यवसाय करका दरहरु

	व्यवसाय दर्ताको हकमा (पूँजी अनुसार)	रकम रु.मा
	१० लाख सम्म	२५००।००
	१० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	५०००।००
	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	१००००।००
	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	१५०००।००
	२ करोड भन्दा माथि	२००००।००
	बाहिरका व्यवसायीहरु आई शाखा खोलेमा (प्रति शाखा)	५०००।००

क्र.सं.	विवरण	रकम रु.
१	उद्योग	
	क) लघु तथा घरेलु उद्योग	२०००।००
	ख) साना उद्योग	५०००।००
	ग) मझौला उद्योग	१००००।००
	घ) ठूला उद्योग	२००००।००
	ङ) बहुराष्ट्रिय उद्योग/कम्पनीहरु	१०००००।००
	फलाम, सिमेन्ट, प्रदुषण गर्ने, सुर्तिजन्य पदार्थ, ईटा, मदिरा, गुटका, जंकफुड, पेन्ट्स तथा पानमसाला उत्पादन गर्ने उद्योगहरुमा ५०% थप व्यवसाय कर लाग्नेछ ।	
	कृषिजन्य उद्योगहरुको हकमा उपरोक्त दरमा ५०% छुट दिइनेछ ।	
२	होटल तथा लज तर्फ	
२.१	पर्यटकिय स्तरको तारे होटल	
	क) पाँचतारे होटल	५००००।००
	ख) चारतारे होटल	२५०००।००
	ग) तीनतारे होटल	१५०००।००
	घ) दुईतारे होटल	१००००।००
	ङ) एकतारे होटल	५०००।००
२.२	लज सहितका होटल तथा रेष्टुरेन्ट बार	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
२.३	भोजनालय खाजा मात्र	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
२.४	रेष्टुरेन्ट एण्ड बार	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१००००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	५०००।००
२.५	मिठाई पसल	
	क श्रेणी कुल सिट ५० जना भन्दा बढी	७०००।००
	ख श्रेणी कुल सिट ५० जना भन्दा कम	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
२.६	चिया तथा खाजा	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
२.७	क्याफे तथा कफि सप	३०००।००
२.८	क्यासिनो ठूलो	१०००००।००

	सानो	५००००।००
३	च्याउ उत्पादन तथा बिक्रि व्यवसाय	२०००।००
४	माछा मासु पसल	
४.१	माछा पसल थोक	५०००।००
	माछा पसल खुद्रा	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
४.२	खसीको मासु पसल	
	मासु पसल थोक	५०००।००
	मासु पसल खुद्रा	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
४.३	रागाको मासु पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
४.४	बंगुरको मासु पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
४.५	कुखुरा तथा अन्य मासु पसल	
४.६	कुखुरा मासु थोक बिक्रेता	३०००।००
	कुखुरा मासु पसल खुद्रा	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
४.७	मासु प्रशोधन उद्योग	५००००।००
४.८	एकभन्दा बढी प्रकारका मासु बेच्ने पसल	३०००।००
५	ससेज	२०००।००
६	छाला संकलन गर्ने	३०००।००
७	अण्डा पसल तर्फ	
	थोक बिक्रेता पसल	२०००।००
	खुद्रा पसल	१०००।००
८	फलफूल पसल	
	थोक बिक्रेता वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	थोक बिक्रेता वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
	खुद्रा बिक्रेता वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१५००।००
	खुद्रा बिक्रेता वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
९	सागसब्जी तथा तरकारी पसल	
	थोक बिक्रेता	३०००।००
	खुद्रा बिक्रेता	१०००।००
१०	सुनचाँदी गरगहना पसल	
	ठूलो व्यवसाय गर्ने	५०००।००
	सानो व्यवसाय गर्ने	३०००।००
	सामान्य मर्मत गर्ने	१०००।००
	नक्कली र अन्य गहना पसल	१०००।००
११	धातुको काम गर्ने पसल	
	क) ज्यासल वा आरन राखी कास, तामा, पित्तलको भाडा बनाई व्यवसाय गर्नेलाई	२०००।००
	ख) सामान्य आरन	१०००।००
१२	औषधि पसल	
	थोक बिक्रेता	१५०००।००
	औषधि खुद्रा पसल वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००

	औषधि खुद्रा पसल वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
१३	आयुर्वेदिक औषधी तर्फ	
	क). आयुर्वेदिक औषधी थोक बिक्रेता	३०००।००
	ख) आयुर्वेदिक औषधी खुद्रा बिक्रेता वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	आयुर्वेदिक औषधी खुद्रा बिक्रेता वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
१४	स्वास्थ्य सेवा तथा क्लिनिक	
	क) मेडिकल कलेज	१५००००।००
	ख) नर्सिङ्ग कलेज	२५०००।००
	ग) होमियो प्याथिक बि.एस.ई.	१५०००।००
	घ) डेन्टल कलेज	१००००।००
	ङ) आँखा अस्पताल	१००००।००
	च) निजी अस्पताल वा सो सरह	
	१. २५ बेड भित्रको	१५०००।००
	२. ५० बेड भित्रको	२००००।००
	३. ५० बेड माथिको	२५०००।००
	छ) निजी आयुर्वेद अस्पताल	
	१. १५ बेड भित्रको	१००००।००
	२. २५ बेड भित्रको	१५०००।००
	ज) पोली क्लिनिक	१००००।००
	झ) निजी आयुर्वेदिक क्लिनिक	३०००।००
	ञ) निजी क्लिनिक (विशेषज्ञ)	५०००।००
	ट) क्लिनिकमा जांच्र गर्ने कन्सल्टेन्ट डाक्टर	५०००।००
	ठ) फिजियोथेरापी क्लिनिक	३०००।००
	ड) अल्ट्रासाउण्ड, इन्डोस्कोपी, इसीजी समेतको क्लिनिक	१००००।००
	ढ) एक्सरे क्लिनिक	५०००।००
१५	चश्मा पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
१६	दांत बनाउने क्लिनिक	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
१७	होमियोपेथि पसल	१०००।००
१८	होमियोपेथि अस्पताल	३०००।००
१९	अक्युपन्चर उपचार केन्द्र	२०००।००
२०	अक्युपन्चर उपचार अस्पताल	५०००।००
२१	प्याथोलोजी	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१००००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	५०००।००
२२	प्राकृतिक चिकित्सालय	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
२३	एग्रोभेट र पशुपंक्षी औषधी (बिउविजन समेत)	
	विशिष्ट श्रेणी उत्पादन तथा डिलर समेत	५०००।००
	खुद्रा पसल वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	खुद्रा पसल वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
२४	तमाखु भुर्रा पसल	
	खुद्रा पसल वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	खुद्रा पसल वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१५००।००

CamScanner

२५	पान सहितको पसल	
	थोक पसल	२०००।००
	खुद्रा पसल वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१५००।००
	खुद्रा पसल वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
२६	गार्मेन्ट पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
२७	सर्टिङ्ग सुटिङ्ग पसल तथा सिलाई	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
२८	सिलाई तथा टेलर्स व्यवसाय मात्र	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
२९	सिलाई मेशिन मर्मत गर्ने पसल	१०००।००
३०	ड्राईक्लिनर्स तथा धोबी पसल	
	क) कपडा ड्राईक्लिनर्स	२०००।००
	ख) कपडा धुलाई पसल	१०००।००
३१	सैलुन तथा ब्युटिपार्लर	
	एयर कण्डिसन्ड	२०००।००
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१५००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
३२	अटो ई/ मोटर पार्ट बिक्रि तथा मर्मत	३०००।००
३३	इन्जिन मर्मत हेभि तर्फ	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१००००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	७०००।००
३४	जीप तथा ट्रेक्टर मर्मत (सानो सवारी साधन)	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	७०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	५०००।००
३५	मोटर पार्ट तथा बोडि बिल्डर्स सामान बिक्रि	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
३६	पम्प सेक्सन तर्फ	३०००।००
३७	बोडि बिल्डर्स सेक्सन तर्फ	२५०००।००
३८	लेथ सेक्सन तर्फ	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
३९	ब्याट्री सेक्सन मर्मत तर्फ	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
४०	कमानी पट्टा मर्मत तर्फ	२०००।००
४१	डेन्टिङ्ग पेन्टिङ्ग सेक्सन तर्फ	५०००।००
४२	टायर मर्मत सेक्सन तर्फ	
	गाडीको टायर मर्मत गर्ने	२०००।००
	मोटर साईकल टायर मर्मत गर्ने	१०००।००
४३	हेड मर्मत सेक्सन तर्फ	२०००।००
४४	रेडियटर तर्फ	२०००।००
४५	सिट मेकिङ्ग तर्फ	१०००।००
४६	मोटरसाइकल पार्टस् बिक्रि	३०००।००
४७	मोटर साइकल मर्मत	२०००।००
४८	गाडीको पुराना सामान बिक्रि गर्ने पसल	

५२

	क) हेभी सवारी तर्फ	५०००।००
	ख) हल्का सवारी तर्फ	३०००।००
४९	रिकण्डीसन मोटर सवारी बिक्रि कक्ष	५०००।००
५०	गाडीको वाइरिङ्ग तथा लाइटिङ्ग सम्बन्धि मर्मत र कारोबार	३०००।००
५१	बोडिबिल्डर्सका (रेक्जीनसिट, म्याक आदी) पसल	५०००।००
५२	गाडी डेकोरेशन	५०००।००
५३	गाडी वासिङ्ग	३०००।००
५४	कबाडी खरिद तथा बिक्रि पसल	
	ठूलाठूला मेशिन तथा ओजार खरिद तथा बिक्रि गर्ने वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१०000।००
	ठूलाठूला मेशिन तथा ओजार खरिद तथा बिक्रि गर्ने वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	५०००।००
	खाली बोटल र प्लाष्टिकका अन्य सामान जम्मा गरी बिक्रि गर्ने	५०००।००
५५	मट्टितेल, पेट्रोल, डिजल पम्प	
	राजमार्गसंग जोडिएका मेनरोड, पदम रोड, परवानीपुर, ड्राइपोर्ट, बाइपास र गण्डक बाइपास	१५०००।००
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१००००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	५०००।००
५६	ग्यास सिलिण्डर बिक्रि डिपो तथा बिक्रेता	२०००।००
५७	इलेक्ट्रोनिक सामानको मर्मत	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
५८	अन्य सामान सप्लायर्स	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
५९	विद्युतीय सामानको मर्मत	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
६०	इलेक्ट्रोनिक्स र इलेक्ट्रीकल सामान मर्मत केन्द्र	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
६१	जुत्ता तथा चप्पल पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
६२	सटरिङ्ग सेवा व्यवसाय	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
६३	ग्रिल उद्योग तथा स्टिल सामग्री उत्पादन	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
६४	ह्याचरी फर्म र सो संग सम्वन्धि बिक्रि कक्ष	१००००।००
६५	कुखुरा पालन व्यवसाय १०००० माथी पाल्ने क श्रेणी	१००००।००
	२००० भन्दा बढी १०००० सम्म पाल्ने ख श्रेणी	५०००।००
	२००० सम्म पाल्ने ग श्रेणी	२०००।००
६६	मसला उद्योग	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
६७	ह्युमपाइप, विद्युतपोल र सिमेन्ट सामग्री उत्पादन	
	ह्युमपाइप, विद्युतपोल र सिमेन्ट सामग्री उत्पादन वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१००००।००

	रिङ्ग, तारवार, पोल, ब्लक उत्पादन गर्ने वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
६८	डेरी उद्योग	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
६९	बरफ उद्योग तथा आइसक्रिम उद्योग	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
७०	फर्निचर उद्योग (काष्ठ तथा स्टिल) तथा बिक्रि कक्ष	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
७१	समिल उद्योग तथा बिक्रि कक्ष	
	क श्रेणी ट्रली	१५०००।००
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म बेन्च	१००००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म बेन्च	५०००।००
७२	चिया तथा सुपारी प्याकेजिङ्ग उद्योग	
	क) मेशिनबाट प्याकेजिङ्ग गर्ने	३०००।००
	ख) घरेलु रुपमा प्याकेजिङ्ग गर्ने	२०००।००
७३	सुर्ति प्याकेजिङ्ग गर्ने उद्योग	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१००००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	७०००।००
७४	जडिबुटि तथा आयुर्वेदिक उद्योग तथा बिक्रि कक्ष	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
७५	आल्मुनियम झ्याल ढोका उद्योग	३०००।००
७६	फोटो स्टुडियो, कलरल्याब, कम्प्युटर इन्स्टिच्यूट जस्ता व्यवसाय	
	कलरल्याब वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
	फोटो स्टुडियो वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
	भिडियो क्यामरा व्यवसाय	३०००।००
७७	फोटोकपी गर्ने तथा मर्मत पसल	१०००।००
७८	कम्प्युटर इन्स्टिच्यूट	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
७९	कम्यूनिकेशन सेन्टर (एस.टि.डि., आई.एस.टि.डि., फ्याक्स, इमेल, इन्टरनेट साइबर)	२०००।००
८०	सिनेमा हल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१००००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	७०००।००
८१	फिल्म डिष्ट्रिब्यूटर्स	५०००।००
८२	टेन्ट हाउस, बिजुली, किचन आदि डेकोरेशन तथा बेण्डबाजा पसल	
	टेन्ट हाउस वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
	पार्टी प्यालेस वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१००००।००
	बिजुली डेकोरेशन वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
	क्याटरिङ्ग सेवा वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००

CamScanner

	वडा नं १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
८३	बिवाह तथा अन्य कार्यक्रम, चाडबाडमा संगीत बजाउने	
	बैण्डबाजा	२०००।००
	पञ्चेबाजा तथा अन्य	१०००।००
८४	छापाखाना	
	वडा नं १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
८५	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	
	वडा नं १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
८६	ट्रान्सपोर्ट ढुवानी सेवा	
	वडा नं १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
८७	ठेकेदारी ठेक्कापट्टा सम्बन्धि व्यवसाय	
	क श्रेणी	१५०००।००
	ख श्रेणी	१००००।००
	ग श्रेणी	५०००।००
	घ श्रेणी	३०००।००
८८	फैन्सी पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
८९	भाडा पसल	
	थोक बिक्रेता वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
	खुद्रा बिक्रेता वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
९०	किराना पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
९१	हार्डवेयर तथा निर्माण सामाग्री पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	८०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
९२	मार्बल पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१००००।००
९३	श्रृंगार, कस्मेटीक, पार्चुन, खेलौना सजावट पसल चुरा	
	थोक पसल	५०००।००
	खुद्रा पसल	२०००।००
	ग्रामिण क्षेत्रको पसल	१०००।००
९४	कपडा पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
९५	सिरक, डसना बनाउने पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
९६	ज्याकेट, ब्याग, सुइटर उद्योग तथा पसल	३०००।००
९७	विद्युत सामान बिक्रि गर्ने पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
९८	फर्निसिङ्ग सामान पसल	

CamScanner

	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	७०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
९९	इन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी घर जग्गा कारोबार	
	क श्रेणी इन्जिनियर	५०००।००
	ख श्रेणी सब इन्जिनियर	३०००।००
१००	हाउजिङ्ग, रियल स्टेट	१००००।००
१०१	ल फर्म खोली व्यवसाय गर्ने	
	वरिष्ठ अधिवक्ता	३०००।००
	अधिवक्ता	२०००।००
	लेखनदास तथा अभिकर्ता	१०००।००
१०२	लेखा व्यवसाय तर्फ	
	क श्रेणी (सि ए)	३०००।००
	अन्य	२०००।००
१०३	पेन्टिङ्ग आर्ट पसल	
	फ्लेक्स प्रिन्ट	२०००।००
	अन्य	१०००।००
१०४	गाई, भैसी, कुखुरा, बंगुर, बाख्रा, मौरी पालन (पशुपालन व्यवसाय)	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
१०५	रिक्सा ग्यारेज	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
१०६	कोल्ड स्टोरेज	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२००००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१५०००।००
१०७	डेरी पसल	
	क श्रेणी डेरी उद्योग	३०००।००
	ख श्रेणी दुध दहि घ्यू पनिर बिक्रि गर्ने	२०००।००
१०८	धागो टाँक जन्य पसल थोक तथा खुद्रा	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
१०९	अडियो पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
११०	सुपर मार्केट डिपार्टमेन्टल स्टोर्स, सपिङ्ग सेन्टर	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३००००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२००००।००
१११	प्रोभिजनल स्टोर्स	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
११२	निजी क्षेत्रका विमान टिकट बुकिङ्ग काउण्टर	५०००।००
११३	बसको टिकट बुकिङ्ग काउण्टर (बसपार्क बाहिर)	१०००।००
११४	सवारी चालक तालिम सेन्टर (ड्राइभिङ्ग इन्स्टिच्यूट)	३०००।००
११५	निजी क्षेत्रका अध्ययन संस्थाहरु (कम्पनी दर्ता भएका)	
	क) मन्टेश्वरी, प्ले ग्रुप	३०००।००
	ख) आधारभूत विद्यालय	७०००।००
	ग) माध्यमिक विद्यालय	१००००।००
	घ) कलेज	१००००।००
११६	बैंक तर्फ शाखा	

	क) वाणिज्य बैंक क श्रेणी १ भन्दा बढी शाखा भएमा प्रति शाखा	२५०००।००
	वाणिज्य बैंक क श्रेणी १ मात्र शाखा भएको	२००००।००
	ख) विकास बैंक १ भन्दा बढी शाखा भएमा प्रति शाखा	२००००।००
	विकास बैंक १ मात्र शाखा भएको	१५०००।००
	ग) मुख्य कार्यालय फाईनान्स	१५०००।००
	घ) फाईनान्स	१००००।००
	ङ) सहकारी तथा लघु वित्त संस्था	५०००।००
११७	इन्स्योरेन्स र अन्य बैकिङ कारोबार गर्ने संस्था	
	इन्स्योरेन्स मुख्य कार्यालय	२००००।००
	इन्स्योरेन्स शाखा कार्यालय	१५०००।००
	सहकारी छाता संस्था	५०००।००
	बहुउद्देश्यीय सहकारी	५०००।००
	बचत तथा ऋण सहकारी	
	क) १००० जना भन्दा बढी सदस्य भएको	५०००।००
	ख) ५०० जना भन्दा बढी सदस्य भएको	३५००।००
	ग) २०० जना भन्दा बढी सदस्य भएको	२५००।००
	घ) २०० जना सम्म सदस्य भएको	१०००।००
	कृषि सहकारी	१०००।००
११८	पुल हाउस पसल	
	क) स्नोकर, पुल, रेष्टुरेन्ट समेत भएको वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	ख) स्नोकर, पुल भएको वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
११९	पार्सल कुरियर सेवा	
	क) अन्तर्राष्ट्रिय सहितको	३०००।००
	ख) राष्ट्रिय	२०००।००
१२०	राइस मिल उद्योग	
	क) स्टीम प्लाण्ट	५०००।००
	ख) नन् स्टीम प्लाण्ट	३०००।००
	ग) साधारण	२०००।००
१२१	कुटानी पिसानी पेलानी भाडा लिई व्यवसाय गर्ने	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१५००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
१२२	चिउरा मिल तथा भुजा मिल	२०००।००
	अन्य साधारण मिल	१०००।००
१२३	गल्ला तथा खाद्यान्न खरिद तथा बिक्रि	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
१२४	डोको, नाम्लो, भकारी तथा बेत जन्य सामान पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	१५००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
१२५	पशुपंक्षी दानाको कच्चा पदार्थ सप्लायर्स	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
१२६	भुजा पसल	१०००।००
१२७	विज्ञापन एजेन्सी व्यवसाय	५०००।००
१२८	विविध पसल (वर्गिकरणमा नपरेका पसल, व्यवसाय, उद्योग आदी)	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००

१२९	केबुल व्यवसाय	१०००।००
१३०	एफ.एम. रेडियो व्यवसाय (सामुदायिक बाहेक)	
	क) श्रेणी २ हजार वाट क्षमता	३०००।००
	ख) श्रेणी १ हजार वाट क्षमता सम्म	२०००।००
	ग) श्रेणी १ सय वाट क्षमता सम्म	१०००।००
१३१	नर्सरी व्यवसाय	२०००।००
१३२	मेनपावर सेक्युरिटी कम्पनी	
	वडा नं १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
१३३	स्वदेशी तथा बिदेशी भाषा प्रशिक्षण केन्द्र र ट्यूशन परामर्श सेवा	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
१३४	वैकल्पीक उर्जा व्यवसाय	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
१३५	होटल ट्रेनिङ सेन्टर	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
१३६	उपहार कार्यक्रम सचालन गर्नेबाट किस्ताबन्दी कार्यक्रम	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
१३७	पेन्टस तथा रंगरोगन बिक्रि पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	५०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	३०००।००
१३८	उपहार सामाग्री बिक्रि पसल (गिफ्ट पसल)	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
१३९	मनिट्रान्सफर तथा मनिचेन्जर एजेन्सी	५०००।००
१४०	धर्मकांटा व्यवसाय	५०००।००
१४१	फिनेल, हार्पिक जस्ता सरसफाई सामाग्री उद्योग तथा पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	२०००।००
१४२	डेरीका सामान बिक्रि गर्ने पसल	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
१४३	ग्याबियन तारबाट जाली बनाउने	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	३०००।००
	वडा नं. १७ देखी ३२ सम्म	१०००।००
१४४	संचारगृह	
	राष्ट्रिय स्तर	३०००।००
	प्रदेश स्तर	२०००।००
	स्थानीय स्तर	१०००।००
१४५	निर्माणकर्मी व्यवसाय (घर बनाउने)	५०००।००
१४६	**रिक्सामा व्यवसाय कर:-**	
	क) १ देखी २० थान सम्मको	३००
	ख) २१ देखी ५० थान सम्मको	५००
	ग) ५१ देखी १०० थान सम्मको	७००
	घ) १०१ देखी १५० थान सम्मको	१०००
	ङ) १५१ देखी माथि	१५००
१४७	**महानगरपालिकामा नक्सा बनाउने कार्यको सूचीकृत**	

CamScanner

	क) इन्जिनियर भएको फर्म जिल्ला भित्रको लाई	३०००।००
	ख) इन्जिनियर भएको फर्म जिल्ला बाहिरको लाई	५०००।००
	ग) सब-इन्जिनियर भएको फर्म जिल्ला भित्रको लाई	२०००।००
	घ) सब-इन्जिनियर भएको फर्म जिल्ला बाहिरको लाई	४०००।००
	जिल्ला भित्रका फर्महरुलाई वार्षिक नवीकरण गर्दा	
	क) इन्जिनियर तर्फ	२०००।००
	ख) सब-इन्जिनियर तर्फ	१५००।००
	जिल्ला बाहिरका फर्महरुलाई वार्षिक नवीकरण गर्दा	
	क) इन्जिनियर तर्फ	३०००।००
	ख) सब-इन्जिनियर तर्फ	२०००।००
	व्यवसाय कर तथा नवीकरण तर्फ :	
१४८	घर माथी राखिने विभिन्न किसिमका टावरको लागि निम्नानुसार कर तथा शुल्क लिई अनुमति दिने क) टावर राख्ने सस्था महानगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता भई चालु आ.व सम्मको कर वुझाएको हुनुपर्नेछ । ख) टावर राख्ने घरको नक्सापासको निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र पेश गर्नुपर्नेछ । ग) टावरको अनुमति वापत रु.५,०००।- दस्तुर वुझाउनु पर्नेछ । घ) अग्रिम भाडा वापतको तोकिएको प्रतिशतले हुने वार्पिक कर घरवहालकर वापतको रकम वुझाउनु पर्नेछ । प्रत्येक वर्ष भाडाको घरवहालकर वुझाउनु पर्नेछ ।	५०००।००
१४९	चलचित्र, डकुमेन्ट्री, गीत आदी (नेपाल सरकारको डकुमेन्ट्री छायांकनको लागि कर छुट पाइने)	
	क) चलचित्र स्वदेशी पटके	५०००।००
	चलचित्र विदेशी	१००००।००
	ख) डकुमेन्ट्री स्वदेशी	३०००।००
	डकुमेन्ट्री विदेशी	६०००।००
	ग) गीत छायांकन स्वदेशी	२०००।००
	गीत छायांकन विदेशी	४०००।००
	घ) टि.भी. च्यानलबाट छायांकन	३०००।००
	ङ) श्रव्यदृश्य सम्पादन गर्नेको	२०००।००
	च) पार्क, पिकनिक स्पोट	३०००।००
	छ) टुर अपरेटर	३०००।००
	ज) मसाज पार्लर	३०००।००
	झ) फेशन सम्वन्धि कार्य गर्ने	३०००।००
	ञ) फोटो तथा फ्रेम पसल क श्रेणी	१०००।००
	ख श्रेणी	४०००।००
		२०००।००
१५०	<u>अनुज्ञापत्र सम्बन्धमा (खाद्यवस्तु गुणस्तर परिक्षण सम्बन्धि)</u> क) अनुज्ञापत्र दस्तुर (घुमिफिरी बेच्नेको रु.१००।- वार्षिक नवीकरण दस्तुर रु.१००।- ख) अनुज्ञापत्र दस्तुर (पसल थापी बेच्ने, खुद्रा, थोक व्यापार तथा आयात गर्ने दस्तुर रु.१०००।- नविकरण दस्तुर रु.१०००।- ग) लिफा दस्तुर रु.२५/-	
	तोरी तेल	११००।००.
	अन्य खाद्य तेल	५५०।००
	कुड आयल	३००।००
	गाई, भैंसीको घ्यू	७५०।००
	वनस्पती घ्यू	७००।००
	बदामको मख्खन	१०००।००
	तरल दूध	६५०।००
	कन्डेन्स मिल्क	५००।००
	मखन	१४००।००
	क्रिम (मलाई)	४५०।००
	बरफ	१४५०।००
	दूध	८५०।००
	शिशु आहार अन्तर्गत	

	पौष्टिक तत्त्व विश्लेषण	१०००।००
	सूक्ष्म जैविक परिक्षण	७००।००
	शिशु आहार	१३००।००
	धुलो दुध	१३००।००
	घृतान्स रहित धुलो दूध	२५०।००
	जाम, जेली, स्क्वायस	७००।००
	टमाटर सस	११५०।००
	टमाटर जुस	६००।००
	फल पदार्थ	७५०।००
	अचार	३००।००
	हल्का पेय पदार्थ	२००।००
	ताजा मासु	९००।००
	क्यान मासु	९००।००
	आटा, मैदा, सुजी	६००।००
	खुटिन	२००।००
	बिस्कुट	४५०।००
	पाउरोटी	४५०।००
	कुकिज	५००।००
	चाउचाउ	८००।००
	दालमोठ भुजिया	६५०।००
	चिनी	६५०।००
	मिश्री	८००।००
	मह	१०५०।००
	चक्लेट, टफी	७००।००
	माल्ट जौ	१०००।००
	खाद्यान्न /दलहन	४००।००
	बेसन	५००।००
	जिरा, धनिया, मरिच	५००।००
	ग्रेडिङ्ग मात्र	३००।००
	गुणस्तर जाँच	१५५०।००
	खुर्सानीको धुलो	८५०।००
	नुन	६५०।००
	चिया	५००।००
	बेसार	७००।००
	भिनेगर	८००।००
	सस	८००।००
	चिकेन सिजनिङ्ग पाउडर	३००।००
	चिज सिजनिङ्ग पाउडर	३००।००
	हलका पेय पदार्थ पाउडर	४५०।००
	बेकरी	७००।००
	कोकोनट पाउडर	१०००।००
	तोरी गेडा	२५०।००
	दाना पदार्थ	५००।००
	प्रति मार्कोसिङ्ग	१०००।००
	मिनरल वाटर	२५००।००
१५१	संचार सेवा (मोबाइल कम्पनी टावर राखी व्यवसाय गर्ने)	
	नेपाल टेलिकम	१०००००।००
	एनसेल	७५०००।००
	युटिएल	५००००।००
	अन्य	४००००।००
१५२	गैर सरकारी संस्था दर्ता तथा नविकरण बापत	

	क) अन्तर्राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरु	३०००।००
	ख) राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरु	१०००।००
१५३	सेयर ब्रोकर	३०००।००
१५४	क्लियरिङ्ग एजेन्ट	३०००।००
१५५	मोटरसाइकल बेच्ने एजेन्सी	१५०००।००
१५६	निर्माणकार्य बाहेकको ठेक्कापट्टा	३०००।००
१५७	आयातकर्ता निर्यातकर्ता	५०००।००
१५८	नास्ता तथा स्वदेशी मदिराको खुद्रा बिक्रेता	५०००।००
१५९	बिदेशी रक्सीको थोक तथा खुद्रा सिलबन्दी	१००००।००
१६०	मोटर, कार, जीप, स्काभेटर बिक्रेता	२५०००।००
१६१	ग्यास उद्योग	२००००।००
१६२	औषधी उद्योग	१५०००।००
१६३	ट्रेक्टर बेच्ने एजेन्सी	५०००।००
१६४	ई-रिक्सा बिक्रेता कम्पनी	३०००।००
१६५	अटो/टेम्पो बिक्रेता कम्पनी	५०००।००
१६६	प्राइभेट होस्टेल	५०००।००
१६७	सर्जिकल सामानहरुको बिक्रेता	५०००।००
१६८	व्यायमशाला (जिम)	२०००।००
१६९	एडुकेशनल कन्सलटेन्सी	३०००।००
१७०	मोबाइल पसल	३०००।००
१७१	रेष्टुरेन्ट तथा घुम्ती सेवा (मदिरा रहित)	२०००।००
१७२	खाजा घर, साना होटल तथा रेष्टुरेन्ट (मदिरा सहित)	८०००।००
१७३	फुलमाला डेकोरेशन पसल	२५००।००
१७४	प्लाष्टिकजन्य सामाग्री पसल	३०००।००
१७५	कन्सलटेन्सी, लेखा, श्रेस्ता, लेखापरीक्षण र कर परामर्श सम्बन्धि कार्य गर्ने	५०००।००
१७६	चाट, पानीपुरी, पाउभाजी जस्ता सामान्य खाद्यवस्तुका पसलहरु	१५००।००
१७७	हस्तकला, ग्यालरी, व्यापारीक आर्टका, फोटो फ्रेमिङ्ग पसलहरु	१०००।००
१७८	ट्राभल एजेन्सी	५०००।००
१७९	भाडाका ट्याक्सी, जीप, भ्यान आदि संचालन गर्ने	३०००।००
१८०	चप्पल, जुत्ताका पसलहरु	२५००।००

नोट:-

(क) महानगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यवसाय दर्ता भई व्यवसाय प्रमाणपत्र नवीकरण नगराएका व्यवसायीहरुको हकमा चालु आ.व. एवं पुरानो ४ वर्ष गरी जम्मा ५ वर्षको कर लिई नवीकरण गरिनेछ तथा दर्ता नभएका व्यवसायीहरुको हकमा करको दायरा भित्र ल्याउन चालु आ.व. एवं कम्तीमा विगतको दुई आ.व.को कर लिई दर्ता गरिनेछ ।

(ख) आ.व. २०७९/०८० सम्मको बक्यौता रकममा वार्षिक १०% का दरले जरिवाना थप गरी असुल गरिनेछ । आ.व.२०८०/०८१ को व्यवसायकर २०८० असोज मसान्त भित्र बुझाउने करदातालाई कर रकममा १०% छुट दिईनेछ ।

(ग) "घ" वर्गको निर्माण व्यवसायीहरुको निर्माण इजाजत पत्र नविकरण गर्दा चालु वर्षको २०८० कात्तिक मसान्त भित्र नविकरण गराएको अवस्थामा रु.५०००।- लिई नविकरण गर्ने र कात्तिक मसान्त पछि सोही वर्षको चैत्र मसान्त भित्र नविकरण गराउन आएमा रु.२०००।- जरिवाना थप गरी नविकरण गरिनेछ ।

अनुसूची-५

दफा ६ संग सम्बन्धित

महानगरपालिका क्षेत्रभित्र उत्पत्ति, संकलन तथा व्यवसायिक उपयोग र कारोबार हुने जडीबुटी, कबाडी र जीवजन्तु करको दर

क.सं.	विवरण	ईकाई	दर
१	ऊन	प्रति के.जी.	३।००
२	जडिबुटी	प्रति के.जी.	५।००
३	सिसा, कांच, बोतल आदि	प्रति के.जी.	०।२५
४	स्क्रेप, पुरानो फलाम तथा स्टील	प्रति के.जी.	०।७०
५	टायर टयुब	प्रति के.जी.	०।५०
६	थोत्रो टिन	प्रति के.जी.	१।००
७	पुरानो ड्रम	प्रति के.जी.	१।००
८	पुरानो कागज	प्रति के.जी.	०।५०
९	जुट र प्लाष्टिक बोरा र प्लाष्टिकजन्य वस्तु	प्रति के.जी.	०।५०
१०	भूस	प्रति क्विन्टल	२।००
११	ब्राण्ड	प्रति क्विन्टल	५।००
१२	पराल	प्रति ट्रक	२५०।००
१३	वर्गिकरणमा नपरेका कबाडी सामान	प्रति के.जी.	१।००
१४	छाला	प्रति पिस	५।००
१५	जलेको मोबिल	प्रति लि..	१।००
१६	पुरानो पित्तल र तामा, बैट्री	प्रति के.जी.	२।००
१७	काम नलाग्ने मेशनरी औजार	प्रति के.जी.	१।००
१८	काठ	प्रति क्यु फिट	५।००
१९	दाउरा	प्रति कुन्टल	३।००
२०	ईंटा	प्रति हजार	२५।००
२१	हाड, सिंग, प्वांख	प्रति के.जी.	१।००
२२	ढुटो, पिना, चुन्नी, अकडी, दालको भाप आदीको	प्रति क्विन्टल	१०।००
२३	जिंक	प्रति के.जी.	०।५०

CamScanner

अनुसू

दफा ७ संग सम्बन्धित

सवारी साधन कर (साना सवारी)

इन्धनबाट चल्ने तीन पांग्रे सवारी दर्ता दस्तुर :

क.सं.	विवरण	सिट क्षमता	दर
१	अटो/टेम्पो	३+१ सिट	४०००।००
२	अटो/टेम्पो	५+१ सिट	६०००।००
३	लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	३५० के.जी.	७०००।००
४	लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	५०० के.जी.	८०००।००
५	स्कुल भ्यान	१०+१ सिट	४०००।००
६	सवारी निवेदन फारम दस्तुर (सबै सवारीका लागि)		५०।००

इन्धनबाट चल्ने तीन पांग्रे सवारी नविकरण दस्तुर :

क.सं.	विवरण	सिट क्षमता	दर (वार्षिक)
१	अटो/टेम्पो	३+१ सिट	७००।००
२	अटो/टेम्पो	५+१ सिट	१०००।००
३	लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	३५० के.जी.	१०००।००
४	लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	५०० के.जी.	१५००।००
५	स्कुल भ्यान	१०+१ सिट	१०००।००

इन्धनबाट चल्ने तीन पांग्रे सवारी नामसारी दस्तुर :

क.सं.	विवरण	सिट क्षमता	दर (वार्षिक)
१	अटो/टेम्पो	३+१ सिट	१५००।००
२	अटो/टेम्पो	५+१ सिट	२०००।००
३	लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	३५० के.जी.	१०००।००
४	लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	५०० के.जी.	१२००।००
५	स्कुल भ्यान	१०+१ सिट	१०००।००

ब्याट्रीबाट चल्ने तीन पांग्रे सवारी दर्ता दस्तुर :

क.सं.	विवरण	सिट क्षमता	दर
१	ई-रिक्सा	४+१ सिट	१५००।००
२	ई-रिक्सा	६+१ सिट	२००००।००
३	ई-रिक्सा लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	३५० के.जी.	३०००।००
४	ई-रिक्सा लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	५०० के.जी.	४०००।००
५	स्कुल भ्यान	१०+१ सिट	३०००।००

ब्याट्रीबाट चल्ने तीन पांग्रे सवारी नविकरण दस्तुर :

क.सं.	विवरण	सिट क्षमता	दर (वार्षिक)
१	ई-रिक्सा	४+१ सिट	६००।००
२	ई-रिक्सा	६+१ सिट	८००।००
३	ई-रिक्सा लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	३५० के.जी.	८००।००
४	ई-रिक्सा लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	५०० के.जी.	१०००।००
५	स्कुल भ्यान	१०+१ सिट	८००।००

CamScanner

ब्याट्रीबाट चल्ने तीन पांग्रे सवारी नामसारी दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	सिट क्षमता	दर (वार्षिक)
१	ई-रिक्सा	४+१ सिट	१२००।००
२	ई-रिक्सा	६+१ सिट	१५००।००
३	ई-रिक्सा लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	३५० के.जी.	१०००।००
४	ई-रिक्सा लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	५०० के.जी.	१२००।००
५	स्कुल भ्यान	१०+१ सिट	८००।००

पाइडलबाट चल्ने रिक्सा तथा ठेला दर्ता दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	सिट क्षमता	दर (वार्षिक)
१	पाइडल रिक्सा	२+१ सिट	१५००।००
२	ठेला रिक्सा (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	३५० के.जी.	१०००।००
३	ठेला रिक्सा (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	५०० के.जी.	२०००।००
४	स्कुल रिक्सा		२०००।००

पाइडलबाट चल्ने रिक्सा तथा ठेला नविकरण दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	सिट क्षमता	दर (वार्षिक)
१	पाइडल रिक्सा	२+१ सिट	१००।००
२	ठेला रिक्सा (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	३५० के.जी.	४००।००
३	ठेला रिक्सा (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	५०० के.जी.	५००।००
४	स्कुल रिक्सा		५००।००

पाइडलबाट चल्ने रिक्सा तथा ठेला नामसारी दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	सिट क्षमता	दर (वार्षिक)
१	पाइडल रिक्सा	२+१ सिट	२००।००
२	ठेला रिक्सा (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	३५० के.जी.	५००।००
३	ठेला रिक्सा (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	५०० के.जी.	६००।००
४	स्कुल रिक्सा	१०+१ सिट	६००।००

तीन पांग्रे सवारी साधन (अटो/टेम्पो, ई-रिक्सा, रिक्सा तथा ठेला) ठाँउ सारी/सहमती सिफारिस दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	सिट क्षमता	दर (वार्षिक)
१	अटो/टेम्पो	३+१ सिट	५००।००
२	अटो/टेम्पो	५+१ सिट	८००।००
३	लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	सबै	७००।००
४	ई-रिक्सा	४+१ सिट	४००।००
५	ई-रिक्सा	६+१ सिट	७००।००
६	ई-रिक्सा लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	सबै	६००।००
७	पाइडल रिक्सा	२+१ सिट	२००।००
८	ठेला रिक्सा (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	सबै	४००।००

तीन पांग्रे सवारी साधन (अटो/टेम्पो, ई-रिक्सा) रातो प्लेटलाई कालो प्लेट बनाउँदा लाग्ने दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	सिट क्षमता	दर (अर्द्ध-वार्षिक)
१	अटो/टेम्पो	३+१ सिट	१०००।००
२	अटो/टेम्पो	५+१ सिट	१५००।००

३	लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	३५० के.जी.	८००।००
४	लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	५०० के.जी.	१२००।००
५	स्कुल भ्यान	१०+१ सिट	१०००।००
६	ई-रिक्सा	४+१ सिट	६००।००
७	ई-रिक्सा	६+१ सिट	१०००।००
८	ई-रिक्सा लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	३५० के.जी.	५००।००
९	ई-रिक्सा लोडर (मालसामान ओसारपसार गर्ने)	५०० के.जी.	१०००।००
१०	ई.रिक्सा स्कुल भ्यान	१०+१ सिट	८००।००

तीन पांग्रे सवारी साधनको बाटो ईजाजत दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	सिट क्षमता	दर (अर्द्ध-वार्षिक)
१	अटो/टेम्पो	३+१ सिट	६००।००
२	अटो/टेम्पो	५+१ सिट	८००।००
३	ई-रिक्सा	४+१ सिट	५००।००
४	ई-रिक्सा	६+१ सिट	७००।००
५	ब्लुबुक दस्तुर		२५०।००

तीन पांग्रे सवारी साधनको जाँचपास दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	सिट क्षमता	दर (अर्द्ध-वार्षिक)
१	अटो/टेम्पो	३+१ सिट	४००।००
२	अटो/टेम्पो	५+१ सिट	५००।००
३	ई-रिक्सा	४+१ सिट	३००।००
४	ई-रिक्सा	६+१ सिट	४००।००
५	प्रमाणपत्र दस्तुर		१००।००

इन्धनबाट चल्ने तीन पांग्रे सवारी साधनको प्रदूषण परीक्षण शुल्क :

क्र.सं.	विवरण	सिट क्षमता	दर (अर्द्ध-वार्षिक)
१	अटो/टेम्पो	३+१ सिट	१००।००
२	अटो/टेम्पो	५+१ सिट	१५०।००

तीन पांग्रे मालसामान ओसार पसार गर्ने ठेला रिक्सामा लाग्ने दर्ता दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	दर
१	१ थान मात्र ठेला रिक्सा भएका सवारीधनीलाई शुरु दर्ता दस्तुर	१०००।००
२	१ थान देखि ५ थान सम्म ठेला रिक्सा भएका सवारीधनीलाई शुरु दर्ता दस्तुर	३०००।००
३	५ थान भन्दा बढी ठेला रिक्सा भएका सवारीधनीलाई शुरु दर्ता दस्तुर	५०००।००

नोट :-

१. साबिकमा न.पा.बाट रुट सिफारिस नलिई संचालनमा रहेका टेम्पो, अटो रिक्सा, ई-रिक्साहरुमा शुरुमा सिट क्षमताका आधारमा यातायात तथा सवारी व्यवस्थापन सम्बन्धी कार्यविधि, २०७६ ले तोके बमोजिमको राजस्व दाखिला गरे पछि मात्र नविकरण, नामसारी, बाटो इजाजत र जाँचपास लगायत अन्य प्रक्रिया अगाडी बढाइनेछ ।

२. तीन पांग्रे सवारी साधन (पाइडल रिक्सा, ठेला, ई-रिक्सा, टेम्पो, अटो-रिक्सा) मा लाग्ने दर्ता दस्तुर, नविकरण दस्तुर, बाटो इजाजत दस्तुर, जाँचपास दस्तुर, सवारी नामसारी दस्तुर इत्यादी दस्तुर शुल्कहरुको हकमा वीरगंज महानगरपालिकाको आर्थिक ऐनले तोके बमोजिम लाग्नेछ ।

CamScanner

अनुसूची-७
दफा ८ संग सम्बन्धित

विज्ञापन करको दर

क.सं.	विवरण	इकाई	दर
१	विज्ञापन :-सार्वजनिक स्थल		
	क) होर्डिङ्ग बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	१२५.००
	ख) ग्लो साईन, डिपिएस, साईन बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	६०.००
	ग) तुल, ब्यानर	प्रति थान प्रति दिन	१००.००
	घ) पोस्टर	प्रति थान	१.००
	ङ) स्किन बोर्ड	वार्षिक	६२५.००
	च) पोल ब्यानर	प्रति दिन प्रति थान	३०.००
	छ) नियोन साईन	प्रति वर्ग फिट	७०.००
	ज) पोल बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	१००.००
	झ) रिक्साको बक्सामा प्रचार-प्रसार गरे बापत	प्रति वर्ग फिट	५०.००
२	होटल, वित्तिय संघ संस्था तथा व्यपार व्यवसाय प्रवर्धन		
	क) होर्डिङ्ग बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	१००.००
	ख) ग्लो साईन, डिपिएस, साईन बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	६०.००
	ग) भित्ते लेखन	प्रति वर्ग फुट	१०.००
	घ) तुल, ब्यानर	प्रति थान प्रति दिन	७५.००
	ङ) पोस्टर	प्रति थान	१.००
	च) स्किन बोर्ड	प्रति वर्ग फुट	५००.००
	छ) पोल ब्यानर	प्रति दिन प्रति थान	२५.००
	ज) नियोन साईन	प्रति वर्ग फुट	५०.००
	झ) पोल बोर्ड	प्रति वर्ग फुट	७५.००
	ञ) रिक्साको बक्सामा प्रचार-प्रसार गरे बापत	प्रति वर्ग फुट	४०.००
३	अन्य		
	क) होर्डिङ्ग बोर्ड	प्रति वर्ग फुट	७५.००
	ख) ग्लो साईन, डिपिएस, साईन बोर्ड	प्रति वर्ग फुट	५०.००
	ग) भित्ते लेखन	प्रति वर्ग फुट	१०.००
	घ) तुल, ब्यानर	प्रति थान प्रति दिन	६०.००
	ङ) पोस्टर	प्रति थान	१.००
	च) विज्ञापन तथा अन्य व्यवसायिक गेटहरु	प्रति थान प्रति दिन	५००.००
	छ) स्किन बोर्ड	प्रति वर्ग फुट	५००.००
	ज) पोल ब्यानर	प्रति दिन प्रति थान	२५.००
	झ) गाडीमा लेखि विज्ञापन	प्रति दिन	५०.००
	ञ) गाडीमा बोकी विज्ञापन	प्रति दिन प्रति गाडि	३००.००
	ट) ब्यानर गेट	प्रति दिन प्रति थान	५००.००
	ठ) ठुलो साईज ब्यानर	प्रति दिन प्रति थान	२५०.००
	ड) स्टल	प्रति स्टल प्रति दिन	३००.००
	ढ) रिक्सामा बसी माईकिङ्गद्वारा विज्ञापन	प्रति दिन	२००.००
	ण) नियोन साईन	प्रति वर्ग फुट	५०.००
	त) पोल बोर्ड	प्रति वर्ग फुट	७५.००
	थ) रिक्साको बक्सामा प्रचार प्रसार गरे बापत	प्रति वर्ग फुट	५०.००
	द) बस स्टप	वार्षिक	४००००.००
	ध) एल इ डि स्किन	वार्षिक	५०००.००
	न) सोलार पोल बोर्ड	वार्षिक	३०००.००
	प) बस विज्ञापन	वार्षिक	५०००.००
	फ) ट्राफिक आइलेण्ड	वार्षिक	४००००.००
	ब) मेला महोत्सव	प्रति पटक	२५०००.००

नोट :- वित्तिय संस्थाले आफ्नो भवनमा सूचनाको लागि आफ्नो कार्यालयको नाम, ठेगाना सहित होर्डिङ्ग बोर्ड लगाएमा त्यसमा विज्ञापन कर लिइने छैन ।

CamScanner

अनुसूची-८
दफा ९ संग सम्बन्धित
मनोरञ्जन कर

क्र.सं.	विवरण	मनोरञ्जन करको दर	कैफियत
क			
१	चलचित्र प्रदर्शन गर्दा दर्शकहरुको प्रवेश शुल्कमा (प्रदेश सरकार बमोजिम)	५%	प्रदेश सरकारको ऐनमा व्यवस्था भएकोमा सोही ऐन बमोजिम संकलन गरिनेछ ।
२	सांस्कृतिक प्रदर्शन दोहोरी साँझ, डान्सबार, कन्सर्ट, नाटक घर, भिडियो घर, थिएटर, पार्क आदिको प्रवेश शुल्कमा	५%	
३	३ महिनासम्म जादु, सर्कस, मेला, चटक वा मनोरञ्जन प्रदायक कार्यक्रम सञ्चालन गरेवापत प्रतिदिन	रु. १००।-	
४	३ महिनाभन्दा बढी जादु, सर्कस, मेला, चटक वा मनोरञ्जन प्रदायक कार्यक्रम सञ्चालन गरेवापत मासिक	रु. ५०००।-	
ख			
१	सेटअप बक्स जडान गरी मनोरंजन गराउने केबुल अपरेटरहरुले उपभोक्ताहरुबाट असूल गर्ने कुल रकममा	५%	
२	इन्टरनेट संचालन गर्ने कम्पनी (Internet Service provider) संग उपभोक्ताबाट असूल गरेको रकममा	१.५%	
३	एडभेन्चर पार्क/क्यासिनोले उपभोक्ताबाट असूल गरेको रकममा	५%	

अनुसूची-९

दफा १० संग सम्बन्धित

बहाल बिटौरी शुल्क

यस अनुसूचीमा उल्लेखित देहाय बमोजिमको व्यवसायमा बहाल बिटौरी शुल्क लाग्नेछ।

सि.नं.	विवरण	शुल्कका दररेट	इकाई
१	सुख्खा तरकारी प्याज, आलु, भुईमा राखि बेच्ने।		प्रति पसल प्रतिदिन
२	तरकारी पसल (भुईमा राखी बेच्ने)		प्रति पसल प्रतिदिन
३	सुख्खा तरकारी (टोकरीमा)		प्रति टोकरी प्रतिदिन
४	तरकारी (टोकरी)		प्रति टोकरी प्रतिदिन
५	फलफुल पसल (टोकरीमा)		प्रति टोकरी प्रतिदिन
६	फलफुल पसल (भुईमा राखि बेच्ने)		प्रति टोकरी प्रतिदिन
७	मसला पसल (भुईमा राखि बेच्ने)		प्रति टोकरी प्रतिदिन
८	मसला पसल (टोकरीमा)		प्रति टोकरी प्रतिदिन
९	चामल, चिउरा, भुजा (भुईमा टोकरीमा राखि बेच्ने)		प्रति टोकरी प्रतिदिन
१०	खसीको मासु पसल		प्रतिदिन प्रतिपसल
११	बंगुर प्रति पसल		प्रतिदिन प्रतिपसल
१२	कुखुरा प्रति पसल		प्रतिदिन प्रतिपसल
१३	माछा ठुला प्रति पसल		प्रतिदिन प्रतिपसल
१४	सानो माछा पसल		प्रतिदिन प्रतिपसल
१५	अण्डा प्रति पसल		प्रतिदिन प्रतिपसल
१६	चुरा श्रृंगार पसल		प्रतिदिन प्रतिपसल
१७	चिया नास्ता पसल		प्रतिदिन प्रतिपसल
१८	माछाको सिद्रा सुकुटी		प्रतिदिन प्रतिपसल
१९	तरकारीको टोकरी		प्रतिदिन प्रतिटोकरी
२०	ट्रकबाट बिक्रि हुने प्रति ट्रक (फलफुल, तरकारी र अण्डा)		प्रति ट्रक
२१	जिप, ट्रेक्टरबाट ओसार्ने (फलफुल, तरकारी र अण्डा)		प्रति जिप प्रति ट्रेक्टर
२२	टायरगाडा, टेम्पु आदिबाट (तरकारी फलफुल, अण्डा र बांस ओसार्नेसंग मात्र बजार क्षेत्रमा मात्र)		प्रति टायर प्रति टेम्पु
२३	ठेलाबाट बिक्रि गर्ने खाद्य समान		प्रति दिन
२४	औजारमा धार लगाउने		प्रति दिन प्रति पसल
२५	मिनि ट्रकबाट तरकारी फलफुल ओसार्ने संग मात्र		प्रति ट्रक
२६	कागती, अमिलो		प्रति टोकरी प्रतिदिन
२७	ट्रक, मिनी ट्रकबाट बिक्रि हुने खाद्यन्नका सरसमानहरु (हाटबजार लाग्ने क्षेत्रमा मात्र)		प्रतिदिन प्रति गाडी
२८	जिप, टायर, ट्रेक्टरबाट बिक्रि हुने खाद्यन्नका सरसमानहरु (हाटबजार लाग्ने क्षेत्रमा मात्र)		प्रतिदिन प्रति गाडी

▲	बहाल बिटौरी शुल्क		
	यस अनुसूचीमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएका भए पनि अस्थायी हाटबजार राखी गरिने देहायको	वार्षिक	पटके (दैनिक)

	व्यवसायमा वार्षिक/पटके रुपमा देहाय बमोजिम व्यवसाय शुल्क लाग्नेछ।		
१	खानेकुरा बेच्ने (चाउमिन, म:म, चाट आदी) ठेला	१५००।००	३०।००
२	आईक्रिम बिक्रेता (ठेलामा)	१५००।००	३०।००
३	आईक्रिम बिक्रेता (साईकलमा)	५००।००	१०।००
४	फलफुल (साईकलमा)	५००।००	१०।००
५	फलफूल ठेलामा	१५००।००	३०।००
६	अन्य घुम्ति पसल	१०००।००	२०।००
७	पानीपुरी बिक्रेता	३००।००	१०।००

नीजि पशु बजारबाट असूल गरिने अस्थायी हाटबजार पटके व्यवसाय करको दर :-

सि.नं.	विवरण	करको दर	इकाई
१	राँगा, भैंसी	१००।००	प्रतिदिन प्रतिगोटा
२	पाडा, पाडी	५०।००	प्रतिदिन प्रतिगोटा
३	अन्य चौपाया	५०।००	प्रतिदिन प्रतिगोटा

महानगरपालिका क्षेत्राधिकारका पोखरीहरु

सि.नं.	स्थान	
१	वी.म.न.पा. वडा न.१६ मा रहेको माईधिया पोखरी	सबै पोखरीहरु ठेक्का करार बमोजिम हुनेछ।
२	वडा नं. २३ प्रसौनीविर्ता गण्डक पश्चिममा रहेको सार्वजनिक माछापालन पोखरी	
३	वडा नं.१८ भवानीपुर वडा कार्यालयनिर रहेको माछापालन पोखरी (कि.नं.१४५ को क्षेत्रफल १-१३-०)	
४	वडा नं. १७ अलौ वडा कार्यालयनिर रहेको सार्वजनिक माछापालन पोखरी	
५	वडा नं.३० लालपर्सा छठघाट निरको पोखरी	
६	वडा नं. २६ ईटियाहीमा रहेको भुवनेश्वर महादेव मन्दिरको पोखरी	
७	वडा नं. १७ अलौ ट्रान्सफर्मर निर रहेको सार्वजनिक माछापालन पोखरी	
८	अलौ वडा नं.१७ रामजानकी मन्दिरको पश्चिम तर्फ रहेको डबरी पोखरी	
९	अलौ वडा नं.१७ पुल भन्ने पोखरी	
१०	अलौ वडा नं.१७ बुढिया माई मन्दिर निर रहेको पोखरी	
११	अलौ वडा नं.१७ मा रहेको कि.नं.२०४, २०५ को पोखरी	
१२	वडा नं.१८ भवानीपुर स्वास्थ्यचौकी निरको पोखरी (कि.नं.८३ क्षेत्रफल ०-६-१०-०)	
१३	वडा नं.२० हरपतगंज सिक्सलेन सडक भन्दा पश्चिम तर्फ रहेको पोखरी	
१४	वडा नं.२४ रामगढवा बहुअरी टोल भन्दा उत्तर तर्फ रहेको पोखरी	
१५	वडा नं.२६ सुगौलीविर्ता मा रहेको कि.नं.१५१ को पोखरी	
१६	वडा नं.२८ बगही छठघाट निरको पोखरी	

CamScanner

१७	वडा न.२८ बगही वडा कार्यालयभन्दा पश्चिम तर्फ रहेको पोखरी	
१८	वडा न.२९ बसडिल्वा कि.न.४४ को पोखरी	
१९	वडा न.३० लालपर्सा डवरा माई पोखरी	

CamScanner

अनुसूची-१०

दफा ११ संग सम्बन्धित

महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने पार्किङ्ग शुल्कको दर

	पार्किङ्ग शुल्क (तोकिएको स्थानमा)	
	१. ट्रक, बस, कन्टेनर प्रति घण्टाको लागि	५०।००
	२. मिनि बस, मिनी ट्रक प्रति ३ घण्टाको लागि	२५।००
	३. ट्रेक्टर, कार, जिप, भ्यान प्रति ६ घण्टाको लागि	२०।००
	४. टेम्पो, ई-रिक्सा र मोटरसाईकल प्रति ६ घण्टाको लागि	१०।००
	नोट : माथि उल्लेखित दर रेटमा प्रति घण्टा रु.५।- का दरले थप गरी दिनको रु.१००।- मा नबढ्ने गरी शुल्क असुल गरिनेछ ।	

CamScanner

अनुसूची-११
दफा १२ संग सम्बन्धित
ट्रेकिङ्ग, कायोकिङ्ग, क्यानोइङ्ग, बन्जी, जम्पिङ्ग, जिप फ्लाएर र ऱ्याफ्टिङ्ग शुल्क:

यस सम्बन्धि व्यवस्था प्रदेश आर्थिक ऐनले तोके बमोजिम हुनेछ।

CamScanner

अनुसूची-१२
दफा १३ संग सम्बन्धित
सेवा शुल्क दस्तुर

सि.नं	विवरण	दररेट
१	**खानेपानी महशुल**	
	महानगरपालिकाको कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुने ।	
	नीजि धारा बापत लाग्ने शुल्क तथा महशुल	
	कालिगढ दस्तुर	
	सो सम्बन्धि दण्ड जरिवाना	
२	**विद्युत संरचना शुल्क**	
	(नगरपालिका क्षेत्रभित्र जडान भएका विद्युत पोल, ट्रान्सफरमर, थ्रिफेज लाईन, तार बापत लगाईएको सेवा महशुल)	
	साधारण पोल प्रति थान	२००।००
	ट्रान्सफरमर प्रति थान (ठूलो) ५०० के.भी. माथि	५००।००
	ट्रान्सफरमर प्रति थान (सानो)	३००।००
	तार लाईन प्रति मिटर	०।५०
	विद्युत लाईन सिफारिस दस्तुर रु.१५०/-, फारम रु.५/-, लिफा रु.२५/- गरि जम्मा रु.१८०/- लाग्नेछ । दोहोरो भेपर लाईन जडान क्षेत्रमा थप रु.२०/- ले र एक तर्फ भेपर जडान क्षेत्रमा रु.१५/- साधारण थप, मरकरी जडान क्षेत्रमा रु.१०/- एवं बल्ब जडान क्षेत्रमा रु.७/-दरले थप लाग्नेछ ।	
३	**टेलिफोन संरचना शुल्क**	
	नगरपालिकाले व्यवस्था गरेको टेलिफोन उपलब्ध गराए बापत नेपाल टेलिकम, एनसेल, युटीएल सेवा महशुल	
	साधारण पोल प्रति थान	१००।००
	तार लाईन प्रति मिटर	०।५०
	क्याबिनेट जडान प्रति १ को	३००।००
४		
५	**सरसफाई सेवा शुल्क**	ठेक्का करार वमोजिम
	सेवाग्राहीहरुले सरसफाई सेवा लिए बापत तिर्नुपर्ने सेवा शुल्कको मासिक दररेट निम्नानुसार हुनेछ । घरधुरीमा लगाईने सेवा शुल्क (घरमा सञ्चालित व्यवसाय, अफिस वा गोदाम बाहेकको)	
	फोहर उत्पादक प्रकार	प्रति घरधुरी मासिक(वडा नं.१ देखी ३२ सम्म)
५.१	घरधुरी (वडा नं.१ देखी १६ सम्म) वडा नं.१७ देखी ३२ सम्म शुल्क आ.व.२०७७/०७८ मा नलाग्ने ।	१००।००
५.२	सामान्य फोहर उत्पादन गर्ने पसलहरु (फेन्सी, कपडा, हार्डवेयर, मेशीनरी, श्रृङ्गार, जुत्ता-चप्पल, एग्रोभेट, घडी, रेडियो-टि.भी., मोबाईल, स्टेशनरी, पुस्तक, भाडा-बर्तन, गल्ला पसल, फोटो स्टुडियो एवम सोही प्रकृतिका अन्य पसलहरु)	१००।००
५.३	किराना पसल	१००।००
५.४	माछामासु पसल	१०००।००
५.५	डिपार्टमेण्टल स्टोर	१०००।००
५.६	तरकारी तथा फलफूल खुद्रा पसल	१००।००
५.७	सैलुन, ब्युटीपार्लर	५००।००
५.८	पार्टीप्यालेस	२०००।००
५.९	वर्कशप (बाईक, गाडी, टायर पसल तथा टायर मर्मत पसल)	१०००।००

CamScanner

५.१०	सिनेमाहल	२०००।००
५.११	चाडपर्व (प्रति स्टल/प्रति पसल) को दैनिक सेवा शुल्क	१००।०० देखी २००।००
५.१२	फुटपाथका फलफूल, आइसक्रिम, पानीपुरी, चटपटे, ठेलाका पसल, उखु/जुस पसल लगायत अन्य घुम्ति पसलहरुको दैनिक सेवा शुल्क	२०।००
५.१३	सब्जीमण्डीको स्टल बाहेक सोको वरपर अन्य स्थानमा वा सडकमा बस्ने तरकारी व्यापारीको दैनिक सेवा शुल्क	२०।००
५.१४	नाड्लो, डोको-डालो, पछ्यौरा, त्रिपालको टुक्रा वा यस्तै अन्यमा थापेका पसलहरुको दैनिक सेवा शुल्क	५।००
५.१५	बार अनुसार वा हाटबजारको रुपमा फुटपाथमा सञ्चालित कपडा, फेन्सी वा अन्य पसलहरुको दैनिक सेवा शुल्क	१०।००
५.१६	होटलहरुमा लगाईने सेवा शुल्क	मासिक शुल्क
	क वर्गमा पर्ने होटलहरुमा	५०००।००
	ख वर्गमा पर्ने होटलहरुमा	३०००।००
	ग वर्गमा पर्ने होटलहरुमा	२०००।००
	घ वर्गमा पर्ने होटलहरुमा	१५००।००
	ङ वर्गमा पर्ने होटलहरुमा	१०००।००
	अन्य साधारण होटलहरुमा	३००।००
५.१७	सब्जीमण्डी तथा हाटबजार (प्रति ट्रेक्टर)	१०००।००
५.१८	मेला महोत्सव (प्रति ट्रेक्टर)	२५००।००
५.१९	विभिन्न विद्यालय/कलेजहरुमा लगाईने सेवा शुल्कहरु नीजि कलेज सहितको विद्यालय	१०००।०० १५००।००
	नीजि विद्यालय वा कलेजमात्र	५००।००
५.२०	कन्सल्टेन्सी/मेनपावर कम्पनी	१००।००
५.२१	उद्योगहरुमा लगाईने सेवा शुल्कहरु	
	क वर्गमा पर्ने उद्योगहरुमा ठूलो	३०००।००
	ख वर्गमा पर्ने उद्योगहरुमा मझौला	२०००।००
	ग वर्गमा पर्ने उद्योगहरुमा सानो	१०००।००
	घ वर्गमा पर्ने उद्योगहरुमा घरेलु तथा साना	५००।००
	वर्गिकरणमा नपरेका उद्योगहरु	३००।००
५.२२	धर्मशालाहरुमा लगाईने सेवा शुल्कहरु	
	क वर्गमा पर्ने धर्मशालाहरुमा ठूलो	१०००।००
	ख वर्गमा पर्ने धर्मशालाहरुमा सानो	५००।००
५.२३	नीजि नर्सिङ होम तथा अस्पतालहरुमा लगाईने सेवा शुल्कहरु	
	क वर्गमा पर्ने (५० बेड वा सो भन्दा माथि)	५०००।००
	ख वर्गमा पर्ने (२५ बेड वा सो भन्दा माथि)	३०००।००
	ग वर्गमा पर्ने (२५ बेड भन्दा तल)	१५००।००
५.२४	विभिन्न वित्तिय संघसंस्थाहरुमा लगाईने सेवा शुल्कहरु	
	क वर्गमा पर्ने वित्तिय संस्थाहरुमा (बैंक)	२०००।००
	ख वर्गमा पर्ने वित्तिय संस्थाहरुमा (विकास बैंक)	१५००।००
	ग वर्गमा पर्ने वित्तिय संस्थाहरुमा (फाइनान्स)	१०००।००
	घ वर्गमा पर्ने वित्तिय संस्थाहरुमा	५००।००

	ङ सहकारी संस्थाहरुमा	३००।००		
५.२५	पेट्रोल पम्प	३००।००		
५.२६	प्याथोलोजी ल्याब र डाइगोनोस्टिक सेन्टर	५००।००		
५.२७	टाइल्स, मार्बल पसल	१०००।००		
५.२८	प्लाइबोर्ड तथा सिसा पसल	१०००।००		
५.२९	टेलरिङ्ग व्यवसाय	१००।००		
६	**घुम्ती शौचालय वा अन्य स-शुल्क सार्वजनिक शौचालय**			
	क) दिशा गरे बापत			१०।००
	ख) पिसाब गरे बापत			५।००
७	**स्वमिङ्ग पूल**			ठेक्का करार वमोजिम
	स्वीमिङ्ग पूल तर्फ			
	सदस्यता शुल्क वार्षिक			१५००।००
	प्रवेश शुल्क			१००।००
	प्रवेश शुल्क (विद्यार्थी)			५०।००
	हेल्थ क्लव तर्फ			ठेक्का करार वमोजिम
	सदस्यता शुल्क वार्षिक			५०००।००
	प्रवेश शुल्क दैनिक			७५।००
	प्रवेश शुल्क दैनिक (विद्यार्थी) तथा महिला			५०।००
८	**घण्टाघर शौचालय (सिटी सेन्टर)**			ठेक्का करार वमोजिम
	नुहाउन, लुगा धुन र आराम (रेष्ट) बापत			४०।००
	दिसा गरे बापत			१५।००
	पिसाव गरे बापत			१०।००
९	**घडिअर्वा पोखरी परिसर**			ठेक्का करार वमोजिम
	प्रवेश शुल्क दैनिक			३०।००
	म्यूजिकल फाउन्टेन (प्रति घण्टा)			५०।००
	प्रति डुंगा (नाउ) (प्रति घण्टा)			१००।००
	घडिअर्वा पोखरी भित्र आयमूलक कार्यक्रम एवं विवाह भोज अन्य (परिसर भित्रको संरचना नबिग्रने गरी र भौतिक पूर्वाधारको आयोजकले जिम्मा लिनुपर्ने) प्रति दिन			१५०००।००
१०	**शौचालय (नगरपालिकाले निर्माण गरेको सार्वजनिक शौचालय)**			ठेक्का करार वमोजिम
	पिशाव गरे वापत			५।००
	दिसा गरे वापत			१०।००
	स्नान गरे वापत			२५।००
११	**सार्वजनिक संरचना मर्मत संभार शुल्क**			
	(नगरपालिकाले निर्माण गरेको सडक, ढल, पुल, पेटी, चोक, गल्ली, नाली, वत्ती आदि मर्मत सुधार गर्न लाग्ने खर्च निर्धारण गरी सम्बन्धित उपभोक्ताहरुबाट वार्षिक रुपमा असूल गरिने मर्मत संभार शुल्क)			
१२	**केबुल, टेलिफोन, विद्युत, खानेपानीको लाईन जडान गर्दा मर्मत सुधार शुल्क**			
	ढलान सडक प्रति वर्ग फुट			५००।००
	पिच सडक प्रति वर्ग फुट			३००।००
	ग्रेभल सडक प्रति वर्ग फुट			२५०।००
	खडन्जा सडक प्रति वर्ग फुट			१५०।००
	कच्ची सडक प्रति वर्ग फुट			१००।००

१३	**अचल सम्पति मूल्यांकन सेवा शुल्क**	
	(नगरपालिकाले अचल सम्पति मूल्यांकन गरि प्राप्त गर्ने सेवा शुल्क) सम्पति मुल्याङकनमा प्रति हजार ०।५० का दरले शुल्क लाग्नेछ ।	०।५०
१४	**अन्य सेवा शुल्क**	
	प्रचलित कानूनको अधिनमा रही नगरपालिकाले लगाउन पाउने अन्य सेवा शुल्क :-	
	सिमेन्ट उत्पादन गरी बिकि वितरण गर्ने उद्योगबाट उत्पादित सिमेन्टको बिक्रिमा प्रति बोरा ०।५० का दरले सेवा शुल्क लगाइनेछ र उद्योगबाट असुली गरिनेछ ।	०।५०
१५	**दस्तुर**	
	दर्ता तथा नविकरण दस्तुर	
	(प्रचलित कानूनको अधिनमा रही नगरपालिकाले गर्ने जन्म, मृत्यु बसाई सराई विवाह दर्ता तथा अन्य व्यक्तिगत घटना दस्तुर र विद्यालय दर्ता, सिनेमा एव अन्य नविकरण दर्ता दस्तुर ।	
१५.१	व्यक्तिगत घटना दर्ता	
	परिचयपत्रको विलम्ब दस्तुर	२००।००
	परिचयपत्रको प्रतिलिपि दस्तुर	५००।००
	व्यक्तिगत घटना दर्ताको विलम्ब शुल्क (नेपालमा)	२००।००
	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्रको नक्कल दस्तुर (नेपालमा)	५००।००
	व्यक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर (नेपालमा)	२००।००
	परिचय नम्बर वा वैयक्तिक विवरणको प्रमाणीकरणको सेवा बापत प्रति व्यक्ति प्रति पटकको दस्तुर	५।००
	जैविक विवरण वा परिचयपत्रको प्रमाणीकरणको सेवा बापत प्रति व्यक्ति प्रति पटकको दस्तुर	१०।००
	परिचय नम्बर वैयक्तिक विवरण, जैविक विवरण वा परिचयपत्रको प्रमाणीकरण भई सम्बन्धित व्यक्तिको अन्य वैयक्तिक विवरण प्रदान गरे बापत प्रति व्यक्ति प्रति पटकको दस्तुर	२०।००
१५.२	**मुलुकी ऐनमा भएको व्यवस्था बमोजिम ५० हजार भन्दा माथि घरसार लिखत प्रमाणित दस्तुर**	२००।००
१५.३	**अटो/टेम्पो/ई-रिकसा तथा अन्य तिनपाङ्रे सवारी दर्ता गर्दा लाग्ने दस्तुर :-**	
	निवेदन फारम	५०।००
	ब्लुबुक दस्तुर	२५०।००
१५.४	**ठेला दर्ता दस्तुर वार्षिक**	३००।००
	कार्ड दस्तुर	५०।००
	परिचय पत्र दस्तुर	५०।००
१६	**दर्ता तथा संचालन ईजाजत दस्तुर :-**	
१६.१	**संस्थागत विद्यालय तथा क्याम्पस :-**	
	ट्युसन, कोचिङ्ग, परामर्श, भाषा, कम्प्युटर सेन्टरहरु	५०००।००
	आवेदन दस्तुर बापत	१०००।००
	प्रि-प्राइमेरी, इ.सी.डी., शिशु स्याहार (मन्टेशरी) सञ्चालन केन्द्र	१५०००।००
	आधारभूत शिक्षा कक्षा ८ सम्म, प्राविधिक स्कूल	२५०००।००
	माध्यामिक तह सम्म (कक्षा-१२), प्राविधिक डिप्लोमा	५००००।००
	स्नातक तह र सो भन्दा माथिका क्याम्पसहरु, प्राविधिक स्नातक क्याम्पसहरु	७५०००।००
	आधारभूत कक्षा थप	५०००।००

	माध्यमिक कक्षा थप	१०००।००
	संस्थागत विद्यालयहरुको नाम परिवर्तन गर्दा लाग्ने सिफारिस दस्तुर	५००।००
	शिक्षा ऐन, २०४९ बमोजिम धरौटी राख्नुपर्नेछ ।	
१६.२	स्वास्थ्य संस्था स्थापना तथा नविकरण अनुमति दस्तुर	
	१. अस्पताल स्थापना दस्तुर प्रति शैया	५०००।००
	अस्पताल नविकरण दस्तुर प्रति शैया	१०००।००
	२. डायग्नोस्टिक सेन्टर स्थापना दस्तुर	१००००।००
	डायग्नोस्टिक सेन्टर नविकरण दस्तुर	२०००।००
	३. पोलिक्लिनिक स्थापना दस्तुर प्रति सेवा	१००००।००
	पोलिक्लिनिक नविकरण दस्तुर प्रति सेवा	१०००।००
	४. आयुर्वेद अस्पताल स्थापना दस्तुर प्रति शैया	५०००।००
	आयुर्वेद अस्पताल नविकरण दस्तुर प्रति शैया	१०००।००
	५. आयुर्वेद क्लिनिक स्थापना दस्तुर	१००००।००
	आयुर्वेद क्लिनिक नविकरण दस्तुर	१०००।००
	६. क्लिनिक स्थापना दस्तुर प्रति सेवा	१००००।००
	क्लिनिक नविकरण दस्तुर	१०००।००
	७. प्रयोगशाला स्वीकृती दस्तुर E Category D Category	 १००००।०० १५०००।००
	प्रयोगशाला नविकरण दस्तुर E Category D Category	 २०००।०० ३०००।००
१६.३	कृषि दर्ता तथा नविकरण दस्तुर	
	१. कृषि मिटर तथा अन्य सिफारिस दस्तुर	१८०।००
	२. कृषक समूह दर्ता	१००।००
	३. कृषक समूह नविकरण दस्तुर	
	३५ दिन भित्र जम्मा रु.५०।-	
	३६ औ दिन देखी १ वर्षसम्म रु.१००।-	
	१ वर्षसम्म नविकरण नगरेमा प्रति वर्ष रु.१००।-	
	४. रासायनिक मल बिक्रेता दर्ता	१०००।००
	५. रासायनिक मल बिक्रेता प्रमाणपत्र नविकरण सम्बन्धमा	
	दर्ताको म्याद भुक्तान हुनुभन्दा कम्तीमा ३५ दिन अगावै रु.५०।-	
	म्याद समाप्त भएको ३० दिन भित्र नविकरण बापत रु.२००।-	
	दर्ताको म्याद समाप्त भएको १ वर्ष सम्मको लागि रु.५००।- जरिवाना र त्यसपछि जती भएपनि रु.१,०००।- का दरले जरिवाना र नविकरण दस्तुर रु.२००।- समेत लाग्नेछ ।	
	६. कृषि तथा पशुपंक्षी फर्म दर्ता सिफारिस	१५००।००
	७ भन्सार छुट सिफारिस	२०००।००
१६.४	भारवाहक नविकरण दस्तुर	१००।००
१७	नक्सापास दस्तुर	
	वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्रमा निर्माण गरिने घर/भवन आदिको नक्सापास गर्दा लिने दस्तुर ।	
	क) बेसमेन्ट प्रतिवर्ग फिट	१०।००
	ख) भुईं तल्ला प्रति वर्ग फिट	१०।००
	ग) पहिलो तल्ला प्रति वर्ग फिट	११।००

	घ) दोश्रो तल्ला प्रति वर्ग फिट	१२।००
	ङ) तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि प्रति वर्ग फिट	२०।००
	च) सेडघर, उद्योग तथा व्यवसाय प्रयोजनको लागि (उद्योगको टिनको घर) र आवासिय टिनका घरहरु (प्रति वर्ग फिट)	६।००
	छ) उद्योग, कलकारखाना, अस्पताल बाहेकका व्यवसायिक भवनको नक्सापास दस्तुर प्रति वर्ग फिट	२५।००
	ज) कम्पाउण्डवाल प्रति रनिंग फिट	२५।००
	झ) गोदाम घर (टिनको छाना भएको) प्रति वर्ग फिट	१०।००
	ञ) मापदण्ड विपरीत बनेका भवनको अभिलेखिकरण (जरिवाना) दस्तुर प्रति वर्ग फिट	१००।००
	ट) नक्सा निवेदन पुस्तिका	१०००।००
	ठ) दोश्रो चरणको निर्माण इजाजत दस्तुर	५००।००
	ड) सम्पन्नताको प्रमाण पत्र दस्तुर	नक्सापास दस्तुरको १०%
	ढ) व्यवसायिक भवनको निर्माणको म्याद थप गरेमा पहिलो २ वर्षको	नक्सापास दस्तुरको २०%
	व्यवसायिक भवनको निर्माणको म्याद थप गरेमा दोश्रो २ वर्षको	नक्सापास दस्तुरको ३०%
	ण) आवासिय भवनको निर्माणको २ वर्ष म्याद थप गरेमा	नक्सापास दस्तुरको ५%
	त) साबिकका गा.वि.स.बाट पास भएकोलाई नियमित गराउन आएमा सम्पन्नता दस्तुर प्रति वर्ग फिट	२।००
	सामाजिक कार्य गर्ने नाफा रहित संघसंस्थाका भवनहरु बनाउँदा नक्सापास दस्तुरमा ५०% छुट दिइनेछ।	
१८	**नक्सा नामसारी दस्तुरः-**	
	क) १ देखि १००० वर्ग फिट सम्म	२०००।००
	ख) १००१ देखी १५०० वर्ग फिट सम्म	४०००।००
	ग) १५०१ देखी २००० वर्ग फिट सम्म	६०००।००
	घ) २००१ देखी ५००० वर्ग फिट सम्म	१००००।००
	ङ) ५००१वर्ग फिट देखी १०००० सम्म	३००००।००
	च) १०००१ वर्ग मन्दा माथि	४००००।००
	छ) एका परिवारबाट अंशबण्डा वा शेष पछि आएकोमा अभिलेखिकरण बापत	१०००।००
	ज) नक्सापास दस्तुर बुझाईसकेका तर नक्सापास हुन बाँकी रहेका भवनको स्वामित्व फरक भई नक्सापास नामसारी गर्न आएमा	नक्सापास दस्तुरको ५०%
	झ) नक्सा वा निर्माण सम्बन्धि कसैको उजुरी बापत उजुरी दर्ता दस्तुर लाग्नेछ।	१०००।००
	घर/भवनको नक्सापास सम्बन्धमा : स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४, भवन संहिता, वीरगंज महानगरपालिका बस्ती विकास शहरी, योजना तथा भवन निर्माण मापदण्ड र भवन निर्माण इजाजत सम्बन्धी कार्यविधि, २०७८ बमोजिम हुनेछ।	
१९	**नक्सापास तर्फ वडा नं. १७ देखी ३२ सम्मको लागि मात्र**	
	घडेरी, आवासिय तथा उद्योग कलकारखानाको भवनहरुका सम्बन्धमा वीरगंज महानगरपालिकाको नगरसभाले पास गरेको दररेटमा नक्सापास दस्तुरमा ५०% छुट दिने। उक्त वडाहरुको व्यवसाय प्रयोजनका लागि बनाईएका भवनहरुको हकमा वडा नं. १ देखि १६ मा व्यवस्था भए अनुसार हुनेछ र मिश्रित भवनहरुको हकमा आवासिय प्रयोजनमा भएको भागमा मात्र ५०% छुट दिइनेछ।	
२०	**सिफारिस तथा बक्सौनि दस्तुर**	

	नगरपालिकाले गर्ने विभिन्न प्रकृतिका सिफारिसहरुमा लगाईने सिफारिस तथा बक्सौनी दस्तुर	
२०.१	अन्य सिफारिस तथा वक्सौनी सिफारिस दस्तुर	
	क) विभिन्न सिफारिस दस्तुर	१५०।००
	ख) व्यवसाय प्रमाण पत्र दस्तुर	१००।००
	ग) व्यवसाय बन्द गरी लगत कट्टा	५००।००
	घ) व्यवसाय सञ्चालनमा नरहेको	५००।००
	ङ) व्यवसाय ठाँउसारी बापत	५००।००
	च) व्यवसाय नभएको	५००।००
	छ) व्यवसाय प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी बापत	२५०।००
२०.२	न्यायिक समितिद्धारा कार्य सम्पादन गर्दा लाग्ने दस्तुर	
	कोर्ट फि	
	निवेदन/उजुरी/फिराद दर्ता दस्तुर	५००।००
	दशौद, विशौद नक्कल दस्तुर	
	प्रतिलिपी दस्तुर (प्रति पाना)	१०।००
	समाव्हान एवं इतलायनामा (म्याद तामेली)	५०।००
	लिफा दस्तुर	२५।००
	टिकट दस्तुर	
	पुनरावेदन एवं प्रतिउत्तर पत्र दस्तुर	५००।००
	वकालत सम्वन्धिी ईजाजत पत्र दस्तुर	
	मरि मराउ/चलन चलाउने दस्तुर (प्रचलित कानुन वमोजिम)	
२१	अन्य दस्तुर	
	घरबाटो सिफारिस तथा अन्य सिफारिस	
२१.१	पिच सडकहरु	२५००।००
२१.२	ढलान सडक	१५००।००
२१.३	ग्रेभल खडन्जा सडकहरु :	१२००।००
२१.४	कच्ची सडकहरु	७००।००
२१.५	सडक नभएका जग्गाहरु	३००।००
.	घरबाटो सिफारिसमा लाग्ने लिफा रु.२५ र निवेदन दस्तुर रु.५	३०।००
२२	स्ववासी जग्गाधनि प्रमाण पूर्जा सिफारिस दस्तुर	
	(फिल्डबुकमा नाम भएको तत्कालिन गा.वि.स.को हकमा)	
	१) ५ धुर सम्म प्रति धुर	१०००।००
	२) ५ धुर भन्दा माथि प्रति धुर रु.२५० का दर थप गर्ने	
	३) बिर्टौरी जग्गाको लगत भिडाउने कार्य तथा सिफारिस दस्तुर	२०००।००
	नोटः-स्ववासी जग्गाधनी प्रमाणपुर्जा प्राप्तीका लागि अन्य कुनै आवश्यक सिफारिस गर्नु परेमा महानगरपालिकाको निर्णय बमोजिम हुनेछ।	
२३	विदेशमा अध्ययनको लागि पठाउने प्रयोजनका लागि मात्र आयश्रोत सिफारिस दस्तुर :-	
	१.रु.दश लाख सम्म	१००।००
	२ रु. पचास लाख सम्मको	१०००।००
	३ रु पचास लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म।	२०००।००
	४ रु.१ करोड भन्दा माथिको	३०००।००
२४	नाता प्रमाणित दस्तुर	
२५	चौहदी प्रमाणित	५००।००

२५.१	कृषि तथा वन प्रयोजन प्रति कित्ता	१००।००
२५.२	व्यवसायिक प्रयोजन	
	क) एक विगाहा सम्मका जग्गाको हकमा	५००।००
	ख) एक विगाहा भन्दा माथि तीन विगाहा सम्मको जग्गाको हकमा	१०००।००
	ग) तीन विगाहा भन्दा माथिको जग्गाको हकमा	२०००।००
२५.३	आवासिय प्रयोजन	
	क) ५ धुर सम्म जग्गा भएमा	३००।००
	ख) १० धुर सम्म जग्गा भएमा	५००।००
	ग) १५ धुर सम्म जग्गा भएमा	७००।००
	घ) १ कठ्ठा सम्म	१०००।००
	ङ) १ कठ्ठा भन्दा बढी जग्गा भएमा प्रति धुर रु.३० का दरले थप लाग्नेछ।	
	चौहदी प्रमाणित दस्तुर लिफा समेत प्रति कित्ता फारम ५ लिफा २५ दस्तुर	३०।००
२५.४	अविवाहिता प्रमाणित	५५।००
२५.५	घरजग्गा मुल्यांकन प्रमाणित दस्तुर	
	क) घरजग्गा रु २० लाख सम्मको हकमा	३००।००
	ख) घरजग्गा रु २० लाख भन्दा माथि ५० लाख सम्मको हकमा	५००।००
	ग) घरजग्गा रु ५० लाख भन्दा माथिको हकमा	१०००।००
२५.६	विवाह मिति प्रमाणित	२००।००
२५.७	जन्म मिति प्रमाणित	२००।००
२५.८	मृत्यु मिति प्रमाणित	निशुल्क
२५.९	नामसारी सिफारिस	
	क) पैतृक सम्पति नामसारी प्रति कित्ता	१००।००
	ख) बिक्री वितरणको लागि " "	२००।००
२५.१०	मोहि लगत कट्टा, नामसारि, अन्य सिफारिस प्रति कित्ता	५००।००
२५.११	मधेशी जनजाति प्रमाणित	२५।००
२५.१२	विद्युत लाईन सिफारिस	५५।००
२५.१३	खानेपानी लाइन सिफारिस	५५।००
२५.१४	आयश्रोत प्रमाणित दस्तुर	
	क) १० लाख सम्म	३००।००
	ख) २५ लाख सम्म	५००।००
	ग) ५० लाख सम्म	१०००।००
	घ) १ करोड सम्म	१५००।००
	ङ) १ करोड भन्दा माथि	२५००।००
२५.१५	नगर/वडा स्तरीय गैर सरकारी संघ संस्था दर्ता सिफारिस(मठ, मन्दिर, मस्जिद बाहेक)	५००।००
२५.१६	नगरक्षेत्रका जग्गाहरु कित्ताकाट गर्दा लाग्ने दस्तुर	
	क) वडा नं. १ देखी वडा नं.१६ सम्म	२०००।००
	ख) वडा नं. १७ देखी वडा नं. ३२ सम्म	१०००।००
२६	अन्य दस्तुर	
	प्रचलित कानूनको अधिनमा रहि नगरपालिकाले लिने अन्य दस्तुर	
	लिफा दस्तुर	२५।००
	नक्कल दस्तुर प्रति पाना (कागज जांच महल १७ अनुसार)	१०।००
२७	नीजि प्रयोजनको लागि अमिन खटाउँदा लाग्ने	
	वडा नं. १ देखी १६ सम्म	२५००।००

	वडा नं. १६ देखि ३२ सम्म	१५००।००
२८	**परिक्षा दस्तुर (लोकसेवा आयोगले तोके बमोजिम)**	
२८.१	**राजपत्रमा प्रकाशन कार्यविधि बमोजिम दस्तुर लिने**	
२९	**उद्योग तथा अन्य सिफारिस दस्तुर**	
	प्रचलित कानुनको अधिनमा रहि नगरपालिकाले लिने अन्य दस्तुर	
	प्रावि देखी नि.मा.वी सम्म स्कुल दर्ता सिफारिस वापत	५००।००
	मा वि दर्ता सिफारिस	१०००।००
	उच्च मा.वि दर्ता सिफारिस	२०००।००
	मेडिकल कलेज दर्ता सिफारिस	२५०००।००
	नर्सिङ्ग कलेज दर्ता सिफारिस	२००००।००
	विदेशबाट एम्बुलेन्स मगाउने सिफारिस	५०००।००
	धारा तथा बत्तीको निवेदन फारम	१८५।००
	बन्दुक नविकरण	५००।००
	नामसारी दाखिला दस्तुर	५००।००
	परिक्षा दस्तुर (लो.से.आ.अनुसार)	
	आदर्शनगरको जग्गा रजिष्ट्रेशन पास दस्तुर (प्रति प्लट)	३०००००।००
	प्रमाणपत्रमा दस्तुर (व्यवसाय कर)	१००।००
	सवारी साधन प्रमाण पत्रका दस्तुर	१००।००
३०	**हाउस नम्बरिङ्ग प्रति घर दस्तुर**	५००।००
३१	**विभिन्न उद्योग सिफारिस दस्तुर**	
	ह्युम पाईप उद्योग सिफारिस दस्तुर	४०००।००
	स्टील फर्निचर उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	कार्पेट उद्योग सिफारिस दस्तुर	४०००।००
	फलामको ग्रिल, सटर,सोलार उद्योग सिफारिस दस्तुर	२०००।००
	कलात्मक मुर्ति हेन्डिकाफ्ट उद्योग सिफारिस दस्तुर	२०००।००
	घरेलु उद्योग, पेपर, हेन्डिकाफ्ट उद्योग सिफारिस दस्तुर	१५००।००
	गार्मेन्ट उद्योग सिफारिस दस्तुर	४०००।००
	प्लाष्टिक उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००।००
	उन उद्योग सिफरिस दस्तुर	६०००।००
	जुत्ता चप्पल उद्योग सिफरिस दस्तु	१००००।००
	कपडा उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००।००
	धागो उद्योग सिफरिस दस्तर	८०००।००
	विजुली बत्ति समान उत्पादन उद्योग सिफारिस दस्तर	१००००।००
	तामाको भाडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	अल्मुनियमको भाडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	कासको भाडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	पित्तलको भाडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	तामा, पित्तल, कास, अल्मुनियम उद्योगको सिफारिस दस्तुर	१००००।००
	टि.भि. उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००।००
	प्लाष्टिक दाना उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००।००
	होजियारी उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	साबुन उद्योग सिफारिस दस्तुर	४०००।००
	टायर रिसोलिङ्ग उद्योग सिफारिस दस्तर	६०००।००
	ग्रिल उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	तेजाब उद्योग सिफारिस दस्तुर	४०००।००

	फोम उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	कांटी किल्ला उद्योग सिफारिस दस्तुर	४०००।००
	पाउरोटी उद्योग सिफारिस दस्तुर	४०००।००
	चकलेट उद्योग सिफारिस दस्तुर	४०००।००
	समिल उद्योग सिफारिस दस्तुर	४०००।००
	पेन्ट उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००।००
	लुब्रिकेटिङ्ग उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००।००
	कोईला उद्योग सिफारिस दस्तुर	२०००।००
	ग्यांस उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००।००
	ग्लुकोज उत्पाद उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	औषधि उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००।००
	कुट उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	कपि,कागज उद्योग सिफारिस दस्तुर	८०००।००
	धुप उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	चर्क उद्योग सिफारिस दस्तुर	३०००।००
	वरफ उद्योग, आईसक्रिम उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	कार्टुन उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	काष्ट फर्निचर उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	सेलर लगाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	दाल उद्योग सिफारिस दस्तुर	८०००।००
	तेल उद्योग सिफारिस दस्तुर	८०००।००
	चुरा उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	मसाला उद्योग सिफारिस दस्तुर	१५००।००
	चिनी उद्योग सिफारिस दस्तुर	१५०००।००
	मदिरा उद्योग सिफारिस दस्तर	१५०००।००
	ईंटा उद्योग सिफारिस दस्तुर	१००००।००
	अन्य उद्योग सिफारिस दस्तुर	५०००।००
	सेवामुलक व्यवसाय उद्योग सिफारिस दस्तुर	१०००।००
३२	दरभाउपत्र/बोलपत्र दस्तुर :-	सार्वजनिक खरीद ऐन बमोजिम
	१० लाख सम्म	३००।००
	१० लाख भन्दा माथि २० लाख सम्म	१०००।००
	२० लाख भन्दा माथि २ करोड सम्म	३०००।००
	२ करोड भन्दा माथि १० करोड सम्म	५०००।००
	१० करोड भन्दा माथि २५ करोड सम्म	१००००।००
	२५ करोड भन्दा जति सुकै भए पनि	२००००।००
	सूचीकृत फारम दस्तुर	३००।००
३३	अन्य स्रोत परिचालन	
	नागरिकहरुको सुविधाको लागि नगरपालिकाले उपलब्ध	
	गराउने फोटोकपी, बिभिन्न मेशिनरी तथा अन्य बिकास	
	कार्य बाट नगरपालिकालाई हुने आय ।	
	क) नक्सा प्रिन्ट दस्तुर (सादा ब्ल्याक एण्ड ह्वाईट)	
	१) A4 size per piece	१०।००
	२) A3 size per piece	२०।००
	३) A2 size per piece	५०।००

	४) A1 size per piece		१००।००
	(Color) रंगिन प्रिन्टको लागि डबल दस्तुर लाग्नेछ।		
३४	भाँडा तथा बहालबाट आय		
	नगरपालिकाको चल अचल सम्पति कुनै व्यक्ति वा संस्थालाई		
	प्रयोग गर्न दिए बापत लिईने भाँडा तथा बहाल रकम।		
	भाँडा, महसुल, उपभोग तथा सेवा शुल्क भाडा		
३४.१	आदर्शनगर पुरानो बस पार्क		ठेक्का करार बमोजिम
	पसलकबल ८X६ को ९१ वटा (प्रति पसलकबल मासिक)		
	क) पूर्वतर्फ मोहडा भएका पसलकबलहरु		३०००।००
	ख) उत्तरतर्फ मोहडा भएका पसलकबलहरु		२५००।००
	ग) दक्षिणतर्फ मोहडा भएका पसलकबलहरु		२०००।००
३४.२	महानगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेको नगरक्षेत्र भित्रको खालि जग्गा बापतको भाडा मासिक प्रति वर्ग फुट क) प्रमुख स्थल ख) अन्य स्थल		 १५।०० १०।००
३४.३	नगरपालिका बैठक कक्ष प्रति दिन		५०००।००
३४.४	मेशनरी सामानको भांडा		
	JCB (एक्साभेटर)	६ लिटर डिजल प्रति घण्टा (न्यूनतम ४ घण्टाको लागि भाडामा लिनुपर्ने)	१५००।००
	वाटर ट्याकर	प्रति ट्रीप	२५००।००
	सक्सन मेशिन ३००० लिटर	३ लिटर डिजल प्रति ट्रीप थप अतिरिक्त ट्रीप रु.१०००।- का दरले	२०००।००
	सक्सन मेशिन ४००० लिटर	४ लिटर डिजल प्रति ट्रीप थप अतिरिक्त ट्रीप रु.२०००।- का दरले	३०००।००
	सक्सन/जेटिङ्ग मेशिन १२००० लिटर	लाग्ने डिजल चालक भत्ता रु.२०००।- प्रति दिन	१००००।००
	ट्याक्टर	लाग्ने डिजल प्रति दिन	१०००।००
	टिपर	लाग्ने डिजल चालक भत्ता रु.१५००।- प्रति दिन	३०००।००
	स्वीपिङ्ग मेशीन	प्रति घण्टा इन्धन एवं अपरेटर भत्ता रु.१५००।- प्रति दिन (न्यूनतम ४ घण्टाको लागि भाडामा लिनुपर्ने)	५०००।००
	एम्बुलेन्स	महानगरक्षेत्रभित्र प्रति पटक	५००।००
		वीरगंज देखी भारतको रक्सौल सम्म	६००।००
		वीरगंज देखी काठमाण्डौ	८०००।००
		वीरगंज देखी भरतपुर, चितवन	६०००।००
		माथि उल्लेखित बाहेकका अन्य स्थानहरुबाट बिरामी ओसारपसार गर्दा (आते/जाते) प्रति कि.मि. ३० रुपैयाका दरले एम्बुलेन्स सेवाभाडा लिइनेछ।	
	रोलर ठूलो	प्रति घण्टा इन्धन बाहेक	१०००।००
	रोलर सानो	प्रति घण्टा इन्धन सहित	१०००।००
	सेप्टिक टंकी सफाईमा प्रयोग हुने सक्सन मेशिनको लागि लाग्ने सेवाशुल्क देहायको सार्वजनिक निकायमा छुट दिइनेछ। तर वीरगंज महानगरपालिका मातहतका कार्यालयहरु बाहेकका सरकारी कार्यालयहरुमा मेशिन संचालनका लागि इन्धन बापतको खर्च लाग्नेछ। १. वडा समिति कार्यालयहरु २. वीरगंज महानगरपालिका कार्यालयको मातहतमा रहेको सम्पूर्ण सामुदायिक विद्यालयहरु		

	३. जिल्ला प्रशासन कार्यालय ४. जिल्ला प्रहरी कार्यालय र सो मातहतका वडा प्रहरी कार्यालयहरु ५. जिल्ला अदालत ६. सरकारी अस्पतालहरु	
३४.५	**नगर सभागृह प्रति दिन**	ठेक्का करार बमोजिम
३४.६	**वीरगंज बाल उद्यान (चिल्ड्रेन पार्क)**	ठेक्का करार बमोजिम तर कुनै संस्थाले निशुल्क व्यवस्था गरेमा सोही अनुसार हुनेछ ।
	साधारण अवलोकन टिकट दस्तुर (प्रति व्यक्ति)	२०।००
	सामाजिक कार्यक्रम (प्रति दिन)	३०००।००
	व्यवसाय कार्यक्रम (प्रति दिन)	५०००।००
	विद्यालय कार्यक्रम (प्रति दिन)	२०००।००
	सरसफाई सेवा शुल्क (प्रति दिन)	१०००।००
३४.७	**वीरगंज बसपार्क टर्मिनल**	ठेक्का करार बमोजिम
	शुल्क तथा सेवाशुल्क दर	
	क) पार्किङ्ग शुल्क	
	१. बस/मिनि बस/माइक्रो बस (पटके)	५५।००
	२. बस/मिनि बस/माइक्रो बस (रात्री विश्राम)	१५०।००
	३. कार/टैक्सी (प्रति दिन)	३५।००
	४. टेम्पो/ई-रिक्सा (प्रति दिन)	१५।००
	५. मोटरसाईकल (प्रति दिन)	१०।००
	६. रिक्सा (प्रति दिन)	१०।००
	७. टाँगा (प्रति दिन)	१५।००
	ख) सटर कोठा बहाल	
	१. वर्कशप-१(एक) (प्रति महिना)	४०००।००
	२. सटर कोठा -६५ (प्रतिसटर) (प्रति महिना)	५०००।००
	ग) शौचालय	
	१. पिसाब गरे बापत (प्रति व्यक्ति)	५।००
	२. दिसा गरे बापत (प्रति व्यक्ति)	१०।००
	३. स्नान गरे बापत (प्रति व्यक्ति)	२५।००
	घ) विज्ञापन	
	ऐनको अनुसूची-७ बमोजिम लिने ।	
३५	**फेसन शो र अन्य प्रकृतिका कार्यक्रम**	
	१) राष्ट्रिय स्तरको	५०००।००
	२) स्थानिय स्तरको	२०००।००
३६	**अन्य विविध आय**	
	माथि उल्लेखित आम्दानी शिर्षकहरुमा नपरेका अन्य किसिमका आम्दानी नगरपालिकालाई आम्दानी हुन आएमा त्यस्ता रकमलाई यस शिर्षकमा आम्दानी बाँध्नुपर्छ ।	
३७	**मिना बजार कम्प्लेक्स**	ठेक्का करार बमोजिम
	मिनाबजार पसल कोठाहरु:- न्युनतम रु.१००००/- देखि अधिकतम रु.३५,०००/-	
३८	**विर्ता बजारको धर्मशाला वडा नं.४**	३०००।००
	सटरकोठा-३ (न्यूनतम प्रति सटर)	३०००।००

१२६

३९	गण्डक सपिङ्ग सेड	ठेक्का करार वमोजिम
	सटरकोठा-२४ (न्यूनतम प्रति सटर)	२०००।००
४०	घण्टाघर सपिङ्ग कम्प्लेक्स	मासिक
	जमिन तल्ला सटर कोठा नं.१	५०,०००।००
	जमिन तल्ला सटर कोठा नं.२	५०,०००।००
	जमिन तल्ला सटर कोठा नं.३	३५,०००।००
	जमिन तल्ला सटर कोठा नं.४	२०,०००।००
	जमिन तल्ला सटर कोठा नं.५	१०,०००।००
	जमिन तल्ला सटर कोठा नं.६	२५,०००।००
	पहिलो तल्ला	७५,०००।००
	दोश्रो तल्ला	७५,०००।००
४१	नारायणी अस्पताल पछाडी पूर्व तिरको जग्गामा तरकारी तथा फलफुल बजार (प्रति वर्ग फिट)	१५।००
४२	विन्दवासिनी पक्कि सटरकोठा-५ (न्यूनतम प्रति सटर मासिक दरमा) (ठेक्का सम्झौता बमोजिम)	३०००।००
४३	जिल्ला बालकल्याण समितिको भवनमा रहेको सटर कोठाहरुको भाडा दर	
	मूल सडकसँग जोडिएको कोठा नं.१ र २ (मासिक)	१००००।००
	कोठा नं.३, ४ र ५ (मासिक)	८०००।००
	कोठा नं.६ (मासिक) साबिकमा होटल संचालन रहेको स्थान	७५०००।००
४४	वीरगंज महानगरपालिका कार्यालय परिसर भित्र रहेको चमेना गृह (मासिक)	१५०००।००
४५	नेपाल सरकार वीरगंज महानगरपालिका र नगर विकास कोषको संयुक्त लगानीमा संचालित मझौला शहर एकीकृत शहरी वातावरण सुधार आयोजना अन्तर्गत आदर्शनगर, रानीघाट र श्रीपुर एरियामा निर्मित सिवरेज ढल प्रणालीमा दाँया बाँया परेका आवासीय तथा गैर आवासीय भवनहरुको शौचालयको सेफ्टी टंयाकसँग कनेक्सन च्याम्बर जोडी सेवा प्रदान गरे बापतको सेवा शुल्कको दर	

क्र.सं.	विवरण	मासिक शुल्क रु.	वार्षिक शुल्क रु.
१	१००० स्क्वायर फिट भन्दा कम फ्लोर एरिया भएको भवन	१००	७२०
२	१००० देखि १५०० स्क्वायर फिट भन्दा कम फ्लोर एरिया भएको भवन	२५०	२१००
३	१५०० देखि २५०० स्क्वायर फिट फ्लोर एरिया भएको भवन	३५०	३३६०
४	२५०० देखि ४००० स्क्वायर फिट फ्लोर एरिया भएको भवन	५००	५१००
५	४००० भन्दा बढी स्क्वायर फिट फ्लोर एरिया भएको भवन	८००	८६४०
६	कनेक्सन शुल्क रु.१०००।- एक पटकको लागि मात्र		
४६			
क्र.सं.	विवरण	शुल्क रकम	

१	Aggregate Crushing Value Test	४००
२	Aggregate Impact Value Test	३००
३	Flakiness Index	४५०
४	Field Density Test	६५०
५	Liquid and Plastic Limit	५००
६	Measurement of Pavement Thickness	५००
७	Proctor Compation (modified)	१७५०
८	Rapid Determination of CRB by DCP	३००
९	Specific Gravity of Coarse aggregates	५५०
१०	Specific Gravity of Fine aggregates	४००
११	Sieve Analysis	८५०
१२	Sampling from surface Base, Subases and subgrace	५००
१३	Compressive Strength of concrete cube	१५०
१४	Making Motar Cubes (50mmX50mmX50mm)	३५०
१५	Making Motar Cubes (17.7mmX17.7mmX17.7mm)	३५०
१६	Making Concrete Cubes (15X15X15cm)	३००
१७	Normal Consistency of Cement	४५०
१८	Slump Test of Concrete Mix	१५०
१९	Seting time of Cement	७००
२०	G.I. Wire Test Gauge	३००
२१	Sodium Sulphate Soundness (5 cycles)	२५००
२२	Los Agles Abrasion	६००
४७	**ग्रीन हस्पिटल वेस्ट मेनेजमेन्ट सेन्टरतर्फ हस्पिटल तथा अन्य स्वास्थ्य केन्द्रहरुलाई लाग्ने मासिक शुल्क**	
क	**अस्पतालहरु बाहेक स्वास्थ्य केन्द्रहरुमा मासिक शुल्क (भ्याट समेत)**	
सि.नं.	**स्वास्थ्य केन्द्रको प्रकार**	**मासिक शुल्क (रु.)**
१	क्लिनिक	१५००।००
२	डायग्नोस्टिक केन्द्र	१५००।००
३	प्लाथोलोजी	२०००।००
४	पोलिक्लिनिक	२५००।००
ख	**अस्पतालहरुको लागि मासिक शुल्क (भ्याट समेत)**	
सि.नं.	**अस्पतालहरुको बेड क्षमताको दायरा**	**मासिक शुल्क (रु.)**
१	≤१५	३०००।००
२	१६-३०	५०००।००
३	३१-५०	१००००।००
४	>५०	१५०००।००
४८	**मरेको घरपालुवा चौपाया व्यवस्थापन बापतको शुल्क**	
सि.नं.	**चौपायाको प्रकार**	**सेवा शुल्क (रु.)**
१	बाछो, बाछी, पाडा, पाडी, बच्चा घोडा	३०००।००
२	गाई, भैंसी, घोडा, वैल	५०००।००
	नोट :- सेवा शुल्कको अतिरिक्त उक्त कार्यमा संलग्न सफाईकर्मी तथा ड्राइभरको प्रोत्साहन र खाजा खर्च बापत थप रु.६००।- लाग्नेछ।	
४९	**फोहर, सिसा तथा म्याद गुज्रेका औषधी व्यवस्थापन**	
क	म्याद गुज्रेका औषधी प्रति ट्रेक्टर	रु.१००००।००
ख	सिसा प्रति ट्रेक्टर	रु.९०००।००
ग	फोहर तथा संरचना निर्माण गर्दा निस्केको फोहर समेत	रु.१५००।००
	नोट :- म्याद गुज्रेका औषधी तथा सिसा संकलन कार्यमा सलग्न सफाईकर्मीहरुको प्रोत्साहन र खाजा खर्च बापत थप रु.१०००।- लाग्नेछ।	
५०	**महानगरपालिका क्षेत्र भित्र डिप बोरिङ्ग गरे बापतको शुल्क**	

सि.नं.	आकार (इन्च)	गहिराई सम्म (फिट)	दर	कैफियत
१	१.५ - २	२००	२,५००।-	२०० फिट भन्दा बढी गहिराई प्रति फिट २०।- का दरले थप गर्ने
२	३ - ४	२००	६,०००।-	२०० फिट भन्दा बढी गहिराई प्रति फिट ४०।- का दरले थप गर्ने
३	५ - ६	२००	८,०००।-	२०० फिट भन्दा बढी गहिराई प्रति फिट ६०।- का दरले थप गर्ने
४	८ - १०	२००	१२,०००।-	२०० फिट भन्दा बढी गहिराई प्रति फिट १००।- का दरले थप गर्ने
५	१२ - १४	२००	१८,०००।-	२०० फिट भन्दा बढी गहिराई प्रति फिट १४०।- का दरले थप गर्ने
६	१६ - १८	२००	२२,०००।-	२०० फिट भन्दा बढी गहिराई प्रति फिट १८०।- का दरले थप गर्ने
७	२०	२००	२६,०००।-	२०० फिट भन्दा बढी गहिराई प्रति फिट २२०।- का दरले थप गर्ने

CamScanner

अनुसूची-१३

दफा १४ संग सम्बन्धित

महानगरपालिका क्षेत्र भित्रबाट निकासी हुने दहत्तर-बहत्तर, ढुङ्गा, गिटी, बालुवा, ग्राभेल र रोडाको दररेट (निजी जग्गामा उत्पादित समेत)

क्र.सं.	विषय	ईकाई	दर प्रति	कैफियत
१	ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, स्लेट, ग्राभेल र रोडा बिक्री एवम् घाट गद्दि (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति क्यूब फिट	रु. ४।००	प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन वमोजिम
२	माटो बिक्री एवम् घाट गद्दि (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति क्यूब फिट	रु. २।००	
३	काठ दाउरा बिक्री	बिक्री मुल्य	१०%	
४	महानगरपालिका क्षेत्रभित्र विभिन्न नदीजन्य पदार्थ, ढुङ्गा गिट्टी, बालुवा, ग्राभेल, रोडा आदि संकलन गरी मौज्दात गरी राखेको सामाग्री प्रमाणित गर्दा १०,००० क्यू.फिट सम्म रु.१,०००।- लिने र सोभन्दा माथि मौज्दात रहेमा प्रति क्यू.फिट ०।१० पैसाका दरले थप गरी दस्तुर बुझाउनुपर्नेछ।			

अनुसूची-१४

दफा १५ संग सम्बन्धित

पर्यटन शुल्क

यस सम्बन्धी व्यवस्था प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐनले तोके बमोजिम हुनेछ ।

CamScanner

अनुसूची-१५
दफा १६ संग सम्बन्धित
दण्ड जरिवाना

	दण्ड जरिवाना	
	दण्ड जरिवाना (नगरक्षेत्र भित्र छाडा छोडीएका पशु चौपायाहरु, सार्वजनिक स्थलमा अनाधिकृत रुपले बन्द व्यापार गर्ने व्यवसायीहरु र न.पा. को मापदण्ड विपरित गरेका कार्य बापत कानूनको अधिनमा रही नगरपालिकाले कुनै व्यक्ति वा संस्थाबाट असूल गर्ने दण्ड जरिवानाको रकम) :-	
१	महानगरपालिकाको व्यवसायिक क्षेत्रमा म.न.पा.ले निषेधित गरेको सार्वजनिक स्थल, क्षेत्रमा पसल थापी व्यवसाय गर्ने व्यवसायीहरुको लागि	
	क) पहिलो पटक	५००।००
	ख) दोश्रो पटक	१०००।००
	ग) तेश्रो पटक	२०००।००
२	महानगरपालिकाले निषेधित गरेको सार्वजनिक स्थल, क्षेत्रमा सवारी चालकहरुले जथाभावी सवारी पार्किङ्ग गरेको खण्डमा	
	क) टिपर, ट्रक, ट्रेक्टर (पहिलो पटक)	५००।००
	ख) टिपर, ट्रक, ट्रेक्टर (दोश्रो पटक)	१०००।००
	ग) टिपर, ट्रक, ट्रेक्टर (तेश्रो पटक)	२०००।००
	घ) चौथो पटक देखि तेश्रो पटक गरेको जरिवानाको दोब्बर गरिनेछ ।	
३	पार्किङ्ग निषेधित क्षेत्रमा पार्किङ्ग गरेका जीप, कार, भ्यानहरुलाई	
	क) पहिलो पटक	१०००।००
	ख) दोश्रो पटक देखि दोब्बर जरिवाना लाग्नेछ ।	
	ग) महानगर प्रहरी वा ट्राफिक प्रहरीले रेस्क्यु गरी नियन्त्रणमा लिएको अवस्थामा	१०००।००
४	पार्किङ्ग निषेधित क्षेत्रमा पार्किङ्ग गरेका अटो, इ-रिक्सा तथा मोटरसाइकलहरुलाई	
	क) पहिलो पटक	५००।००
	ख) दोश्रो पटक देखि दोब्बर जरिवाना लाग्नेछ ।	
	ग) महानगर प्रहरी वा ट्राफिक प्रहरीले रेस्क्यु गरी नियन्त्रणमा लिएको अवस्थामा	१५००।००
५	महानगरपालिकाको मापदण्ड विपरित सञ्चालन भएका तीन पांग्रे सवारी साधनहरु	
	क) पहिलो पटक	५००।००
	ख) दोश्रो पटक	१०००।००
	ग) तेश्रो पटक	१५००।००
६	निषेधित नदीक्षेत्रबाट बालुवा, गिट्टी, माटो, ग्राभेल उत्खनन गरेको पाईएमा	
	क) पहिलो पटक	५०००।००
	ख) दोश्रो पटक	१००००।००
	ग) तेश्रो पटक	२००००।००
७	महानगरक्षेत्रभित्र निर्मित सडक तथा फुटपाथ कानून विपरित भोगचलन गरी सडक तथा फुटपाथको संरचना समेत बिग्रने गरी सञ्चालनमा रहेका सर्भिस सेन्टर तथा वर्कशपहरुको लागि	
	क) पहिलो पटक	१००००।००
	ख) दोश्रो पटक	२००००।००
	ग) तेश्रो पटक	३००००।००
	घ) चौथो पटक पनि सो कार्य गरेको पाईएमा जरिवाना दोब्बर असुल गरी व्यवसाय बन्द गराईनेछ ।	

८	वीरगंज महानगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुमति नलिई पोस्टर, बैनर लगाएको पाईएमा अधिकतम	५००००।००
९	**महानगरपालिकाक्षेत्रभित्र छाडा चौपाया**	
	गाई, भैसी (प्रति दिनको थप रु.१००)	५०००।००
	बाछाबाछी, पाडापाडि (दुध खाने) (प्रति दिनको थप रु.५०)	३०००।००
	संगुर बंगुर (प्रति दिनको थप रु.५०)	३०००।००
	सुंगुरको छाउरा छाउरी (दुध खाने) (प्रति दिनको थप रु.३०)	१५००।००
	घोडा, गधा (प्रति दिनको थप रु.५०)	३०००।००
	घोडा गधाको बच्चा र बछेडा(दुध खाने) (प्रति दिन रु.२५ थप)	१५००।००
	बाख्रा बाखी (प्रति दिन थप रु.३०)	१०००।००
	बाख्राको पाठापाठी (दुध खाने) (प्रति दिनको थप रु.२०)	५००।००
	दण्ड जरिवाना सम्बन्धि थप व्यवस्थाहरु	
	क) पक्रिएका चौपायाहरुलाई राजस्व शाखामा आम्दानी बाँधी दण्ड जरिवाना गर्ने ।	
	ख) महानगरपालिकाबाट पकाउ भई आएका जुनसुकै मालसामानहरु सम्बन्धित धनीले ३(तीन) दिनभित्र नियमानुसार छुटाई नलगेमा प्रचलित कानून बमोजिम लिलाम गरिनेछ ।	
	ग) अनाधिकृत रुपमा विज्ञापन गर्ने सामाग्रीहरुलाई उठाई आम्दानी बाँधी दण्ड जरिवाना गर्ने ।	
	घ) कुनै पनि व्यवसाय, उद्योग र अन्य आर्थिक क्रियाकलाप गर्दा व्यवसाय दर्ता गरी मात्र गर्ने गराउने । सो नगराएमा नगर प्रमुखले अधिकतम रु.५०,०००।- जरीवाना लगाउन सक्नेछन् ।	
	ङ) निर्धारित ठाउँ भन्दा अन्य ठाउँमा फोहोर फालेमा ऐन, नियमावली र निर्देशिका बमोजिम दण्ड जरिवाना असुल गरिनेछ ।	
	च) निर्माण साम्रागी थुपारेर बाटो अवरोध गरेमा जफत वा जरिवाना रु.५,०००।- सम्म असुल गरिनेछ ।	
	छ) कुनै पनि किसिमको मर्मत सम्भार सामग्रीहरु सार्वजनिक बाटोमा अनाधिकृत रुपमा राखेको पाइएमा रु.५०,०००।- सम्म जरिवना गर्न सकिनेछ ।	
	ज) महानगरक्षेत्रभित्र पर्ने कुनै पनि सार्वजनिक सम्पत्ति जबरजस्ती कब्जा गरी भोगचलन गर्ने जोसुकैलाई पनि प्रचलित कानून बमोजिम दण्डित गरी त्यस्ता सम्पत्तिहरु महानगरपालिकाले आफ्नो मातहतमा लिई रेखदेख एवं संरक्षण गर्नेछ ।	
	झ) जथाभावी फोहोर फालेकोमा न्यूनतम ५००।- देखी ५०,०००।- दण्ड जरिवाना गरिनेछ ।	
	ञ) औधोगिक प्रदुषण सम्बन्धमा वातावरण संरक्षण ऐन/नियमावली बमोजिम हुनेछ ।	

CamScanner

अनुसूची-१६
दफा १७ संग सम्बन्धित

सवारी व्यवस्थापन सेवा शुल्क

क्र.सं.	सवारी	वार्षिक दर
१	बस	३०००।००
२	मिनि बस	२०००।००
३	माइक्रो बस	१५००।००
४	जिप, कार (निजी)	८००।००
५	जिप, कार (भाडा)	१०००।००
६	ट्रेक्टर, टेम्पो, ई-रिक्सा	५००।००
७	पावर टेलर	३००।००
८	मोटर साइकल	३००।००
९	रिक्सा तथा ठेला दस्तुर	१००।००
१०	ट्रक अन्य हेभी सवारी (६ चक्का सम्म)	३०००।००
११	ट्रक अन्य हेभी सवारी (१० चक्का सम्म)	४५००।००
१२	ट्रक अन्य हेभी सवारी (१० चक्का भन्दा माथि)	५०००।००

पटके सवारी व्यवस्थापन सेवा शुल्क दररेट

क्र.सं.	सवारी व्यवस्थापन (स्वदेशी भार बोकेको पटके)	दर	क्र.सं.	सवारी व्यवस्थापन (विदेशी भारवाहक पटके)	दर
१	चार चक्के व्यवसायीक (भारवाहक)	२५।००	१	चार चक्के व्यवसायीक (भारवाहक)	१००।००
२	ट्रक र अन्य हेभी गाडी ६ चक्का सम्म	५०।००	२	ट्रक र अन्य हेभी गाडी ६ चक्का सम्म	२००।००
३	ट्रक र अन्य हेभी गाडी १० चक्का सम्म	७५।००	३	ट्रक र अन्य हेभी गाडी ६ भन्दा माथि १० चक्का सम्म	२५०।००
४	ट्रक र अन्य हेभी गाडी १० चक्का माथि	१००।००	४	ट्रक र अन्य हेभी गाडी १० चक्का माथि	३००।००
	चार चक्के निजी गाडीहरुमा सेवाशुल्क लिन पाइनेछैन ।				

नोट :- पटके सवारी व्यवस्थापन सेवा शुल्क असुल गर्दा लोड भएको गाडीमा मात्र लिन पाइनेछ । खाली सवारी साधनमा पटके सवारी व्यवस्थापन शुल्क लिन पाइनेछैन । विदेशी नं. प्लेट भएका नीजि सवारीमा सेवा शुल्क लिन पाइनेछैन ।

CamScanner

अनुसूची-१७
दफा १८ संग सम्बन्धित
घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्कको दररेट:-
रजिष्ट्रेशन दस्तुरको हकमा संघिय सरकार एवं प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम हुनेछ ।

दफा २ संग सम्बन्धित
फारम १

एकिकृत सेवाग्राही सूचना

श्री वीरगंज महानगरपालिका कार्यालय

....

उपरोक्त सम्बन्धमा तल विवरण अनुसारको कर, सेवा र सिफारिसका लागि यो निवेदन पेश गर्दछु ।

मिति ____ / ____ / ____

दायित्वमा पर्ने कर वा सेवा शिर्षकमा चिन्ह (✓) लगाउने	घरजग्गा कर	व्यवसाय कर	मालपोत कर	सवारी कर	घर बहाल कर	मनोरञ्जन कर	विज्ञापन कर	सिफारिस सेवा
	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

व्यक्तिगत विवरण

आवेदकको नामथर	ठेगाना		सम्पर्क नं	
	स्थायी		फोन.	
	अस्थायी		मोबाइल नं.	

घरजग्गा विवरण

भवनको विवरण					जग्गाको विवरण					
वडा नं	लम्बाई X चौडाईXउचाई	जम्मा ब.फि	घरको बनौट	बनेको साल	कित्ता नं.	क्षेत्रफल	बाटोको नाम	बाटोको प्रकार	कित्ता नं	
	बहालमा भए तल चिन्ह(☐) लगाउनुहोस्	मासिक/ बार्षिक बहाल रकम	बहालमा बस्नेको नामथर, ठेगाना					बहाल प्रारम्भ मिति		

व्यवसायको विवरण

वडा नं	व्यवसायको नाम	व्यवसायको ठेगाना			बहालमा भए		सेवा तथा व्यापारिक वस्तुको विवरण	व्यवसायीक संस्थाको प्रकार
		स्थान	बाटोको नाम	घर नं.	घरधनीको नाम(सम्पर्क नं.)	कित्ता नं		

सवारी साधनको विवरण

सवारी नं	सवारीधनीको नाम	सवारीको किसिम	सवारी , साधनको भौतिक विवरण	यातायात व्यवस्था विभागमा दर्ता मिति	कैफियत

मनोरन्जन कर

वडा नं	संस्थाको नाम	ठेगाना	शुरु रसिद नं.	अन्तिम रसिद नं.	प्रति टिकट दर	रसिद नभए कबुलियत रकम (एकमुष्ट)	कैफियत

विज्ञापन कर

वडा नं	विज्ञापनको विवरण (छोटो परिचय)	विज्ञापन सामाग्रीको प्रकार (डिजिटल / साईन आदि)	साईज	संख्या	विज्ञापन सामाग्रीको प्रकार	

प्राप्त गर्न चाहेको सिफारिस सेवाको विवरण

क्र. सं	सिफारिसको विवरण	संलग्न कागजातहरु	कैफियत

मैले हामीले पेश गरेको व्यहोरा ठिक साँचो छ। झुठो ठहरीए कानून बमोजिम सहुँला बुझाउँला।

निवेदकको

नामथर :

ठेगाना :

फोन नं मोबाइल नं :

ईमेल

हस्ताक्षर :

वीरगंज महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले यो फारममा समयानुकूल संशोधन गर्न सक्नेछ।

नेपालको संविधानको धारा २३० को उपधारा (१)
बमोजिम नगरसभाबाट मिति २०८०/०३/२२
मा पारित भएको यो अर्थ ऐन प्रमाणित गर्दछु।

....
(राजेशमान सिंह)
प्रमुख